



**УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

1709 U № 01-5/194-ОГ
на № _____ від _____

Катерина

[foi+request-92417-](mailto:foi+request-92417-6488c1a7@dostup.pravda.com.ua)

6488c1a7@dostup.pravda.com.ua

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління), за дорученням першого заступника Одеського міського голови № ЗПІ-907 від 14.09.2021 року, розглянуто Ваш запит на інформацію від 14.09.2021 року (вх. № 01-5/194-ОГ від 16.09.2021 року) стосовно надання копій містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки та інформації про дозвільні документи на об'єкт будівництва за адресою: м. Одеса, провулок Кренкеля, 2-А, 2-Б.

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах наданих повноважень, повідомляємо таке.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль – це сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Відповідно до Положення про Управління, затвердженого рішенням Одеської міської ради № 3043-VII від 21.03.2018 року, основним завданням Управління є здійснення на території м. Одеси державного архітектурно-будівельного контролю, виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності відповідно до законодавства України.

В Реєстрі будівельної діяльності (далі – Реєстр) наявна інформація щодо видачі дозволу на виконання будівельних робіт № ІУ013210903560 від 07.09.2021 року, зареєстрованого Державною архітектурно-будівельною інспекцією України, найменування об'єкта будівництва – «Нове будівництво адміністративної будівлі з об'єктами рекреаційного призначення за адресою: м Одеса, Приморський район, пров. Кренкеля, 2-А, 2-Б», що знаходиться за адресою: Одеська обл., Одеський район, Одеська територіальна громада, м. Одеса, провулок Кренкеля, 2-А, 2-Б, замовник – Товариство з обмеженою відповідальністю «Одесаінвестбуд», технічний нагляд – Марченко Тельман Іванович (серія та номер кваліфікаційного сертифіката № АТ 006158),

проектувальник – ТОВ «Проектно-будівельна компанія «Альянс» (ЄДРПОУ 42004327), авторський нагляд – Лебедь Віталій Вікторович, підрядник – ТОВ «Картіс Білдінг» (ЄДРПОУ 43006241), кадастрові номери земельних ділянок: 5110137500:48:006:0004, 5110137500:37:004:0002.

Враховуючи, що згідно Реєстру, вищезазначений документ виданий Державною архітектурно-будівельною інспекцією України та відноситься до значного класу наслідків (ССЗ), в розпорядженні Управління відсутні документи дозвільного характеру на вищезазначений об'єкт.

Додатково зазначаємо, що для оперативного отримання інформації про наявність дозвільної документації доступ користувачів до даних Реєстру здійснюється безоплатно через офіційний веб-сайт за посиланням e-construction.gov.ua.

Заступник начальника управління



В.В. Савенко

Михайлюк О.В.705 37 45

З пропозиціями та зауваженнями звертайтеся, будь ласка, до "Єдиного центру звернень громадян" за тел.: 705-55-55