



## МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

Департамент житлової політики та благоустрою  
вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601; (044) 207-18-08,  
e-mail:ShevchenkoYuV@minregion.gov.ua

№ \_\_\_\_\_ на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Яні Саломасовій**  
**foi+request-92998-**  
**c7c93e9c@dostup.pravda.com.ua**

Департамент житлової політики та благоустрою Міністерства розвитку громад та територій України розглянув Ваш запит на публічну інформацію від 24.09.2021 щодо надання роз'яснення стосовно утримання бройлерних курей у квартирі і повідомляє.

Відповідно до статті 1 Закону «Про доступ до публічної інформації» (далі-Закон), публічна інформація – це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, яка була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим законом.

В частині другій цієї статті зазначено, що публічна інформація є відкритою, крім випадків, встановлених законом. Іншими словами особа може запитувати будь-яку інформацію, яка є в розпорядженні органів державної влади та місцевого самоврядування, і яка не віднесена до інформації з обмеженим доступом.

Частиною п'ятою статті 19 Закону визначено, що запит на інформацію має містити загальний опис інформації або вид, назву, реквізити чи зміст документа, щодо якого зроблено запит, якщо запитувачу це відомо.

Запит на інформацію – це прохання особи до розпорядника інформації, **надати публічну інформацію, що знаходиться у його володінні.**

Питання, порушенні Вами, потребують опрацювання норм законодавства, отже є зверненням громадянина.

Водночас інформуємо.

Відповідно до статті 319 Цивільного Кодексу України (далі – ЦК) власник володіє, користується, розпоряджається своїм майном на власний розсуд; власник має право вчиняти щодо свого майна будь-які дії, які не суперечать



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise  
вн. №1914527

Підписувач СТАРЦЕВА СВІТЛАНА МИХАЙЛІВНА  
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA1040000012FF2D00F08AD601  
Дійсний з 01.12.2020 16:29:17 по 01.12.2021 23:59:59



№8/9.3.1/5863-21 від 01.10.2021

закону; власник не може використовувати право власності на шкоду правам, свободам та гідності громадян, інтересам суспільства.

Згідно зі статтею 379 ЦК житлом фізичної особи є житловий будинок, квартира, інше приміщення, призначені та придані для постійного проживання в них.

Згідно зі статтею 382 ЦК квартирою є ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання.

Аналогічні норми містить Житловий кодекс УРСР, якій наразі є чинним. Так, згідно зі статтею 6 вказаного Кодексу жилі приміщення призначаються для постійного проживання громадян, а також для використання у встановленому порядку як службових жилих приміщень і гуртожитків.

Житло є специфічним об'єктом права власності, тому свобода використання житла його власниками обмежується нормами, спрямованими на схоронність жилих приміщень та непорушення прав інших осіб, зокрема інших мешканців жилого будинку.

Відповідно до Правил користування жилими приміщеннями, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 08.10.1992 № 572, власники квартир, наймачі та орендарі **зобов'язані** використовувати приміщення житлових будинків за призначенням, забезпечувати збереження жилих і підсобних приміщень квартир та технічного обладнання будинків, дотримуватися вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг, пожежної і газової безпеки, санітарних норм і правил.

Нормативно-правове регулювання утримання тварин регулюється, зокрема Законами України «Про захист тварин від жорстокого поводження», «Про ветеринарну медицину», «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», «Про захист населення від інфекційних хвороб» та іншими нормативно-правовими актами.

Статтею 1 Закону України «Про захист тварин від жорстокого поводження» визначено, що:

**тварини** - біологічні об'єкти, що відносяться до фауни: сільськогосподарські, домашні, дикі, у тому числі домашня і дика птиця, хутрові, лабораторні, зоопаркові, циркові;

**сільськогосподарські тварини** - тварини, що утримуються та розводяться людиною для отримання продуктів і сировини тваринного походження.

Відповідно до наказу Міністерства аграрної політики України від 19.12.2006 № 100 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 19 січня 2007 р. за № 42/13309) затверджено Ветеринарно-санітарні вимоги утримання птиці в особистих селянських господарствах

Цим нормативно-правовим актом установлюються ветеринарні та санітарні вимоги щодо утримання, вирощування та розведення птиці в



особистих селянських господарствах, виробництва, зберігання яєць свійської птиці або добового молодняку.

При утриманні птиці в особистих селянських господарствах кожен власник повинен дотримуватись та виконувати ветеринарно-санітарні вимоги або проводити еквівалентні до них санітарні заходи, які дають змогу досягти рівноцінного рівня санітарного захисту птиці та людини.

Враховуючи зазначене:

законодавство відносить курей до сільськогосподарських тварин, до утримання яких встановлено низку вимог;

утримання курей у квартирі є порушенням правил користування жилими приміщеннями, санітарних норм та правил.

Зазначаємо, що статтею 150 Кодексу України про адміністративні правопорушення передбачено відповідальність за порушення правил користування жилими будинками і жилими приміщеннями.

Згідно зі статтею 6 цього Кодексу органи місцевого самоврядування забезпечуючи відповідно до Конституції України додержання законів, охорону державного і громадського порядку, прав громадян, координують на своїй території роботу всіх державних і громадських органів по запобіганню адміністративним правопорушенням, керують діяльністю адміністративних комісій та інших підзвітних їм органів, покликаних вести боротьбу з адміністративними правопорушеннями.

Також інформуємо:

статтею 9 Закону України «Про захист тварин від жорстокого поводження» передбачено, що правила утримання домашніх тварин устанавлюються органами місцевого самоврядування;

статтею 16 Закону України «Про захист населення від інфекційних хвороб» передбачено, що з метою запобігання виникненню та поширенню зооантропонозних інфекцій серед людей місцеві органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування затверджують правила утримання тварин у домашніх умовах.

Принагідно повідомляємо, що листи Міністерства не є нормативно-правовими актами, не встановлюють правових норм та не є офіційним тлумаченням положень законів, а мають виключно інформаційно-довідковий характер і не можуть бути використані у будь-яких спірних правовідносинах з іншими особами, як докази у розумінні адміністративного, господарського, цивільного та кримінального судочинства.

**В.о. директора Департаменту**

**Світлана СТАРЦЕВА**

Олійник Наталія, 207-1-868



СЕД Мінрегіон IT-Enterprise  
вн. №1914527

Підписувач СТАРЦЕВА СВІТЛАНА МИХАЙЛІВНА  
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA1040000012FF2D00F08AD601  
Дійсний з 01.12.2020 16:29:17 по 01.12.2021 23:59:59



№8/9.3.1/5863-21 від 01.10.2021