



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ ПО РОБОТІ З АКТИВАМИ
ГОЛОВНЕ АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ

вул. Січеславська Набережна, 29 А, м. Дніпро, 49000, тел.(056) 745 25 29, факс (056) 744 34 94
e-mail: archplan@dmr.dp.ua

01.10.2021 № 8/21-414

На № — від 27.09.2021
(№ 37/2196 27.09.2021)

гр. Удовицький Є. М.
foi+request-93149-8fb50f7c@
dustup.pravda.com.ua

Про надання інформації

Розглянувши Ваш запит від 27.09.2021 (від 27.09.2021 вх. № 37/2196), стосовно надання викопіювання з містобудівної документації щодо земельної ділянки з кадастровим номером 1210100000:03:286:0049, повідомляємо таке.

За матеріалами генерального плану розвитку міста Дніпра, затвердженого рішенням Дніпровської міської ради від 02.09.2020 № 84/60, земельна ділянка з кадастровим номером 1210100000:03:286:0049 розташована на проектній території зміни функціонального призначення.

Згідно Плану зонування м. Дніпропетровська, затвердженого рішенням міської ради від 22.07.2015 № 54/66, вказана ділянка розташована у межах виробничої зони визначеної для виносу Вв.

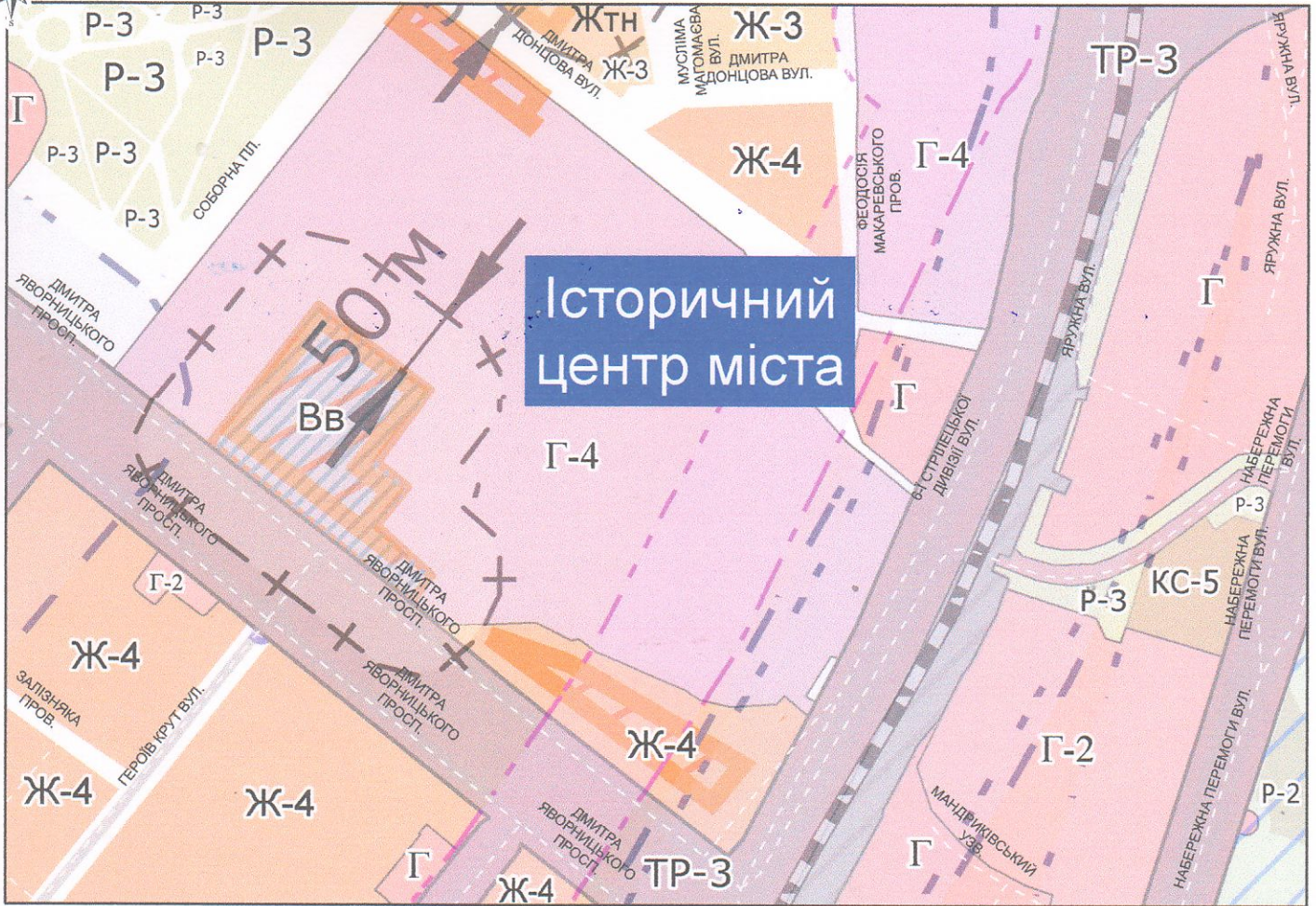
Слід зазначити, що відповідно з рішенням Дніпровської міської ради від 02.09.2020 № 84/60 при визначенні відповідності намірів забудови вимогам містобудівної документації план зонування території міста застосовувати в частині, що не суперечить генеральному плану розвитку міста.

Надаємо викопіювання з матеріалів вищевказаної містобудівної документації стосовно території в районі земельної ділянки з кадастровим номером 1210100000: 03:286:0049.

Додатки: на 2 арк. в 1 прим.

Начальник управління

Дмитро ВОЛИК



1:5 000

- Санітарно-захисні зони від промислових підприємств
- Санітарно-захисні зони від кладовищ
- Шумова зона аеропорту
- Охоронна зона ліній електропередач
- Захисна зона газових магістралей
- Зони шумового забруднення магістралей
- Зони шумового забруднення залізниць
- Водоохоронні зони
- Межі історичних ареалів
- Межі адміністративних районів міста
- Залізничні копії

- Водоохоронні зони по Генеральному плану
- Території відновлення для реконструкції
- ТР-3 Зона транспортної інфраструктури, до неї відносяться території вулиць, майданів (в межах червоних ліній)
- ТР-1 Зона транспортної інфраструктури, містить території смуг відводу залізниць
- Вв Виробничі зони визначені для вивозу
- ТР-2 Зона транспортної інфраструктури, до неї відносяться території залізничних і авто вокзалів, морських і річкових вокзалів, аероокзалів, терміналів, транспортних візів

Г - ГРОМАДСЬКІ ЗОНИ

- Найменування**
- Г Громадська зона
 - Г-1 Ділова зона
 - Г-2 Навчальна зона
 - Г-3 Культурна та спортивна зона
 - Г-4 Лікувальна зона
 - Г-5 Торгівельна зона

Р-РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ

- Найменування**
- Р-1 Рекреаційна зона природних ландшафтів
 - Р-2 Рекреаційна зона активного відпочинку
 - Р-3 Рекреаційна зона озеленених територій загального користування
 - Р-4 Рекреаційна зона дач та колективних садів

С-6 Зона зелених насаджень в санітарно-захисних зонах

- Найменування**
- С-6 Зона зелених насаджень в санітарно-захисних зонах
 - С-6 Зона зелених насаджень в санітарно-захисних зонах
 - С-6 Зона зелених насаджень в санітарно-захисних зонах
 - С-6 Зона зелених насаджень в санітарно-захисних зонах

Ж- ЖИТЛОВІ ЗОНИ

Найменування

- Ж-1 Зона садибної забудови
- Ж-3 Зона змішаної від 2-х до 4-х поверхів житлової забудови та громадської забудови
- Ж-4 Зона змішаної багатопверхової житлової забудови та громадської забудови

Жтн - Зона житлової забудови тимчасової невідповідності

Найменування

- Жтн - Зона житлової забудови тимчасової невідповідності
- Жтн - Зона житлової забудови тимчасової невідповідності
- Жтн - Зона житлової забудови тимчасової невідповідності

КС-КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ЗОНИ

Найменування

- КС-2 Зона розміщення об'єктів 2 класу санітарної класифікації
- КС-3 Зона розміщення об'єктів 3 класу санітарної класифікації та цвинтарів
- КС-4 Зона розміщення об'єктів 4 класу санітарної класифікації
- КС-5 Зона розміщення об'єктів 5 класу санітарної класифікації

КУРОРТНІ ЗОНИ

Найменування

- К Зона санаторіів
- КВТ Зона установ відпочинку та туризму

В-ВИРОБНИЧІ ЗОНИ

Найменування

- В-1 Зона підприємств I класу шкідливості
- В-2 Зона підприємств II класу шкідливості
- В-3 Зона підприємств III класу шкідливості
- В-4 Зона підприємств IV класу шкідливості
- В-5 Зона підприємств V класу шкідливості

ІН-ЗОНИ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

Найменування

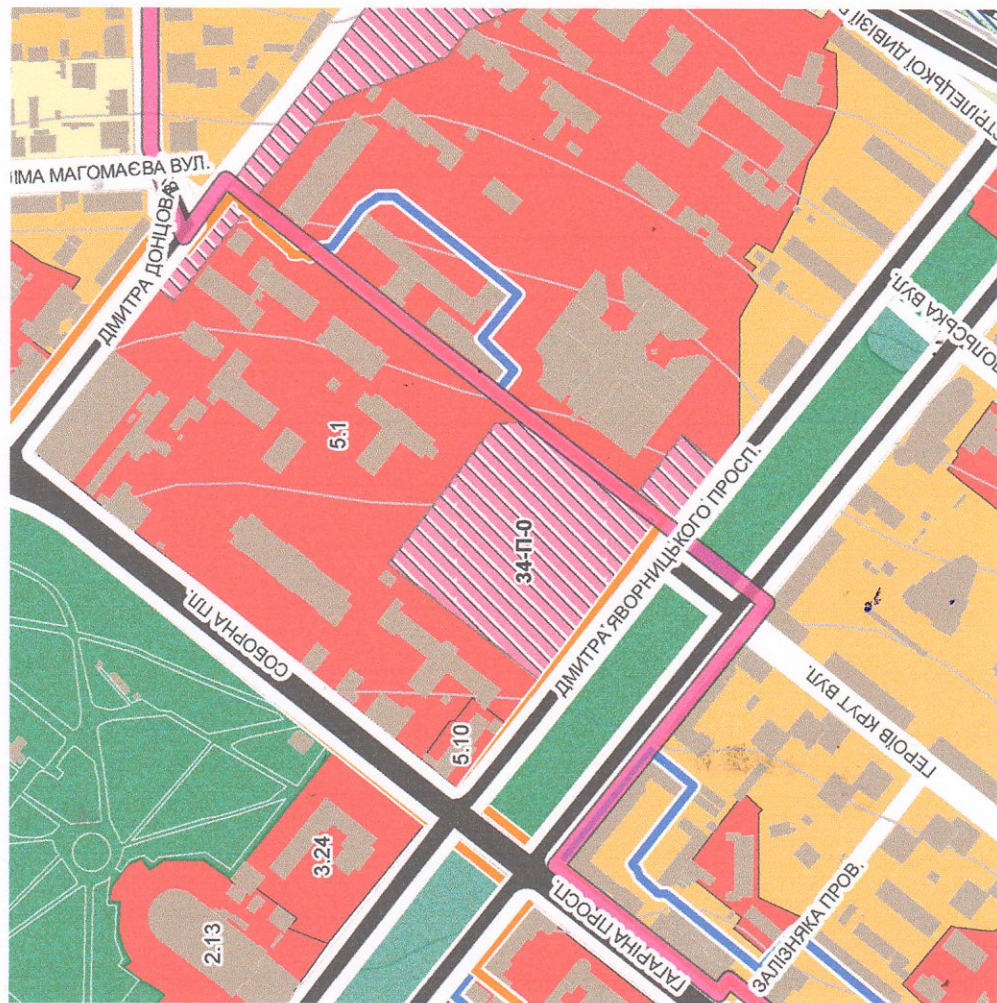
- ІН-1 Зона головних об'єктів електромережі
- ІН-2 Зона головних об'єктів тепломережі, міжоб'єктних котельень, розподільчих об'єктів електромережі

С-СПЕЦІАЛЬНІ ЗОНИ

Найменування

- С-4 Зона військових об'єктів
- С-5 Зона пенітенціарних установ
- Водні поверхні
- Резервні території для промисловості
- Межа міста Дніпропетровськ
- Магістральні дороги

ВИКОПУВАННЯ З ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ
РОЗВИТКУ МІСТА



1:5 000

СИМВОЛ	ПРОЄКТ	ТЕРИТОРІЇ
[Symbol]	[Symbol]	САДИНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
[Symbol]	[Symbol]	БАГАТОВАРТИНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
[Symbol]	[Symbol]	КВАРТАЛІВ РЕЗЕРВНОЇ БАГАТОВАРТИНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
[Symbol]	[Symbol]	КВАРТАЛІВ ВІБЕРОВОЇ РЕКОНСТРУКЦІЇ САДИНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
[Symbol]	[Symbol]	ПРОМІСЛОВИХ ЗАБУДОВИ
[Symbol]	[Symbol]	САДОВИХ ТОВАРИСТВ
[Symbol]	[Symbol]	ПЕРСПЕКТИВНОЇ ЗМІНИ ТЕРИТОРІЇ САДОВИХ ТОВАРИСТВ ПІД САДИНОЇ ЗАБУДОВОЮ
[Symbol]	[Symbol]	ОХОРОНИТЬСЯ ПІД ЧАС ВИКОПУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ПІД ЧАС ВИКОПУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ПІД ЧАС ВИКОПУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ПІД ЧАС ВИКОПУВАННЯ
[Symbol]	[Symbol]	РЕКРЕАЦІЙНИХ ЗАМІСКІВ, СПОРТИВНИХ ЗОН
[Symbol]	[Symbol]	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
[Symbol]	[Symbol]	ЛІСОПАРКІВ, ГІДРОПАРКІВ
[Symbol]	[Symbol]	ЛУГОТЯРКІВ
[Symbol]	[Symbol]	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
[Symbol]	[Symbol]	ВИРОБНИЧИХ, СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ ПІДПРИЄМСТВ
[Symbol]	[Symbol]	КОМУНАЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ
[Symbol]	[Symbol]	ОБ'ЄКТИ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
[Symbol]	[Symbol]	ЗМІНИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
[Symbol]	[Symbol]	СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
[Symbol]	[Symbol]	ПОЖЕЖНИХ ЛІТО
[Symbol]	[Symbol]	КЛАДОВИЩ
[Symbol]	[Symbol]	СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ УГІДЬ
[Symbol]	[Symbol]	ЛІСІВ
[Symbol]	[Symbol]	АКВАТОРІЇ
[Symbol]	[Symbol]	ПЛЯЖІ
[Symbol]	[Symbol]	ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА
[Symbol]	[Symbol]	МАГІСТРАЛЬНІ ВУЛИЦІ, ДОРОГИ
[Symbol]	[Symbol]	ПОКРИТТЯ ВУЛИЦЬ, ПЛОЩ
[Symbol]	[Symbol]	ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
[Symbol]	[Symbol]	ПІДХОДИ ЗОН НАБЕРЕЖЬ
[Symbol]	[Symbol]	МОСТИ, ШЛЯКОПРОВІДИ
[Symbol]	[Symbol]	ТУНЕЛІ
[Symbol]	[Symbol]	СМУГА ВІДВОДУ ЗАПІВНІЦІ
[Symbol]	[Symbol]	МЕЖІ
[Symbol]	[Symbol]	МІСТА
[Symbol]	[Symbol]	САНІТАРНО-ЗАХИСНИХ ЗОН
[Symbol]	[Symbol]	ОХОРОНИНИХ ЗОН
[Symbol]	[Symbol]	ЗОНИ АБСТИНЕНТНОЇ ДИСКОМФОРТУ
[Symbol]	[Symbol]	ІСТОРИЧНОГО АРЕАЛУ
[Symbol]	[Symbol]	ОХОРОНИНИХ ЗОН ПІДМЯТОК КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ
[Symbol]	[Symbol]	ЗОНИ РЕГУЛЮВАННЯ ЗБУДОВИ
[Symbol]	[Symbol]	ПРИРОДНО-ЗАПОВІДНОГО ФОНДУ