



УКРАЇНА

**ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 485 19 05, факс (044) 485 19 06
E-mail: podilrda@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37333608

06.10.21 № 106-7333; 106-7333
на № 5109(з) від 04.10.21
5138(з) 05.10.21

Юрію Павленку

Шановний Юрію Євгенійовичу!

На виконання доручення заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Є. Ситніченка від 04.10.2021 № 5109 (з) та від 05.10.2021 № 5138 (з) Ваші інформаційні запити розглянуті у Подільській районній в місті Києві державній адміністрації. У частині питання, що стосується здійснення обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, інформуємо наступне.

Порядок надання житлових приміщень громадянам регулюється Житловим кодексом Української РСР, Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затвердженими постановою Ради Міністрів Української РСР і Укрпрофради від 11.12.1984 № 470 (далі – Правила), постановою виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів і президії Київської міської ради профспілок від 15.07.1985 № 582 «Про порядок застосування в місті Києві «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», окремими Законами України та іншими нормативно-правовими актами.

Згідно зі статтями 42, 43 Житлового кодексу Української РСР жили приміщення надаються тільки громадянам, які перебувають на обліку потребуючих поліпшення житлових умов та внесені до Єдиного державного реєстру громадян, які потребують поліпшення житлових умов, в порядку черговості.

Відповідно до пункту 15 Правил на квартирний облік беруться потребуючі поліпшення житлових умов громадяни, які постійно проживають, а також мають реєстрацію місця проживання у певному населеному пункті. При визначенні потреби громадян у поліпшенні житлових умов беруться до розрахунку члени їх сімей, які проживають та мають реєстрацію місця проживання у відповідному населеному пункті не менше встановленого строку

(по місту Києву – 5 років). Громадяни, які користуються правом першочергового і позачергового отримання житлових приміщень, беруться на квартирний облік при наявності передбачених Правилами підстав, незалежно від тривалості проживання у певному населеному пункті.

Згідно зі статтею 34 Житлового кодексу Української РСР та пунктом 13 Правил потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни: які мають житлову площу до 7,5 кв. м включно на кожного члена родини (родини, в складі яких є хворі з відповідним висновком ЛКК, потерпілі в зв'язку з аварією на Чорнобильській АЕС 1 та 2 категорій - до 9,0 кв. м); які хворіють на тяжкі форми деяких хронічних захворювань, у зв'язку з чим не можуть проживати в комунальній квартирі або в одній кімнаті з членами своєї сім'ї; які проживають в одній кімнаті по дві і більше сім'ї, незалежно від родинних відносин, або особи різної статі старші за 9 років, крім подружжя. Громадяни визнаються потребуючими поліпшення житлових умов і з інших підстав, передбачених чинним законодавством.

Постановою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Президії Об'єднання профспілок, організацій профспілок у м. Києві «Київська міська рада профспілок» від 04.06.2020 № 811 «Про внесення змін до переліку підприємств, установ та організацій м. Києва, що здійснюють квартирний облік працівників, які потребують поліпшення житлових умов» встановлено перелік підприємств, установ та організацій м. Києва, що здійснюють квартирний облік працівників, які потребують поліпшення житлових умов.

У відповідності до п. 23 Правил, та на виконання доручення голови Київської міської державної адміністрації В. Кличка від 28.11.2014 № 32466 щодо опрацювання питання введення публічної системи обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, списки громадян, взятих на квартирний облік, та списки осіб, які користуються правом першочергового та позачергового одержання жилих приміщень, вивішуються для загального відома. Із списками черговиків квартирної обліку Подільського району міста Києва Ви маєте змогу ознайомитись на сайті Подільської районної в місті Києві державної адміністрації – <https://podil.kyivcity.gov.ua>.

Станом на 05.10.2021 на квартирному обліку у Подільському районі перебуває 5220 родин та одиноких громадян.

З повагою

В. о. першого заступника голови

Микола ДУБОВИК

Катерина Михайлова 463 58 75