



УКРАЇНА  
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ СИСТЕМ ЖИТТЄЗАБЕЗПЕЧЕННЯ  
ТА ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ

пр-т. Шевченка, 4, м. Одеса, 65032, тел./факс:(0482) 32-87-01, приймальня/канцелярія: (048) 718-50-41  
E-mail: oblgkh@odessa.gov.ua web: <http://oblgkh.odessa.gov.ua> Код ЄДРПОУ 33659544

№

на №

від

Павленко Ю.Є.,  
[foi+request-93391-  
a6259b55@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-93391-a6259b55@dostup.pravda.com.ua)

Секретаріат Кабінету Міністрів  
України

Департамент розглянув Ваш запит на публічну інформацію, направлений до Кабінету Міністрів України, та інформує.

В Департаменті відсутня інформація щодо порядку передачі земельних ділянок під забудову, а також статистична інформація та інші дані з цього питання.

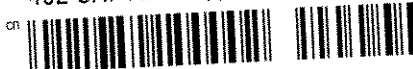
Здійснення обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, здійснюється статтями 31-60 Житлового кодексу Української РСР (далі – Кодекс) та постановою Ради міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 № 470 «Про затвердження Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» (далі – Правил.)

Нагадуємо, що відповідно до постанови Верховної Ради України від 12.09.1991 № 1545-ХІІ на території України застосовуються акти законодавства Союзу РСР з питань, які не врегульовані законодавством України, якщо вони не суперечать чинному законодавству і Конституції України.

До мінімальних критеріїв перебування на обліку статтею 34 Кодексу та Правилами віднесено: вік громадян, відсутність житлового приміщення, забезпеченість наявною житловою площею, відповідність наявного житлового приміщення санітарним та технічним нормам, окремі хронічні захворювання відповідно до встановленого переліку, час зареєстрованого постійного місця проживання у населеному пункті.

Відповідно до частини першої пункту 13, частини першої пункту 15 та пункту 53 Правил норми щодо постійного проживання у населеному пункті не розповсюджується на внутрішньо переміщених осіб, час постійного проживання у населеному пункті встановлюється рішеннями органів місцевого самоврядування, рівень забезпеченості житловою площею

ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
Департамент систем життєзабезпечення та енергоефективності  
402-ЗПІ-10/20 від 08.10.2021



встановлюється та щорічно переглядається органами місцевого самоврядування відповідно до середньої забезпеченості площею громадян окремого населеного пункту на основі даних статистичної звітності.

Вік самостійного перебування на обліку встановлено на рівні досягнення повноліття (18 років). До досягнення повноліття громадянин може перебувати на обліку у складі сім'ї іншої повнолітньої особи. Зазначені вимоги не розповсюджуються на дітей-сирот та позбавлених батьківського піклування, які можуть перебувати на обліку з 16 років відповідно до частин п'ятої та шостої пункту 15 Правил.

Чинним законодавством передбачено ведення обліку громадян за місцем проживання виконавчими комітетами місцевих рад, та за місцем роботи на підприємствах, в установах, організаціях, що мають житловий фонд і ведуть житлове будівництво або беруть пайову участь у житловому будівництві відповідно до статей 36, 37 Кодексу. Таким чином здійснення квартирного обліку громадян неприбутковими організаціями можливе виключно, якщо така організація спроможна самостійно забезпечити громадян житлом.

Щодо наявних програм підтримки пільгових категорій громадян. Рішенням Одеської обласної ради від 03.03.2020 № 1234-VII затверджено «Програми забезпечення житлом в Одеській області внутрішньо переміщених осіб, учасників проведення антитерористичної операції (АТО) та/або учасників проведення операції об'єднаних сил (ООС) на 2020-2024 роки». Також на території Одеської області діє Комплексна регіональна програма забезпечення громадян житлом в Одеській області на 2019-2022 роки, затверджена рішенням Одеської обласної ради від 21.12.2020 № 835-VII.

Зазначені програми передбачають використання механізму пільгового кредитування для забезпечення громадян житлом.

Всього 23821 сімей та однаків перебуває на обліку у населених пунктах Одеської області за інформацією районних державних адміністрацій та міських рад обласного значення станом на 01.08.2021.

У Департаменту відсутні поіменні списки громадян, що потребують поліпшення житлових умов. На державному порталі відкритих даних <https://data.gov.ua/> окремі населені пункти публікують списки таких осіб.

Директор



Антон ШАЛИГАЙЛО

