



КИЇВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

пл. Лесі Українки, 1, м. Київ, 01196, тел.: (044) 286-85-35, факс (044)286-15-10
E-mail: @Шсайт: <http://koda.gov.ua>, код згідно з ЄДРПОУ 00022533

від _____ 20__ р. № _____

на № _____ від _____ 20__ р.

Павленку Ю.Є.

foi+request-93391a6259b55@
dostup.pravda.com.ua

Шановний Юрію Євгенійовичу!

У Київській обласній державній адміністрації опрацьовано Ваш запит на інформацію, зареєстрований від 06.10.2021 № 14198//01/21, що надійшов з листом Секретаріату Кабінету Міністрів України, щодо здійснення обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, про що, в межах компетенції, повідомляємо.

Відповідно до частини першої статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації», публічна інформація – це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Питання пов'язані з обліком громадян, які потребують поліпшення житлових умов, із наданням їм жилих приміщень, регулюються Постановою Ради міністрів УРСР і Української республіканської ради професійних спілок «Про затвердження правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» від 11 грудня 1984 року № 470. Ці Правила регулюють облік громадян (квартирний облік), які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм у безстрокове користування жилих приміщень у будинках державного і громадського житлового фонду, призначених для постійного проживання.

Статтею 34 Житлового кодексу УРСР визначено, що громадяни, які потребують поліпшення житлових умов, беруться на облік для одержання жилих приміщень у будинках державного і громадського житлового фонду та вносяться до єдиного державного реєстру громадян, які потребують поліпшення житлових умов, порядок ведення якого визначає Кабінет Міністрів України.

При цьому, статтями 36, 37 і 39 вищевказаного Кодексу передбачено, що облік потребуючих поліпшення житлових умов громадян (квартирний облік), які працюють на підприємствах, в установах, організаціях, що мають



Л/В
Київська обласна державна адміністрація
№662/ЗП/ЗМІ-2020 від 18.10.2021
КЕП: Журова О. М. 18.10.2021 14:18
88E2D9E7F900307B04000000E42B3000D28A8900

житловий фонд і ведуть житлове будівництво або беруть пайову участь у житловому будівництві, здійснюється за місцем роботи, за їх бажанням - також і за місцем проживання у виконавчому комітеті районної, міської, районної в місті, селищної, сільської ради.

Статтею 42 цього Кодексу зокрема встановлено, що жилі приміщення надаються тільки громадянам, які перебувають на обліку потребуючих поліпшення житлових умов та внесені до єдиного державного реєстру громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Згідно зі статтею 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» до делегованих повноважень виконавчих органів сільських, селищних, міських рад, серед іншого, належить здійснення:

- контролю за станом квартирної обліку та додержанням житлового законодавства на підприємствах, в установах та організаціях, розташованих на відповідній території, незалежно від форм власності;

- здійснення заходів щодо ведення в установленому порядку єдиного державного реєстру громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Згідно зі статтями 6 та 19 Конституції України органи законодавчої, виконавчої та судової влади здійснюють свої повноваження у встановлених Конституцією межах і відповідно до законів України. Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією України та законами України.

Водночас Київська обласна державна адміністрація не володіє і не зобов'язана відповідно до її компетенції, передбаченої законодавством, володіти інформацією щодо ведення реєстру громадян, які потребують поліпшення житлових умов у вказаних у запиті населених пунктах області та не є розпорядником запитуваної інформації.

Інформуємо, що в порядку визначеному постановами Кабінету Міністрів України від 19.10.2016 №719 «Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей», від 18.04.2018 №280 «Питання забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України» та від 28.03.2018 №214 «Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які брали участь у бойових діях на території інших держав, а також членів їх сімей» учасникам АТО/ООС, внутрішньо переміщеним особам, з числа учасників АТО/ООС, та учасникам бойових дій на території інших держав, а також членам їх сімей, які потребують поліпшення житлових умов, за рахунок коштів субвенції з державного бюджету виплачується грошова компенсація за належні для отримання жилі приміщення.

За інформацією департаменту соціального захисту населення Київської обласної державної адміністрації, рішенням Київської обласної ради від 30.05.2019 №562-28-VII затверджено Програму будівництва (придбання) доступного житла в Київській області на 2019-2023 роки (далі – Програма).

З текстом Програми можна ознайомитись на веб-сайті Іпотечного Центру Держмолодьжитла за посиланням: <https://kyiv.molod-kredit.gov.ua/zhytlovi>.

Відповідно до Програми її учасниками є громадяни, які потребують поліпшення житлових умов, у тому числі учасники антитерористичної операції, внутрішньо переміщені особи, які проживають чи переселилися на територію Київської області.

За даними департаменту містобудування та архітектури Київської обласної державної адміністрації, інформація щодо кількості, площі, вартості (із зазначенням тих, що передані безоплатно) земельних ділянок, переданих ЖБК під забудову за 2001-2021 роки в населених пунктах: Києві, Вінниці, Стрижавці, Львові, Чернігові, Одесі, Івано-Франківську, Хмельницькому, Тернополі, Обухові, Вишгороді, Вишневому, Боярці, Броварах, Борисполі, Бучі, Ірпені, Ворзелі, Коцюбинському, Михайлівській Рубежівці, Бородянці, Клавдієво-Тарасовому, Фастові, в департаменті відсутня.

З повагою

Т.в.о. керівника апарату

Ольга ЖУРОВА

Хоменко 206-74-79
Король 206-74-49
Потієнко 285-20-65
Сілушина 286-86-63