



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

✉ 01601 м.Київ, вул. Хрещатик, 32-а

☎ (044) 202-79-87, 279-44-69

№ _____ від _____ 2013 р



ДОВІДКА № Ю-37824/2013

про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки (Код ділянки 88:062:036)

за результатами розрахунку у відповідності до рішення Київської міської ради від 26.07.2007 №43/1877
"Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Києва та Порядку її визначення"

видано: **Житлово-будівельному кооперативу №2 (ЖБК №2)**

Місце розташування: *м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Ванди Василевської, 15/1*

Функціональне використання: *-землі житлової забудови*

Згідно із заявою вих.№ 82 від 15.01.2013 орендарі будівель і споруд відсутні

Показники	Підстава	Значення
Площа земельної ділянки	Технічний звіт по перенесенню в натуру меж земельних ділянок	4134,77 кв.м
Економіко-планувальна зона	Рішення Київської міської Ради від 26.07.2007 №43/1877 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва та Порядку її визначення" (Додаток 2);	зона №37
Базова вартість 1 кв.м. землі	Рішення Київської міської Ради від 26.07.2007 №43/1877 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва та Порядку її визначення" (Додаток 2);	1033,94 грн./кв.м
Коефіцієнт на функціональне використання землі	Порядок нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів (Зареєстр. в Мін. юстиції України 5.04.2006 за №388/12262)	1,00
Узагальнюючий локальний коефіцієнт	1.00	1,00
Коефіцієнт індексації грошової оцінки	Податковий кодекс України, ст.289, Лист Державного Агентства земельних ресурсів України від 10.01.08 №14-22-6/55	1,028
	Лист Держкомзему України від 09.01.2009 №14-22-6/87	1,152
	Лист Держкомзему України від 11.01.2010 №641/22/6-10	1,059
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки	4134,77 x 1033,94 x 1,00 x 1,00 x 1,028 x 1,152 x 1,059	5361523,92 грн.

Начальник управління земельного кадастру

Ткаченко О.М.

М.П.