



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

✉ 01601 м.Київ, вул. Хрещатик, 32-а

☎ (044) 202-79-87, 279-44-69

№ _____ від _____ 2012 р



Витяг з технічної документації № Ю-37089/2012

про нормативну грошову оцінку земельної ділянки
(Кадастровий номер 8000000000:63:263:0014)

виданий Житлово-будівельному кооперативу "Будівельник-14"

Місце розташування: м. Київ, р-н Дарницький, на вул. Санаторній, 4

Функціональне використання: *-землі житлової забудови*

Згідно з заявою вих. №21 від 11.10.2012р. орендарі будівель та споруд відсутні

Показники	Підстава	Значення
Площа земельної ділянки	Державний акт на право власності на земельну ділянку	1742 кв.м
Економіко-планувальна зона	Рішення Київської міської Ради від 26.07.2007 №43/1877 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва та Порядку її визначення" (Додаток 2);	зона №645
Базова вартість 1 кв.м. землі	Рішення Київської міської Ради від 26.07.2007 №43/1877 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва та Порядку її визначення" (Додаток 2);	655,86 грн./кв.м
Коефіцієнт на функціональне використання землі	Порядок нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів (Зареєстр. в Мін. юстиції України 5.04.2006 за №388/12262)	1,00
Узагальнюючий локальний коефіцієнт	1.00	1,00
Коефіцієнт індексації грошової оцінки	Податковий кодекс України, ст.289, Лист Державного Агентства земельних ресурсів України від 10.01.08 №14-22-6/55	1,028
	Лист Держкомзему України від 09.01.2009 №14-22-6/87	1,152
	Лист Держкомзему України від 11.01.2010 №641/22/6-10	1,059
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки	1742 x 655,86 x 1,00 x 1,00 x 1,028 x 1,152 x 1,059	1432850,40 грн.

Начальник управління земельного кадастру

Ткаченко О.М.

М.П.