



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

## ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

✉ 01601 м.Київ, вул. Хрещатик, 32-а

☎ (044) 254-16-73

№ \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 2011 р



### Витяг з технічної документації № Ю-32767/2011 про нормативну грошову оцінку земельної ділянки (Обліковий код 88:062:036)

виданий Житлово-будівельному кооперативу "ЖБК-2"

Місце розташування: м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Ванди Василевської, 15/1

Функціональне використання: **-землі житлової забудови**

Згідно із заявою вих.№18 від 08.04.2011 орендарі будівель і споруд відсутні

Показники	Підстава	Значення
Площа земельної ділянки	Технічний звіт по встановленню зовнішніх меж землекористування	4482,44 кв.м
Економіко-планувальна зона	Рішення Київської міської Ради від 26.07.2007 №43/1877 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва та Порядку її визначення" (Додаток 2);	зона №37
Базова вартість 1 кв.м. землі	Рішення Київської міської Ради від 26.07.2007 №43/1877 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва та Порядку її визначення" (Додаток 2);	1033,94 грн./кв.м
Коефіцієнт на функціональне використання землі	Порядок нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів (Зареєстр. в Мін. юстиції України 5.04.2006 за №388/12262)	1,00
Узагальнюючий локальний коефіцієнт	1.00	1,00
Коефіцієнт індексації грошової оцінки	Податковий кодекс України, ст.289, Лист Державного Агентства земельних ресурсів України від 10.01.08 №14-22-6/55	1,028
	Лист Держкомзему України від 09.01.2009 №14-22-6/87	1,152
	Лист Держкомзему України від 11.01.2010 №641/22/6-10	1,059
<b>Нормативна грошова оцінка земельної ділянки</b>	4482,44 x 1033,94 x 1,00 x 1,00 x 1,028 x 1,152 x 1,059	<b>5812344,89 грн.</b>

Начальник управління земельного кадастру

Ткаченко О.М.

М.П.