

# КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ ТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ЗЕМЛІ"

✉ 01001, м.Київ вул. Хрещатик, 32-А(044) 221-26-30, (044) 229-58-72, fax (044) 235-92-69 ☎

№ \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 2015 р

## ДОВІДКА № Ю-04879/2015

про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки  
(Кадастровий номер 90:005:001)

за результатами розрахунку у відповідності до рішення Київської міської ради від 03.07.2014 №23/23  
"Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва"

видано: Житлово-будівельному кооперативу "Ромашка-4"

Місце розташування: м. Київ, р-н Дарницький, вул. Анни Ахматової, 39а

Функціональне використання: *-землі житлової забудови*

Показники	Підстава	Значення
Площа земельної ділянки	Технічна документація щодо встановлення в натурі меж земельної ділянки	4127.83 кв.м
Економіко-планувальна зона	Рішення Київської міської Ради від 03.07.2014 №23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва"	зона №628
Базова вартість 1 кв.м. землі	Рішення Київської міської Ради від 03.07.2014 №23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва"	830.62 грн./кв.м
Коефіцієнт на функціональне використання землі	Порядок нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів (Зареєстр. в Мін. юстиції України 5.04.2006 за №388/12262)	1.00
Узагальнюючий локальний коефіцієнт	1.00	1.00
Коефіцієнт індексації грошової оцінки	Податковий кодекс України, ст.289, Лист Держземагентства від 14.01.2015 №6-28-0 22-215/2-15	1.249
<b>Нормативна грошова оцінка земельної ділянки</b>	4127.83 x 830.62 x 1.00 x 1.00 x 1.249	<b>4282394.04 грн.</b>

Директор

Чередник В.С.

М.П.