



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

✉ 01601 м.Київ, вул. Хрещатик, 32-а

☎ (044) 202-79-87, 279-44-69

№ _____ від _____ 2015 р



ДОВІДКА № Ю-04690/2015

**про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки
(Кадастровий номер 8000000000:90:332:0048)**

за результатами розрахунку у відповідності до рішення Київської міської ради від 03.07.2014 №23/23
"Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва"

ВИДАНО: **Обслуговуючому житлово-будівельному кооперативу індивідуальних забудовників приватних житлових будинків "Совські ставки"**

Місце розташування: *м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Лютнева, 58а, 58в*

Функціональне використання: *-землі житлової забудови*

згідно з заявою вих.№ 01/07 від 07.07.2015 орендарі відсутні

Показники	Підстава	Значення
Площа земельної ділянки	Витяг з Державного реєстру прав	92481 кв.м
Економіко-планувальна зона	Рішення Київської міської Ради від 03.07.2014 №23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва"	зона №714
Базова вартість 1 кв.м. землі	Рішення Київської міської Ради від 03.07.2014 №23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва"	549.17 грн./кв.м
Коефіцієнт на функціональне використання землі	Порядок нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів (Зареєстр. в Мін. юстиції України 5.04.2006 за №388/12262)	1.00
Узагальнюючий локальний коефіцієнт	1.00	1.00
Коефіцієнт індексації грошової оцінки	Податковий кодекс України, ст.289, Лист Держземагентства від 14.01.2015 №6-28-0 22-215/2-15	1.249
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки	92481 x 549.17 x 1.00 x 1.00 x 1.249	63433950.67 грн.

Начальник управління оренди землі та
міського земельного кадастру

Ткаченко О.М.

М.П.