



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

✉ 01601 м.Київ, вул. Хрещатик, 32-а

☎ (044) 202-79-87, 279-44-69

№ _____ від _____ 2015 р



ДОВІДКА № Ю-00895/2015

про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки
(Код ділянки 78:042:037)

за результатами розрахунку у відповідності до рішення Київської міської ради від 03.07.2014 №23/23
"Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва"
(Термін введення в дію з 01.07.2015)

видано: **ЖБК "Оболонь-8"**

Місце розташування: *м. Київ, р-н Оболонський (колишній р-н Мінський), просп. Оболонський, 45/28*

Функціональне використання: **-землі житлової забудови**

Згідно з заявою вих. № 14/15 від 22.05.2015 орендарі будівель та споруд відсутні

Показники	Підстава	Значення
Площа земельної ділянки	Технічний звіт по встановленню зовнішніх меж землекористування	3020.69 кв.м
Економіко-планувальна зона	Рішення Київської міської Ради від 03.07.2014 №23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва"	зона №403
Базова вартість 1 кв.м. землі	Рішення Київської міської Ради від 03.07.2014 №23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва"	1022.83 грн./кв.м
Коефіцієнт на функціональне використання землі	Порядок нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів (Зареєстр. в Мін. юстиції України 5.04.2006 за №388/12262)	1.00
Узагальнюючий локальний коефіцієнт	1.00	1.00
Коефіцієнт індексації грошової оцінки	Податковий кодекс України, ст.289, Лист Держземагентства від 14.01.2015 №6-28-0 22-215/2-15	1.249
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки	3020.69 x 1022.83 x 1.00 x 1.00 x 1.249	3858975.79 грн.

Заступник начальника управління
земельного кадастру - начальник відділу
грошової оцінки

М.П.

Ткачук І.А.