



ТЕРНОПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

м. Тернопіль, вул. Листопадова, 5, 46001 тел.: (0332) 52 20 21 e-mail: ternopil_rada@ukr.net

web: ternopilcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 04058344

Павленку Ю.Є.
foi+request-93391-
a6259b55@dostup.pravda.com.ua

Тернопільська обласна державна
адміністрація

На Ваш запит на інформацію від 02.10.2021, що надійшов до Тернопільської міської ради від Тернопільської обласної державної адміністрації в межах наданих повноважень, повідомляємо наступне.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація- це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Виходячи із наведених норм закону визначальним для публічної інформації є те, що вона заздалегідь зафіксована будь-якими засобами і на будь-яких носіях і знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації.

Відповідно до статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Порядок обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов встановлено ст.39 Житлового кодексу Української РСР та «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень...», затвердженими постановою Ради міністрів УРСР і Укрпрофради від 11 грудня 1984 р. № 470.

Підстави зарахування громадян на квартирний облік встановлено п. 13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов...» та Постановою виконавчого комітету Тернопільської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради профспілок від 10.01.1985 року №2 «Про правила обліку громадян, потребуючих поліпшення житлових умов...». Відповідно до п.4 Постанови виконавчого комітету Тернопільської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради профспілок від 10.01.1985 року №2 «Про правила обліку громадян, потребуючих



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат

2B6C7DF9A3891DA10400000B9FB680039880702

Підписувач ОСТАПЧУК ВІКТОРІЯ

ОЛЕКСАНДРІВНА

Дійсний з 10.02.2021 12:30:23 по 10.02.2022 23:59:59

Тернопільська міська рада



№ 24834-Ф від 09.11.2021 11:50

поліпшення житлових умов...» на квартирний облік у виконавчому комітеті Тернопільської міської ради беруться потребуючі поліпшення житлових умов громадяни, які зареєстровані та постійно проживають в місті Тернополі не менше 3-х років, мінімальний розмір житлової площі на кожного члена сім'ї в м.Тернополі - 6 кв.м..

У відповідності до п.8 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов...» квартирний облік здійснюється, як правило, за місцем проживання громадян у виконавчому комітеті районної, міської, районної в місті, селищної, сільської Радинародних депутатів. Облік громадян, які працюють на підприємствах, в установах, організаціях, що мають житловий фонд і ведуть житлове будівництво або беруть пайову участь у житловому будівництві, здійснюється за місцем роботи, а за їх бажанням – також і в виконавчому комітеті Ради народних депутатів за місцем проживання. На квартирному обліку у виконавчому комітеті Тернопільської міської ради станом на 18.10.2021 перебуває 3703 особи, з них:

- в загальному списку - 2954 (в тому числі 1284 особи, які мають право на першочергове отримання житла);
- в позачерговому списку - 372;
- в списку сімей, які підлягають переселенню з радіоактивно забруднених територій за направленнями облдержадміністрацій - 308;
- в списку військово службовців звільнених в запас чи відставку – 69.

Щодо надання списку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та перебувають на квартирному обліку у виконавчому комітеті Тернопільської міської ради повідомляємо наступне.

Частиною 2 ст. 21 Закону України «Про доступ до публічної інформації» (далі – Закон) встановлено, що у разі якщо задоволення запиту на інформацію передбачає виготовлення копій документів обсягом більш як 10 сторінок, запитувач зобов'язаний відшкодувати фактичні витрати на копіювання та друк.

Постановою КМУ «Про затвердження граничних норм витрат на копіювання або друк документів, що надаються за запитом на інформацію» №740 від 13.07.2011р. та розпорядженням міського голови Тернопільської міської ради №38 від 11.02.2020р., зокрема Додатком №2, встановлено розмір фактичних витрат на копіювання або друк копій документів формату А4 та меншого розміру (в тому числі двосторонній друк) - 0,2 відсотка розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб за виготовлення однієї сторінки.

Враховуючи те, що запитувана інформація міститься на 183 аркушах, Вам необхідно оплатити передбачені статтею 21 Закону фактичні витрати, пов'язані з копіюванням або друком, суму в розмірі 821,75 грн., на р/р UA078999980314161931000019751, банк отримувача Казначейство України (ЕАП), отримувач УК у м. Тернополі отг м.Тернопіль/50110000, код 37977726, код платежу 50110000, призначення платежу «Цільові фонди, утворені ... органами місцевого самоврядування та місцевими органами виконавчої влади(плата за копіювання та друк документів)» та направити копію платіжного документа.

З огляду на вищевказане, запитувана інформація буде Вам надана після вчинення зазначених дій.

Щодо порядку передачі земельної ділянки під забудову житлово-будівельному кооперативу повідомляємо, що відповідно до вимог ст.41 Земельного кодексу України житлово-будівельним (житловим) та гаражно-будівельним кооперативам за рішенням



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат

2B6C7DF9A3891DA10400000B9FB680039880702

Підписувач ОСТАПЧУК ВІКТОРІЯ

ОЛЕКСАНДРІВНА

Дійсний з 10.02.2021 12:30:23 по 10.02.2022 23:59:59

Тернопільська міська рада



№ 24834-Ф від 09.11.2021 11:50

органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування земельні ділянки для житлового і гаражного будівництва передаються безоплатно у власність або надаються в оренду у розмірі, який встановлюється відповідно до затвердженої містобудівної документації. Житлово-будівельні (житлові) та гаражно-будівельні кооперативи можуть набувати земельні ділянки у власність за цивільно-правовими угодами.

Щодо кількості, площі, вартості (із зазначенням тих, що передані безоплатно) земельних ділянок, переданих ЖБК під забудову за 2001 -2021 роки інформуємо, що згідно земельно-облікових даних у період з 2001 року по 2021 рік включно у м. Тернополі відповідно до прийнятих рішень сесій Тернопільської міської ради ЖБК (у т. ч. ОК ЖБК, СК ЖБК) відповідно до вимог стст. 41, 93, 116, 120, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, передано у власність та користування (оренда) 14 земельних ділянок загальною площею 14,7380га, з них у приватну власність безоплатно передано 2 земельних ділянки загальною площею 1,3442га. Інформація щодо вартості зазначених земель відсутня, оскільки їх продаж не проводився.

Одночасно щодо визначення вартості земельної ділянки слід зазначити, що відповідно до вимог статті 1 Закону України «Про оцінку земель» вартість земельної ділянки - еквівалент цінності земельної ділянки, виражений у ймовірній сумі грошей, яку може отримати продавець. Нормами статті 5 Закону України «Про оцінку земель» визначено, що вартість земельної ділянки визначається за експертною грошовою оцінкою земельної ділянки, яка використовується при здійсненні цивільно-правових угод.

Додатково інформуємо, що Ви маєте право оскаржити відповідь на запит на отримання публічної інформації у встановленому законодавством порядку.

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Вікторія Остапчук

Тетяна Басюрська 0674473128
Віктор Кібляр 0674473754



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат

2B6C7DF9A3891DA10400000B9FB680039880702

Підписувач ОСТАПЧУК ВІКТОРІЯ

ОЛЕКСАНДРІВНА

Дійсний з 10.02.2021 12:30:23 по 10.02.2022 23:59:59

Тернопільська міська рада



№ 24834-Ф від 09.11.2021 11:50