



# НОВОМОСКОВСЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

XXIV сесія VII скликання

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Відповідно до п. 3 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяви гр. Голованьова Г.А. від 05.11.2019р. № 009252/19, гр. Єровенка С.Г. від 25.11.2019р. № 009803/19, гр. Смірнова А.В. від 16.12.2019р. № 010443/19, ТОВ «ВІЛАНТА 2018» від 16.01.2020р. № 000477/20, гр. Коровіної В.О. від 28.01.2020р. № 001045/20, лист комунального некомерційного підприємства «Новомосковського міського центру первинної медико-санітарної допомоги» від 22.01.2020р. № 94, графічні матеріали, листи сектору містобудування та архітектури виконавчого комітету Новомосковської міської ради про відповідність місця розташування земельних ділянок, керуючись ст. ст. 7, 13, 14, розділом 11 Конституції України, ст. ст. 12, 81, 116, 118, 120, 121, 122, 123, 124, 198, п. 2 ст. 134, ст. 186<sup>1</sup>, Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», ст. 24 п. 3 п. 4 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішенням XV сесії VII скликання Новомосковської міської ради від 06.07.2018р. № 656 «Про затвердження містобудівної документації «План зонування території міста Новомосковськ Дніпропетровської області» зі змінами та доповненнями», враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності за ТОВ «ВІЛАНТА 2018», довідку про сплату коштів пайової участі до цільового фонду соціально економічного розвитку міста, довідку про підтвердження поштової адреси від 08.07.2019р. № 273, технічний паспорт на нежитлові будівлі, розроблений ТОВ «Приватне бюро технічної інвентаризації «Домус-Буд», лист сектору містобудування та архітектури виконавчого комітету Новомосковської міської ради від 15.07.2019 року за № 282/1 про відповідність місця розташування земельної ділянки, протокол засідання і доручення постійної депутатської комісії з питань містобудування, землекористування та архітектури, Новомосковська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

**ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ**

*Нач. від. от. проєкції ма проєкції 08.10.2020р.*  
*Виконком м. Новомосковськ*  
*Сер Хришків*



Виконком м. Новомосковськ  
№ 1165 від 30.01.2020



I. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно списку:

1. Гр. Голованьов Геннадій Андрійович (ідентифікаційний номер ), земельна ділянка в приватну власність орієнтовною площею 0,1000 га, яка розташована за адресою: м. Новомосковськ, вул. Поштова, поряд з ділянкою кадастровий номер 1211900000:01:005:0032 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ-02.01).

2. Гр. Єровенко Сергій Геннадійович (ідентифікаційний номер ), земельна ділянка в приватну власність орієнтовною площею 0,0060 га, яка розташована за адресою: м. Новомосковськ, вул. Ковальова 29 автогаражний кооператив «Гудок», гараж № 194 для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ-02.05).

3. Гр. Смірнов Анатолій Валентинович (паспорт , виданий Петропавлівським РВ УМВС України в Дніпропетровській області ), земельна ділянка в приватну власність орієнтовною площею 0,0024 га, яка розташована за адресою: м. Новомосковськ, вул. Р.Підріз, р-н ж/б № 2 для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ-02.05).

4. Новомосковська міська рада (код ЄДРПОУ 34359199), земельна ділянка в комунальну власність орієнтовною площею 0,0050 га, яка розташована за адресою: м. Новомосковськ, вул. Сучкова 124 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ-03.03).

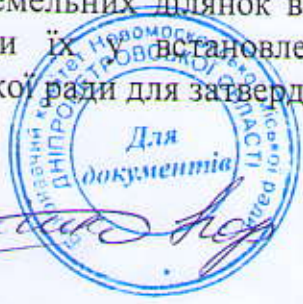
4.1 Виконавчий комітет Новомосковської міської ради уповноважити на оформлення документів із землеустрою та правовстановлюючих документів на зазначену земельну ділянку.

5. Гр. Коровіна Валентина Олексіївна ( ), земельна ділянка в оренду орієнтовною площею 0,00468 га, яка розташована за адресою: м. Новомосковськ, вул. Ю.Голополосова 9а для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ-02.05).

6. Товариство з обмеженою відповідальністю «ВІЛАНТА 2018» (код ЄДРПОУ 42124544), земельна ділянка в користування на умовах оренди під об'єктом нерухомого майна (торгові павільйони), орієнтовною площею 0,0600 га, яка розташована адресою: м. Новомосковськ, вул. Гетьманська 46Б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07), за умови дотримання обмежень по червоним лініям вулиці Гетьманської в м. Новомосковськ, у відповідності до містобудівної документації – плану зонування території міста.

II. Особам зазначеним в рішенні замовити розроблення відповідних проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в організаціях, що мають відповідні сертифікати, погодити їх у встановленому з чинним законодавством порядку та подати до міської ради для затвердження.

Наг. від. орг. роботи  
та промислов.  
згідно з  
08.10.2021  
ОРИГІНАЛОМ



Хорішко

III. Забудовнику земельної ділянки, у разі здійснення нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту об'єктів будівництва, відповідно до рішення X сесії VII скликання Новомосковської міської ради від 07.07.2017р. № 383 «Про затвердження Положення про цільовий фонд «Фонд соціально-економічного розвитку міста Новомосковська» та Порядку залучення замовників (забудовників) до пайової участі (внеску) у розвиток інфраструктури м. Новомосковська» звернутися до виконавчого комітету Новомосковської міської ради за укладанням договору про пайову участь (внесок) у розвиток інфраструктури м. Новомосковська та сплатити пайову участь (внесок) до прийняття об'єкта будівництва в експлуатацію.

IV. Координацію по виконанню даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, землекористування та архітектури, контроль та виконання на першого заступника міського голови.

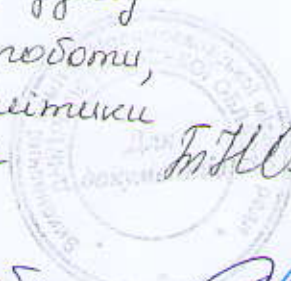


Міський Голова

В.І.ЛІТВИЧЕНКО

*Зупинено розпорядженням міського Голови від 03.02.2020р. № Р-30 „Про зупинення рішення Новомосковської міської ради від 30.01.2020р. № 1165“*

*Гол. спеціаліст відділу організаційної роботи, внутрішньої політики та прес-служби*



*Т.М. Охріменко*

*Нач. від. орг. роботи та контролю*  
*08.10.2021р.*

*В.Хорішко*



**ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ**