



Одеська міська рада  
**МАЛИНОВСЬКА РАЙОННА АДМІНІСТРАЦІЯ**

вул. Генерала Петрова, 22, м. Одеса, 65078, Україна,  
тел. (048) 749-89-00, e-mail: malin\_ra@omr.gov.ua

20.11.2021 № ЗПІ.65/02-14  
на № ЗПІ.1609/1,2 від 13.10.2021

Гр. Павленку Ю.С.  
вул. Академіка Туполева, 28  
м. Київ, 04128

Шановний Юрію Євгенійовичу!

На виконання резолюцій першого заступника Одеського міського голови Кучука М.І. № ЗПІ-1009/1,2,3 від 13.10.2021р. Ваші запити на отримання публічної інформації, які надійшли із Секретаріату Кабінету Міністрів України, розглянуті райадміністрацією в межах компетенції.

Повідомляємо, що здійснення обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов (надалі квартирний облік) регулюється Житловим законодавством України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Житловим Кодексом Української РСР та іншими нормативними актами.

Тобто, квартирний облік здійснюється, як правило, за місцем проживання громадян у виконавчому комітеті районної, міської, районної в місті, селищної, сільської Ради народних депутатів.

Облік громадян, які працюють на підприємствах, в установах, організаціях, що мають житловий фонд і ведуть житлове будівництво або ведуть пайову участь у житловому будівництві, здійснюється за місцем роботи.

Внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19 - 21 частини першої статті 6 та особи з інвалідністю внаслідок війни, визначені в пунктах 10 - 14 частини другої статті 7, та члени їх сімей, а також члени сімей загиблих, визначені абзацами четвертим, п'ятим, шестнадцятим, шістнадцятим - двадцять другим пункту 1 статті 10 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», беруться на квартирний облік у населеному пункті в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому вони перебувають на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб.

Перелік підприємств, установ, організацій, а також їх відповідних частин (підрозділів), що здійснюють облік, затверджуються спільним рішенням виконавчого комітету місцевої Ради і ради професіоналів.

008735 \*

Так, Постановою Виконавчого комітету Одеської міської Ради народних депутатів та президії Одеської обласної Ради федерації профспілок від 17.01.1985 року № 31 затверджено список підприємств, установ, організацій м. Одеси, які ведуть квартирний облік, мають житловий фонд, ведуть житлове будівництво або приймають дольову участь у ньому.

Стосовно актуалізації даних, повідомляємо, що протягом 2020 року до районної адміністрації з клопотаннями про затвердження списків квартирному обліку звертались наступні підприємства, установи, організації:

- Південне міжрегіональне управління з питань виконання кримінальних покарань Міністерства юстиції України;
- Головне управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій в Одеській області;
- Філія "Одеський шлюзовий ДП "Конярство України";
- Державний регіональний проектно-вишукувальний інститут "Укрпівдендінпроводгосп";
- Громадсько-політична газета "Чорноморські новини";
- Машинівська районна адміністрація Одеської міської ради;
- Державна установа "Одеська виправна колонія (№ 14)" Міністерства юстиції України;
- Державна установа "Одеський слідчий ізолятор" Міністерства юстиції України;
- Південне Одеське територіальне управління Національної гвардії України;
- Державна установа Чорноморська виправна колонія (№74)" Міністерства юстиції України;
- Військова частина № 3012.

Стосовно потреби у поліпшенні житлових умов повідомляємо наступне: критерії такої потреби можуть бути кількісними та якісними.

Крім того, згідно з «Правилами...», громадяни, які штучно погіршили житлові умови шляхом обміну займаного жилого приміщення, його невування або руйнування, відчуження придатного і достатнього за розміром для проживання жилого будинку (квартири), не беруться на квартирний облік протягом п'яти років з моменту погіршення житлових умов.

Також, не беруться на квартирний облік працездатні особи, які не займаються суспільно корисною працею.

Громадяни, які користуються правом першочергово і позачергового одержання жилих приміщень, беруться на квартирний облік при наявності передбачених «Правилами...» підстав, незалежно від тривалості проживання у даному населеному пункті. Категорії першочерговиків та позачерговиків визначені законодавством.

Таким чином, розгляд питань, пов'язаних з прийняттям на квартирний облік громадян, відбувається комплексно, за сукупністю різних факторів, відповідно до вимог чинного законодавства України.

Також інформуємо, що станом на 20.10.2021 року при Машинівській районній адміністрації Одеської міської ради на обліку громадян, які

потребують поліпшення житлових умов перебуває 4111 сімей та одиноких громадян. Направляємо Вам цей загальний список черги громадян, які потребують поліпшення житлових умов на зазначену у запиті електронну адресу.

З повагою  
перший заступник голови



С.І. Блажевецький

З пропозиціями та зауваженнями звертайтеся, будь ласка, до «Єдиного центру звернень громадян» за телефоном: 705-55-55

л.к. Мансирійський А.Г.  
734-95-35