



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

вул. Спаська, 12, м. Київ, 04070, тел. (044) 425 30 25 E-mail: doks.kmda@ukr.net Код ЄДРПОУ 42475311

20.07.2021 № 066-2230

На № 066-138 (з) від 14.06.2021

ТОВ «ЮНЕКС КОНСАЛТІНГ»

вул. Трьохсвятительська, 3, оф. 23

м. Київ, 01001

info@unex.kiev.ua

Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянув інформаційний запит ТОВ «ЮНЕКС КОНСАЛТІНГ» від 13.07.2021 № 393 стосовно надання інформації про наявність у межах земельної ділянки на вул. Болбочана Петра, 4 у Печерському районі м. Києва режимоутворюючих об'єктів культурної спадщини та обмеження у її використанні і, діючи в межах наданих повноважень, повідомляємо.

Згідно зі ст. 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Земельна ділянка за вказаною адресою розташовується у Центральному історичному ареалі міста (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проєкту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804; рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві», розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920»), в зоні регулювання забудови пам'ятки ландшафту і історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра» (наказ Міністерства культури і туризму України від 03.02.10 № 58/0/16-10, в редакції наказу Міністерства культури України від 16.06.2011 № 453/0/16-11, охоронний № 560-Кв), яка визначена науково-проектною документацією «Межі і режими використання зон охорони пам'ятки ландшафту, історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір

та долини р. Дніпро», затверджена наказом Департаменту від 18.12.2019 № 86.

Станом на час підготовки даного листа за адресою: вул. Болбочана Петра, 4 будівля центрального теплового пункту на обліку як пам'ятка або об'єкт культурної спадщини не перебуває. Проте житловий будинок офіцерів на вул. Болбочана Петра, 4 наказом Міністерства культури і туризму України від 15.04.2008 № 424/1/16-08 внесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, як пам'ятка архітектури та містобудування місцевого значення, охоронний № 57/6- Кв.

Належність вказаної земельної ділянки до певної категорії земель має бути встановлена відповідно до вимог статей 20, 53 Земельного кодексу України.

Директор



Олександр НИКОРЯК