



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ**

вул. Спаська, 12, м. Київ, 04070, тел. (044) 425 30 25 E-mail: dok.kmda@ukr.net Код ЄДРПОУ 42475311

*27.07.2021 № 066-2342*

На № 3122 (з) від 29.06.2021

На № 066-113 (з) від 25.06.2021

ТОВ «ЮНЕКС КОНСАЛТІНГ»

вул. Трьохсвятительська, 3, оф. 23,

м. Київ, 01001

[info@unex.kiev.ua](mailto:info@unex.kiev.ua)

На виконання доручення заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) С.Ситніченка від 29.06.2021 № 3122 (з) Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянув запит на інформацію ТОВ «ЮНЕКС КОНСАЛТІНГ» від 25.06.2021 № 374 стосовно надання інформації щодо пам'яткоохоронного статусу та розміщення режимоутворюючих об'єктів на земельній ділянці за адресою: вул. Лисенка, 4-а у Шевченківському районі м. Києва.

Земельна ділянка за вказаною адресою розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва, в зоні регулювання забудови першої категорії (відповідно до діючого Генерального плану міста Києва та проєкту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804; рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві», розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»); на території пам'ятки археології національного значення – культурний шар «Міста Ярослава» IX-XIII ст., XI-XIII ст. (постанова Кабінету Міністрів України від 03.09.2009 № 928, охоронний № 260028-Н); в зоні регулювання забудови пам'ятки

містобудування місцевого значення «вулиця Володимирська та вулиця Терещенківська», м. Київ, вул. Володимирська – вул. Терещенківська (наказ Міністерства культури України від 14.08.2013 № 757, охоронний № 926-Кв), яка визначена науково-проектною документацією з визначення меж і режимів використання зон охорони пам'ятки містобудування місцевого значення «вулиця Володимирська та вулиця Терещенківська», що затверджена наказом Департаменту від 18.12.2019 № 87.

За вказаною адресою будівель і споруд, що перебувають на обліку, як пам'ятки або об'єкти культурної спадщини не зафіксовано.

Разом з цим інформуємо, що поряд із земельною ділянкою розташовується Будинок житловий для інженерно-технічних працівників управління Південно-Західних залізниць на вул. Лисенка, 4 занесений до переліку об'єктів культурної спадщини м. Києва наказом Головного управління охорони культурної спадщини від 25.06.2011 № 10/38-11, перезатверджений наказом Департаменту від 27.12.2019 № 109.

Відповідно до статті 34 Закону України «Про охорону культурної спадщини» землі, на яких розташовані пам'ятки, історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, належать до земель історико-культурного призначення, включаються до державних земельних кадастрів, планів землекористування, проектів землеустрою, іншої проектно-планувальної та містобудівної документації.

Належність вказаної земельної ділянки до категорії земель історико-культурного призначення має бути встановлена відповідно до вимог статей 19, 20, 53 та 150 Земельного кодексу України.

Директор



Олександр ШКОРЯК