



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: property@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

Олександрю Жолудеву
foi+request-95135-
d8aff3ca@dostup.prawda.com.ua

На виконання доручення заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Є.Ситніченка від 04.11.2021 № 5689 (з) Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (надалі – Департамент), опрацювавши Ваш запит на отримання публічної інформації від 03.11.2021, який був надісланий через сайт «Доступ до Правди» про надання інформації щодо документів та підстав відчуження нерухомого майна на вул. Салютна, 17, в межах наданих повноважень повідомляє наступне.

Відповідно до частини першої статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація – це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Згідно з частиною першою статті 19 Закону під запитом на інформацію розуміється прохання особи до розпорядника інформації надати публічну інформацію, що знаходиться у його володінні.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 27.12.2001 № 208/1642 «Про формування комунальної власності територіальних громад районів м. Києва» (із змінами і доповненнями) було затверджено перелік майна комунальної власності територіальної громади Шевченківського району м. Києва, до якого було включено житловий будинок на вул. Салютна, 17, літ. А.



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПКС СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3ED5083160DBC59B04000000146000061521000
Підписувач Шмуляр Олег Васильович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної
власності м. Києва



062/06-13-6978 від 05.11.2021

Згідно з пунктом 30 статті 26, пунктом 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» до 2010 року включно здійснення правомочності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності територіальної громади Шевченківського району, в тому числі виконувати усі майнові операції, передавати об'єкти права комунальної власності у постійне або тимчасове користування юридичним та фізичним особам, здавати їх в оренду, продавати і купувати, використовувати як заставу, вирішувати питання їхнього відчуження, визначати в угодах та договорах умови використання та фінансування об'єктів, що приватизуються та передаються у користування і оренду належало виключно до повноважень Шевченківської районної у місті Києві ради.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 09.09.2010 № 7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві» районні у місті Києві ради та їх виконавчі органи підлягають припиненню з 31 жовтня 2010 року шляхом ліквідації.

Рішенням Київської міської ради від 02.12.2010 № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», на підставі матеріалів інвентаризації районних у місті Києві державних адміністрацій, було затверджено перелік об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва, до якого було включено житловий будинок на вул. Салютна, 17, літ. А.

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» зазначене нерухоме майно передано до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

Згідно з пп. 4.4, пп. 4.16 цього розпорядження районні в місті Києві державні адміністрації здійснюють облік та закріплення майна на праві господарського відання (оперативного управління) за підприємствами, забезпечують проведення в установленому порядку інвентаризації, закріпленого за ними майна, а також забезпечують захист майнових та немайнових прав територіальної громади м. Києва.

Департамент приватизацію нежитлових приміщень у будинку на вул. Салютна, 17, літ. А не здійснював. Інформація щодо підстав відчуження нерухомого майна за вказаною адресою, в тому числі стосовно придбання його товариством з обмеженою відповідальністю «Едемо», у Департаменті відсутня.

Додатково інформуємо, що на сьогодні реалізована можливість отримання інформаційних довідок з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, в тому числі інформації щодо інших речових прав, похідних від права власності, чи обтяжень речових прав.

Надання відомостей відбувається згідно з Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (із



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПКС СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3ED5083160DBC59B04000000146000061521000
Підписувач Шмуляр Олег Васильович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної
власності м. Києва



062/06-13-6978 від 05.11.2021

змінами та доповненнями) та Порядком надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 № 1127 (надалі – Порядок).

Враховуючи, що відповідно до Порядку Департамент не є надавачем інформації з Державного реєстру прав на нерухоме майно, для отримання повної інформації щодо нерухомого майна необхідно звернутися до Центру надання адміністративних послуг задля замовлення та отримання відповідної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Перший заступник директора

Олег ШМУЛЯР

Відповідальність за точність та достовірність викладеної у цьому листі інформації несе головний спеціаліст відділу формування та розподілу майна Департаменту комунальної власності м. Києва Голуб І.Д.

Віктор Ткачик
Ірина Малютіна
Ігор Голуб 202 61 05
спр. № 062/06/13 на № 5689 (з)



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3ED5083160DBC59B040000000146000061521000
Підписувач Шмуляр Олег Васильович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної
власності м. Києва



062/06-13-6978 від 05.11.2021