



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Вікторії Негоді
Foi+request-95293-5ba3a02a@
dostup.pravda.com.ua

Управління інформаційного
забезпечення та доступу до публічної
інформації
на № 5732 (з) від 08.11.2021

На виконання доручення заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситніченка Є.В. від 08.11.2021 № 5732 (з) Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) в межах компетенції, розглянуто Ваш інформаційний запит від 06.11.2021 щодо проведення будівельних робіт на земельній ділянці по вул. Березневій, 12-а (кадастровий номер 8000000000:63:197:0001) у Дніпровському районі м. Києва.

Відповідно до бази даних Міського земельного кадастру земельна ділянка площею 2,9717 га по вул. Березневій, 12-а (кадастровий номер 8000000000:63:197:0001) у Дніпровському районі м. Києва обліковується за приватним акціонерним товариством «Трест Київпідземшляхбуд-2». За вказаною адресою земельна ділянка площею 2,2381 га (кадастровий номер 8000000000: 63:197:0001) зареєстрована у Державному земельному кадастрі: Цільове використання - 11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств для експлуатації та обслуговування будівель і споруд виробничо-технічної бази.

Київська міська рада рішень про її передачу у власність чи користування не приймала. У міському земельному кадастрі відсутня інформація щодо

ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000037A71E0071F38300

Підписувач Дворніков Віктор Металович

Дійсний з 14.05.2020 0:00:00 по 14.05.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



057--25970 від 10.11.2021



реєстрації речових прав на неї в установленому чинним законодавством порядку.

Водночас зазначаємо, що відомості міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками, та мають виключно інформативний характер.

Відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав та є його держателем.

Актуальну інформацію про речові права на об'єкти нерухомого майна можна отримати з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, зокрема за допомогою електронного сервісу: <https://kap.minjust.gov.ua>.

Інформуємо, що Департамент у своїй діяльності керується Положенням про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженим рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342 (із змінами) відповідно до якого питання надання документації по проведенню будівельних робіт не належить до повноважень Департаменту.

Також повідомляємо, що Рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені в порядку, передбаченому статтею 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Перший заступник директора

Віктор ДВОРНИКОВ

Петро Ліневич
Олександр Сокарев 279 37 64

ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000037A71E0071F38300

Підписувач Дворніков Віктор Металович

Дійсний з 14.05.2020 0:00:00 по 14.05.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



057--25970 від 10.11.2021

