



ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕПАРТАМЕНТ АРХІВНОЇ СПРАВИ ТА ДІЛОВОДСТВА

вул. Стовпова, 17, м. Одеса, 65098
тел. /факс: (048) 721-14-09
deparhiv@omr.gov.ua

11.11.2021 № 2927-11.1-38 ЗП
На № ЗП-1086 від 09.11.2021

✓ Ользі Константінівій
foi+request-95405-0efb62aa@dostup.pravda.com.ua

В.о. заступника міського голови –
керуючого справами Виконавчого
комітету Одеської міської ради
Олегу Бриндаку

На інформаційний запит від 09.11.2021р. № ЗП-1086 згідно резолюції в.о. заступника міського голови – керуючого справами Виконавчого комітету Одеської міської ради Бриндака О.Б. надаємо інформацію про рішення Одеської міської ради від 27.06.2006р. № 121-V «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу гр. Джулаю В.Є. у приватну власність земельної ділянки площею 0,0086 га, за адресою: м. Одеса, вул. Літературна, 16, для будівництва та обслуговування жилого будинку і господарських будівель».

Додатки до рішення на зберігання до Департаменту не надходили та зберігаються в Департаменті земельних ресурсів Одеської міської ради за адресою: м. Одеса, вул. Успенська, 83/85.

Додаток: на 2 арк. у 1 прим. на першу адресу.

В.о. директора Департаменту

Лідія ХИТРОВА



г. Одесса

РІШЕННЯ

27.06.2006р

РЕШЕНИЕ

№ 121-V

№ 017739

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу гр. Джулаю В.Є. у приватну власність земельної ділянки площею 0,0584 га, в оренду земельної ділянки площею 0,0086 га, за адресою: м. Одеса, вул. Літературна, 16, для будівництва та обслуговування жилого будинку і господарських будівель

Розглянувши заяву гр. Джулай В.Є. (ідентифікаційний номер 1928816530), технічні матеріали та документи, що підтверджують розмір земельних ділянок: проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розроблений приватним підприємством "Балекс", який містить матеріали визначення площ та погодження меж земельних ділянок, висновки управління архітектури та містобудування, Державного управління екології та природних ресурсів в Одеській області, санітарно-епідеміологічної станції м. Одеси, управління охорони об'єктів культурної спадщини, Одеського міського управління земельних ресурсів, позитивний висновок державної землепорядної експертизи, договір купівлі-продажу нерухомого майна від 22.05.1997 року на 162/600 частини домоволодіння гр. Джулай В.Є., рішення Приморського районного суду від 14.11.2005 року (справа №2-11998/05), Одеська міська рада відзначає, що земельні ділянки за адресою: м. Одеса, вул. Літературна, 16, загальною площею 0,0670 га перебувають у користуванні гр. Джулай В.Є. та відносяться до земель житлової та громадської забудови міста.

Враховуючи вищевикладене та керуючись підпунктом 34 пункту 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. ст. 12, 40, 81, 93, 116, 118, 124, 126, п. "в" ч. 1 ст. 186 Земельного кодексу України, Містобудівним обґрунтуванням розробки правил використання і забудови території другого рекреаційного комплексу", затвердженого рішенням Одеської міської ради від 17.04.01 р. № 2152-III, Одеська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок (додаток 1).
2. Передати безоплатно у приватну власність гр. Джулаю Володимирі Євгеновичу земельну ділянку, площею 0,0584 га, за адресою: м. Одеса, вул. Літературна, 16, для будівництва та обслуговування жилого будинку і господарських будівель.

3. Передати у довгострокову оренду, терміном на 10 років, гр. Джулаю Володимиру Євгеновичу земельну ділянку площею 0,0086 га, за адресою: м. Одеса, вул. Літературна, 16, для будівництва та обслуговування жилого будинку і господарських будівель.

4. Затвердити договір оренди земельної ділянки між Одеською міською радою та гр. Джулай В.Є. (додаток 2).

5. Договір оренди земельної ділянки може бути достроково припинений на підставі п. 2 ч. 1 ст. 31 Закону України "Про оренду землі" з мотивів суспільної необхідності у порядку, встановленому законами України.

6. Зобов'язати гр. Джулай В.Є.:

6.1. Заповіти оформлення державного акта на право власності на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства та договір оренди земельної ділянки відповідно до п.п. 2, 3 цього рішення.

6.2. Заповіти в Одеському міському управлінні земельних ресурсів виготовлення технічної документації по встановленню меж земельної ділянки в натурі, оформлення та державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки відповідно до п. 3 цього рішення.

6.3. Дотримуватися положень ст.ст. 91, 96 Земельного кодексу України.

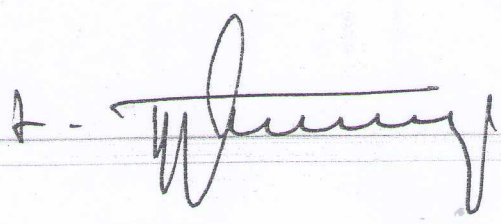
6.4. Виконувати вимоги та умови землекористування, визначені службами і організаціями міста та області, викладені у проекті землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

7. Одеському міському управлінню земельних ресурсів здійснювати контроль за виконанням умов договору оренди земельної ділянки.

8. Державній податковій інспекції у Приморському районі м. Одеси здійснювати контроль за надходженням плати за землю згідно з чинним законодавством.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Одеської міської ради із землеустрою та земельних правовідносин.

Міський голова



Е. Гурвіц

ко

кий

с

ар