

м. Дніпро

«23» 03 2020р. ✓

Департамент по роботі з активами Дніпровської міської ради (далі – Замовник), в особі директора Мовшина Дмитра Ілліча, що діє на підставі Положення про департамент по роботі з активами Дніпровської міської ради, затвердженого рішенням міської ради від 24.10.2018 № 50/36 з одного боку, та Державне підприємство «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» імені Ю.М. Білоконя, (далі – Виконавець), в особі в.о.директора Голованя Олега Вадимовича, що діє на підставі Наказу від 10.03.2020р. № 59-к, з іншого боку, уклали цей договір (далі - Договір) про нижченаведене:

1. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується надати одну послугу з розробки проекту внесення змін до плану зонування території м. Дніпра код ДК 021:2015 71410000-5 «Послуги у сфері містобудування» (послуга з розробки проекту внесення змін до плану зонування території м. Дніпра), (далі – Послуга), а Замовник - прийняти та оплатити надану Послугу.

1.2. Етапи та строки надання Послуги визначаються погодженим сторонами календарним планом надання Послуги (Додаток №3 до Договору).

1.3. Виконавець повинен надати Замовнику Послугу, якість яких відповідає умовам, визначеним чинним законодавством, нормативними документами щодо такого роду Послуги та завданню на розробку проекту Замовника (Додаток №4 до Договору).

2. Вартість послуги і порядок її обчислення

2.1. Загальна вартість Послуги (ціна договору) за цим Договором становить 2 850 000 гривень 00 коп. (два мільйона вісімсот п'ятдесят тисяч гривень 00 коп.), у тому числі ПДВ 475 000 гривень 00 коп. ✓

Загальна вартість наданої Послуги визначається згідно з протоколом погодження договірної ціни наданої Послуги (Додаток №2 до Договору), що складається на підставі наданого Виконавцем кошторису наданої Послуги (Додаток №1 до Договору).

2.2. Розрахунки за цим Договором здійснюються в національній валюті України шляхом перерахування безготівкових коштів на поточний рахунок Виконавця.

2.3. Оплата Послуги здійснюється Замовником поетапно відповідно до Календарного плану надання Послуги (Додаток №3 до Договору) на підставі актів надання Послуги, підписаних уповноваженими представниками обох Сторін. ✓

2.4. Розрахунок за надану Послугу здійснюється на підставі підписаних уповноваженими представниками обох Сторін актів приймання – передачі ✓

Візували : Мішарін В.М. Москаленко О.В.  Черкаська Т.М. 

Послуги, або частини Послуги (далі – Акт) протягом 30 робочих днів з дня надходження коштів на рахунок Замовника, при цьому Виконавець погоджується на можливий термін відстрочки платежу до 90 календарних днів у випадках відсутності фінансування.

3. Порядок приймання і передачі послуги

3.1. Приймання Послуги за цим Договором оформлюється Актами, після надання Послуги за кожним етапом. Після виконання кожного етапу, Замовнику надається анотований звіт або розроблена відповідно до Календарного плану надання Послуги документація разом з відповідним Актом.

Замовник протягом 3-х робочих днів перевіряє достовірність Акту в частині фактично наданої по кожному етапу Послуги та відповідності наданої Послуги Календарному плану надання Послуги та нормативним документам, підписує їх в межах цього строку.

3.2. По завершенню виконання Послуги, у повному обсязі протягом 3-х робочих днів Виконавець готує Акт і надає його Замовнику, Замовник протягом 3-х робочих днів перевіряє достовірність Акта в частині наданої Послуги, підписує його в межах цього строку.

3.3. У разі виявлення недоліків у наданій Виконавцем Послугі Замовник письмово повідомляє Виконавця про такі недоліки з мотивованими запереченнями проти підписання Акту Послуги.

3.4. Після усунення Виконавцем недоліків, уповноваженими представниками відповідно до п.3.2. підписується Акт приймання - передачі Послуги.

3.5. Право власності на надану Послугу переходить до Замовника за датою підписання Акту приймання – передачі Послуги Сторонами, за умови повної оплати Послуги.

3.6. У разі виявлення недоліків у наданій Виконавцем Послугі Замовник письмово повідомляє Виконавця про такі недоліки з мотивованими запереченнями проти підписання Акту.

3.7. Після усунення Виконавцем недоліків, уповноваженими представниками відповідно до п.3.2. підписується Акт.

4. Строк надання послуг

4.1. Надання Послуги, передбачених п. 1.1. цього Договору, здійснюється поетапно, відповідно до Календарного плану надання Послуги (Додаток № 3 до Договору) з дня підписання договору до 01 грудня 2020 р. ✓

4.2. Датою початку надання Послуги відповідно до ст. 253 Цивільного кодексу України є наступний день за днем передачі Замовником та/або третіми особами Виконавцю документів, визначених законодавством.

4.3. Місце надання Послуг: 49000, Україна, Дніпропетровська область, м. Дніпро, вулиця Січеславська Набережна, 29А. ✓

Візували : Мішарін В.М.

Москаленко О.В.

Черкаська Т.М.

4.4. Виконавець має право надати Послуги достроково. Оплата у цьому разі проводиться у погоджений Сторонами строк.

4.5. Якщо в процесі надання Послуги з'ясується неминучість одержання негативного результату або недоцільність подальшого надання Послуги, Виконавець має право призупинити їх, поставивши про це до відома Замовника в одноденний строк після призупинення надання Послуги. У цьому випадку Сторони зобов'язані в одноденний строк розглянути питання про доцільність і напрямки продовження надання Послуги.

5. Права, обов'язки та відповідальність сторін

5.1. Замовник зобов'язаний:

5.1.1. Своєчасно та в повному обсязі проводити оплату за надану Послугу;

5.1.2. Приймати надану Послугу згідно з Актом;

5.2. Замовник має право:

5.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання або неналежного виконання зобов'язань Виконавцем повідомивши про це у триденний строк з моменту порушення строку виконання;

5.2.2. Контролювати надання Послуги у строки, встановлені цим Договором;

5.2.3. Повернути Рахунок Виконавцю без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів (відсутність печатки, підписів, тощо);

5.3. Виконавець зобов'язаний:

5.3.1. Забезпечити надання Послуги у строки, встановлені цим Договором;

5.3.2. Забезпечити надання Послуги, згідно Календарному плану надання Послуги (Додаток №3 до Договору) якість якої відповідає умовам, встановленим Договором;

5.3.3. Розробник проекту бере участь у розгляді пропозицій громадськості під час проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів, розгляду на засіданні архітектурно-містобудівної ради та на етапах попереднього розгляду, погодження та затвердження проекту.

5.3.4. Коригувати, у разі необхідності, розроблену містобудівну документацію за результатами розгляду проекту на архітектурно – містобудівній раді, під час процедур громадських слухань, стратегічної екологічної оцінки та затвердження проекту, якщо такі коригування пов'язані з виконаним обсягом робіт.

Зазначене зобов'язання зберігається протягом терміну дії договору, але у будь-якому випадку до повного виконання Сторонами передбачених ним зобов'язань.

5.4. Виконавець має право:

5.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надану Послугу;

5.4.2. На дострокове надання Послуги за письмовим погодженням Замовника;

5.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у триденний строк з моменту порушення строку виконання.

5.5. За недотримання умов даного Договору Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

5.6. За несвоєчасну оплату за даним Договором Замовник сплачує Виконавцю пеню в розмірі облікової ставки Національного банку України від простроченої

Візували : Мішарін В.М.

Москаленко О.В. Черкаська Т.М.

суми за кожен день прострочення платежу. Сплата пені не звільняє Замовника від сплати основної суми заборгованості.

5.7. Сторона, яка порушує зобов'язання, звільняється від відповідальності за порушення зобов'язання, якщо вона доведе, що це порушення сталося внаслідок випадку або непереборної сили відповідно ст.617 Цивільного кодексу України.

5.8. У разі виникнення обставин непереборної сили, термін виконання зобов'язань за цим Договором продовжується пропорційне часу дії таких обставин або їх наслідків.

6. Припинення дії договору

6.1. Припинення (розірвання) Договору можливе у випадках прямо передбачених цим Договором та чинним законодавством України.

7. Порядок вирішення спорів

7.1. Усі спори, пов'язані з виконанням цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками.

У разі недосягнення згоди спір вирішується в судовому порядку відповідно до законодавства.

8. Конфіденційність договору

8.1. Замовник, отримавши від Виконавця у процесі виконання Послуги відомості, документи, матеріали в електронному вигляді, креслення, начерки, ескізи та інші матеріали у будь-якій формі, що розкривають суть економічної, соціальної, комерційної, дизайнерської, наукової чи технічної ідеї або розробки, не має права передавати їх або розголошувати без згоди Виконавця третім особам, окрім власника наданих Послуг.

9. Строк дії договору та інші умови

9.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до 31.12.2020 року, але у будь-якому випадку до повного виконання сторонами передбачених ним зобов'язань.

9.2. Зміни у Договорі можуть бути внесені за взаємною згодою сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору.

9.3. Істотні умови Договору можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, лише у випадках, передбачених частиною 4 статті 36 Закону України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922-VIII (зі змінами):

9.3.1. зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

9.3.2. покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі;

9.3.3. продовження строку дії договору та виконання зобов'язань щодо передання послуги разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що

Візували : Мішарін В.М.

Москаленко О.В.

Черкаська Т.М.

спричинили таке продовження, у тому числі непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі;

9.3.4. узгодженої зміни ціни в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів);

9.3.5. зміни ціни у зв'язку із зміною ставок податків і зборів пропорційно до змін таких ставок.

9.4. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання буде наслідком обставин непереборної сили: пожежі, повені, землетрусу, аварії, надзвичайної події, воєнних дій, стихійного лиха, а також актів і рішень органів виконавчої влади та інших обставин, що не залежать від волі й можливостей Сторін, якщо ці обставини та їх наслідки впливали на виконання умов цього Договору. Термін виконання зобов'язань за цим Договором може бути продовжений на період, відповідний тому, протягом якого такі обставини та їх наслідки діяли. Документом, підтверджуючим наявність форс-мажорних обставин, є довідка видана Торгово-промисловою палатою України.

9.5. Про форс-мажорні обставини Сторони зобов'язані негайно інформувати одна одну (у письмовій формі), й узгоджувати спільні дії для зведення до мінімуму можливих збитків кожної із Сторін цього Договору.

9.6. Зміни і доповнення, додаткові угоди до цього Договору укладаються у письмовій формі та підписуються сторонами або уповноваженими на те їх представниками і є його невід'ємними частинами.

9.7. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов Договору і не врегульовані ним, регламентуються згідно із законодавством.

9.8. Договір складено у двох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу.

10. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

Виконавець:
Державне підприємство «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» імені Ю.М.Білоконя

Замовник:
Департамент по роботі з активами Дніпровської міської ради

01133, м.Київ-133, бул. Лесі Українки, 26
р/р № UA60 3808 0500 0000 0026 0083 1942 3
в АТ «Райффайзен Банк Аваль» у м. Києві,
МФО 380805,

Код ЄДРПОУ 02497720 ✓

Номер свідоцтва платника

ПДВ № 100315841

ІПН 024977226109

Ф/т 285-63-72

В.о. директора

О.В.Головань

49000, м. Дніпро

пр-т Дмитра Яворницького, 75

Р/р UA688201720344291002100078016

Державна казначейська служба

України м. Київ, МФО 820172

ЄДРПОУ 37454258

ІПН 374542504628

Тел.: +380 56 7441237

Директор департаменту

Д. І. Мовшин

Візували Мішарін В.М.

Москаленко О.В.

Черкаська Т.М.

КОШТОРИС

на надання послуги

код ДК 021:2015 71410000-5 «Послуги у сфері містобудування» (послуга з розробки проекту внесення змін до плану зонування території м. Дніпра)

Види послуг	№ глави, таблиці, пункту вказівок до розділу	Розрахунок вартості (грн.)	Вартість (грн.)
<p>1. Базова вартість Генеральний план м. Дніпра</p> <p>Населення – 998,1 тис. осіб</p> <p>Територія з несприятливими природними умовами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - розчленованість; - розвиток інженерного обладнання; - складний рельєф; - підтоплення, затоплення, заболоченість; - просадочність; - реконструйована територія. 	<p>ЗЦ р.40 т.40-5 п. 11 $K_1=1,01$ згідно табл. Ж.1 ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (змiна №3) $K_{дир.} = 32,9$ згідно табл.Ж.3 ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 змiна №3 $K = 1,15$ прим. до гл.2 п.4 $K = 1,15$ прим. до гл.2 п.4 $K = 1,2$ вказ. до гл.2 п.3 $K = 1,2$ вказ. до гл.2 п.3 $K = 1,2$ вказ. до гл.2 п.3 $K = 1,2$ вказ. до гл.2 п.5 $K_{заг.} = 75,76$</p>	<p>/24403 + $(46,9 \times 998,1) \times 75,76$ $= 5\ 395\ 164$</p>	
2. Розділ «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту цивільної оборони на мирний час	$K = 0,05$ від п.1 на обсяг послуг	$5\ 395\ 164 \times 0,05 =$ $269\ 758$	
3. Демографічний прогноз.	$K_{дир.} = 1497$ грн/ 1 люд.день згідно ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (змiна №3)	40 люд.днів. $\times 1497 =$ $= 59\ 880$	
4. Збір вихідних даних та їх систематизація	$K_{дир.} = 1497$ грн/ 1 люд.день згідно ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (змiна №3)	60 люд.днів. $\times 1497 =$ $= 89\ 820$	
5. Витрати на відрядження (4 виїзди 8 фахівців на 5 днів)	проїзд	$600 \times 2 \times 8 \times 4 = 38400$	
	добові	$300 \times 8 \times 4 \times 5 = 48000$	
	готельні	$800 \times 8 \times 4 \times 4 = 102400$	
		$188\ 800$	
6. Схема положення міста в системі розселення	<p>ЗЦ р.40 т.40-6 п.5,1 $K_1=1,01$ згідно табл. Ж.1 ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (змiна №3) $K_{дир.} = 32,9$ згідно табл.Ж.3 ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 (змiна №3) K заг. $= 33,23$</p>	<p>$1911 + (655,7 \times$ $\times 30,0) \times 33,23 = 717\ 169$</p>	

Візували : Мішарін В.М.

Москаленко О.В.

Черкаська Т.М.