



**УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705 37 40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

25.11.2021 № 01-1/205-ЗП/1
на № _____ від _____

Сергію Соболеву
[foi+request-96009-
2bddae9d@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-96009-2bddae9d@dostup.pravda.com.ua)

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління), за дорученням першого заступника Одеського міського голови від 19.11.2021 № ЗП-1113, розглянуто Ваш запит на інформацію від 19.11.2021 (від 22.11.2021 № 01-1/205-ЗП) стосовно надання інформації про утворення атестаційної комісії Мінрегіоном та/або саморегулювальною організацією, проходження відповідними службовцями Управління атестації та надання переліку посадових осіб, які атестовані.

За результатами розгляду запиту на інформацію, в межах повноважень, повідомляємо таке.

Листом Управління Вам надано відповідь у лютому 2021 року № 01-10/39-ЗГ відповідно до діючого законодавства на момент надання відповіді.

Натомість повноцінне відновлення проведення заходів державного архітектурно-будівельного контролю стало можливим після внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 554 “Деякі питання професійної атестації відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов’язаних із створенням об’єктів архітектури” (далі – Постанова № 554) постановою Кабінету Міністрів України від 29.03.2021 № 303, яка набрала законної сили 06.04.2021.

Таким чином, у Постанові № 554 в абзаці другому пункту 2 Порядку проведення професійної атестації відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов’язаних із створенням об’єктів архітектури, затвердженого зазначеною постановою, слова «, виконавець робіт, головний державний інспектор, головний інспектор будівельного нагляду та інші посадові особи, які виконують функції із здійснення державного архітектурно-будівельного контролю,» виключено; та пункти 6 і 7 переліку видів робіт (послуг), пов’язаних із створенням об’єктів архітектури, відповідальні виконавці яких проходять професійну атестацію, затвердженого зазначеною постановою, виключено.

Крім того, постановою № 303 від 29.03.2021 року також внесено зміни у Порядок здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553, у тому числі доповнено п. 7-1 (що доповнює вимоги до однієї з підстав здійснення

позапланової перевірки відповідно до п. 7 такого Порядку) наступного змісту:
З метою розгляду отриманих звернень фізичних чи юридичних осіб про порушення суб'єктом містобудування вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності (далі - звернення) при органі державного архітектурно-будівельного контролю утворюється комісія щодо розгляду звернень у сфері містобудівної діяльності (далі - комісія).

Комісія здійснює колегіальний розгляд звернень фізичних чи юридичних осіб.

Керівник органу державного архітектурно-будівельного контролю затверджує склад комісії та визначає її чисельність.

До складу комісії входять посадові особи органу державного архітектурно-будівельного контролю.

Комісія розглядає звернення протягом десяти робочих днів з дати їх надходження.

Орган державного архітектурно-будівельного контролю не пізніше ніж за чотири дні до дня розгляду заяви повідомляє заявнику та замовнику про час і місце засідання Комісії шляхом розміщення оголошення на офіційному веб-сайті зазначеного органу та додатково телефонограмою (якщо номер телефону зазначено у зверненні) або з використанням електронної пошти (якщо адресу електронної пошти зазначено у зверненні, доданих до нього документах).

Розгляд звернень здійснюється за участю заявника та замовника або їх представників.

Заявник, замовник та/або їх представники мають право надавати пояснення та подавати додаткові матеріали з питань, зазначених у зверненні, з обов'язковим відображенням відповідної інформації у протоколі.

У разі неявки замовника або його представника після належного їх повідомлення у спосіб, визначений абзацом шостим цього пункту, заява розглядається без його участі.

У разі неявки заявника розгляд заяви переноситься на іншу дату, про що замовник і заявник повідомляються у спосіб, визначений абзацом шостим цього пункту. У разі повторної неявки заява залишається без розгляду.

За результатами розгляду звернення комісія шляхом голосування приймає рішення, що оформлюється відповідним висновком.

Рішення вважається прийнятим, якщо за нього проголосувало не менше половини персонального складу комісії. У разі рівного розподілу голосів голос голови комісії є вирішальним.

Висновок комісії повинен обов'язково містити:

дату та місце проведення засідання комісії;

склад комісії, що здійснювала розгляд звернення, та результати голосування ("за", "проти" чи "утримався");

реквізити та суть звернення;

рекомендацію органу державного архітектурно-будівельного контролю щодо обґрунтованості або необґрунтованості позапланової перевірки, а також необхідності її проведення на підставі звернення.

З урахуванням рекомендацій, наведених у висновку комісії, видається наказ

за підписом керівника або уповноваженого заступника керівника органу державного архітектурно-будівельного контролю про проведення позапланової перевірки.»

По суті звернення повідомляємо, що Управлінню не відомо, чи створено атестаційну комісію, що створюється Мінрегіоном та/або саморегулювальною організацією відповідно до абз. 1 п. 4 Постанови № 554. Посадові особи Управління не проходили такої атестації та відповідно в Управлінні відсутній перелік атестованих посадових осіб у зв'язку з тим, що з 06.04.2021 відповідні посадові особи Управління мають право здійснювати заходи державного архітектурно-будівельного контролю без такою атестації відповідно до діючого законодавства.

Заступник начальника Управління



Валентина САВЕНКО