

Проектний план с. Прислuch Березнівського району Рівненської області

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

Показники	Одиниці виміру	Вихідний рік (2012р.)	Перша черга	Розрахунковий період
Населення	чол.	1424	1566	1662
Територія	га	234.80	234.80	234.80
Житловий фонд	тис. м ²	28.96	52.40	62.00
Щільність житлового фонду	м ² /га	320	386	400
Відсоток забудови	%	38.70	57.40	64

ЕКСПЛІКАЦІЯ

- Сільська рада
- Школа
- Дитячий садок
- Свято різдво- Богородична Церква
- Магазин
- Пам'ятний знак землякам загиблим у ВВВ
- Амбулаторія
- Стадіон
- Пилорама
- Млин
- Січка
- Гаражі
- Магазин змішаної торгівлі (проект)
- Кафе (проект)
- Аптека (проект)
- Спортивно - ігрові майданчики (проект)
- Пожежне депо на 2 машини
- Будинок культури (проект)



БАЛАНС ТЕРИТОРІЙ

Показники	Одиниці виміру	Вихідний рік (2012р.)	Розрахунковий рік (2037р.)	Позапроектний період
A. Територія загальної територіальної забудови	га	95.30	140.12	155.88
1. Територія житлової забудови	га	90.50	134.80	150.56
2. Територія громадсько-адмін. забудови	га	4.80	5.32	5.32
B. Виробнича зона	га	18.76	28.90	29.60
Виробнич. територія	га	16.35	24.30	24.30
Територія комерційно-виробничої забудови	га	2.41	4.60	5.30
B. Інші території та землі сільськогосподарського призначення	га	120.74	65.78	49.32
Землі житлового призначення, ліси	га	5.40	18.06	22.45
Водні дорogi	га	12.00	20.14	22.44
Водні масиви	га	2.49	2.49	2.49
Територія с/г призначення	га	100.85	25.09	1.94
Всього територія в с.в.р.	га	234.80	234.80	234.80

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

<p>II черга</p>	<p>І черга</p>	<p>межа села</p>	<p>повітряна лінія електропередач 110кВт, 10кВт</p>	<p>горизонталі</p>
<p>житлова забудова (капітальна)</p>	<p>господарські будівлі (не капітальні)</p>	<p>канави</p>	<p>виробничі приміщення</p>	<p>санітарно - захисна зона від ліній електропередач</p>
<p>господарські будівлі (капітальні)</p>	<p>адміністративні та громадські будівлі</p>	<p>Пам'ятка архітектури місцевого значення Свято- Різдва-Богородична церква</p>	<p>охоронна зона пам'яток</p>	<p>водонапірна башня</p>
<p>вулиці та дорogi в червоних лініях</p>	<p>польові дорogi</p>	<p>КНС, ГНС</p>	<p>територія комерційного призначення</p>	<p>санітарно захисна зона від виробництва</p>
<p>заплавні луки та чагаринки</p>	<p>межа санітарно-захисних зон</p>	<p>територія виробничого призначення із СЗЗ 50-100м.</p>	<p>свердловина (проект)</p>	<p>пам'ятка археології місцевого значення</p>
<p>водоохоронна зона</p>	<p>ліс</p>	<p>І- Прислuch-1; ІІ- Прислuch-2; ІІІ - Прислuch-3</p>	<p>межі пам'ятки археології</p>	<p>територія, що належить до складу земель історико культурного призначення</p>
<p>повітряна лінія електропередач 4кВт</p>	<p>кладовище</p>	<p>газ середнього тиску</p>	<p>трансформатор</p>	
	<p>культова споруда</p>			