

Схема зонування с. Голубне

Березнівського району Рівненської області

М 1:5000

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

№ п/п	Найменування	К-ть	Примітки
1	Сільська рада	1	існуюча
2	Дитячий дошкільний заклад на 20 місць	1	існуючий
3	ЗОШ I-III ступенів на 150 місць	1	існуюча
4	Фельдшерсько-акушерський пункт	1	існуючий (реконструкція)
5	Будинок культури (потребує реконструкцію)	1	існуючий
6	Культова будівля (церква)	1	існуюча
7	Відділення зв'язку (пошта)	1	існуюча
8	Млин	1	існуючий
9	Магазин	3	існуючі
10	Кладовище	1	існуюче
11	Об'єкти енергопостачання (КТП)	4	існуючі
12	Об'єкти газопостачання (ГРП, ШРП)	2	існуючі
13	Котельня	1	існуюча
14	Об'єкти водопостачання (водонапірні башти з свердловиною)	2	існуючі
15	Кладовище (під'їзні закриті)	1	існуюче
16	Цех по виготовленню меблів	1	існуюча
17	Центр побутового обслуговування населення	1	проект.
18	Пожежне дпо (на 2 автомашини)	1	проект.
19	Магазин товарів першої необхідності	5	проект.
20	Аптека	3	проект.
21	Споруди для зберігання засобів пожежогасіння	5	проект.
22	Пожежні резервуари V=150м³ (по 2 шт)	5	проект.
23	Об'єкти енергопостачання (КТП)	11	проект.
24	Об'єкти газопостачання (ГРП, ШРП)	11	проект.
25	Майданчик для сміттєзбірників	7	проект.
26	Дитячий ясла-садок на 6 груп	1	проект.
27	Універсальний торговий центр	3	проект.
28	Майданчик для проведення масових громадських заходів	1	проект.
29	Майданчик для дітей дошкільного і молодшого шкільного віку	1	проект.
30	Майданчик для активного відпочинку дітей середнього та старшого шкільного віку	1	проект.
31	Майданчик для відпочинку дорослих і для настільних ігор	1	проект.
32	Лазні	1	проект.
33	Гральні	1	проект.
34	Об'єкти водопостачання (водонапірна башта з свердловиною)	3	проект.
35	Локальні очисні споруди (Біотал "2007")	4	проект.
36	Пам'ятник воїнам-односельчанам	1	існуючий
37	Сільський стадіон	1	проект.
38	Сміттєзвалище	1	існуюче

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Найменування	Позначення
Громадські зони	
Зона загальноміського центру	Г-1
Навчальна зона	Г-3
Культурна та спортивна зони	Г-4
Лікувальна зона	Г-5
Торговельна зона	Г-6
Житлові зони	
Садибної забудови	Ж-1
Ландшафтно-рекреаційні зони	
Рекреаційна зона активного відпочинку	Р-2
Рекреаційна зона озелених територій загального користування	Р-3
Рекреаційна зона обмеженого користування	Р-4
Зони транспортної інфраструктури	
Зони транспортної інфраструктури	ТР-1
Зона вулиць в червоних лініях	ТР-2
Зони інженерної інфраструктури	
Зона об'єктів електромережі	ІН-1
	ІН-2
Комунально-складські зони	
Зона розміщення об'єктів 2-го класу санітарної класифікації	КС-2
Зона розміщення об'єктів 3-го класу санітарної класифікації	КС-3
Зона розміщення об'єктів 5-го класу санітарної класифікації	КС-5
Виробничі зони	
Зона підприємств IV класу шкідливості	В-4
Зона підприємств V класу шкідливості	В-5
Зона земель сільськогосподарського призначення	СВ-1
Зона земель історико-культурного призначення (пам'ятник воєн.-односельчанам)	ІК-1

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Позначення	Найменування	Примітка
[Pattern]	Територія житлової садибної забудови	існуюча
[Pattern]	Територія житлової садибної забудови	проектна
[Pattern]	Територія житлової садибної забудови (позарозробний період)	існуюча
[Pattern]	Територія житлової садибної забудови (розширення існуючої)	проектна
[Pattern]	Територія громадської забудови	існуюча
[Pattern]	Територія громадської забудови	проектна
[Pattern]	Територія виробнича	існуюча
[Pattern]	Територія виробнича	проектна
[Pattern]	Територія інженерної інфраструктури	існуюча
[Pattern]	Територія інженерної інфраструктури	проектна
[Pattern]	Територія комунальних об'єктів	існуюча
[Pattern]	Територія комунальних об'єктів	проектна
[Pattern]	Територія рекреаційного призначення	проектна
[Pattern]	Територія сільськогосподарського призначення	існуюча
[Pattern]	Територія сільськогосподарського призначення	проектна
[Pattern]	Територія транспортної інфраструктури	існуюча
[Pattern]	Територія транспортної інфраструктури	проектна
[Pattern]	Територія зелених насаджень амальганою ґрунтування	існуюча
[Pattern]	Територія зелених насаджень амальганою ґрунтування	проектна
[Pattern]	Територія лісово-господарського призначення	існуюча
[Pattern]	Територія зелених насаджень селітророзчищення	існуюча
[Pattern]	Територія зелених насаджень селітророзчищення	проектна
[Pattern]	Водний об'єкт	
[Pattern]	Територія історико-культурного призначення (зона пам'ятки історії місцевого значення)	існуюча
[Pattern]	Територія кладовища	існуюча
[Pattern]	Територія кладовища	проектна

Умовні позначення:

[Symbol]	межа санітарно-захисної зони
[Symbol]	водозахисна зона (зона вилучення)
[Symbol]	коридор мережі лінійно-технічного призначення
[Symbol]	проектна межа санітарно-захисної зони
[Symbol]	червоні лінії вулиць, каналів
[Symbol]	лінійна забудова
[Symbol]	вулиця громадського транспорту
[Symbol]	проектні вулиці

ПОГОДЖЕНО:

Голова Голубненської сільської ради

М. Кравець

Начальник відділу містобудування, архітектури та будівництва Березнівського району Рівненської області

О. Піщанський

Начальник управління Держзаемагента у Березнівському районі

О. Мельник

ПРИМІТКИ:

- До закриття існуючого кладовища забудова чи реконструкція в 300-метровій зоні ЗАБОРОНЕНА!
- Будівництво чи реконструкція заборонені в 500-метровій СЗЗ існуючого сміттєзвалища!
- Будівництво в зоні обмеженої інженерних мереж проводити після вивеснення діючих мереж в межі вулиць чи за межі ділянок.
- Сва у від'їзді, що знаходяться на території санітарно-захисних зон ПЛЕ, можуть бути використані для вирощування с/с культур, що не потребують ручної обробки.

Зм.	Клас.	Акс.	№ док.	Поп.	Дата
Директор	Директор	Н.М.			02.16
ГАП	Головний архітектор				02.16
Розробник	Розробник				02.16

253-Г15 - ГП

Генеральний план с. ГОЛУБНЕ Березнівського району Рівненської області

Схема зонування М 1:5000

ПП "Копорит - Сервіс" м. Рівне