



АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
«УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ»  
ДЕПАРТАМЕНТ МАЙНОВОЇ ПОЛІТИКИ  
вул. Єжи Ґедройця, 5, м. Київ, 03150, тел.: (044) 465-24-73, тел./факс: (044) 406-25-69

26.11.2021

№ ЦКМ - 14/597

Іванов Сергій  
<foi+request-96158-  
832a60a4@dostup.pravda.com.ua>

Департаментом майнової політики акціонерного товариства «Українська залізниця» опрацьовано запит від 22.11.2021 № ЦАГК-94-0401/І на інформацію від 22.11.2021 стосовно вартості оренди нерухомого майна за адресою: м. Харків, вул. Євгена Котляра, 7, методики її розрахунку, та повідомляється.

Постановою Кабінету Міністрів України від 22.11.2017 № 1054 затверджено Порядок розпорядження майном публічного акціонерного товариства «Українська залізниця» (далі – Порядок).

Цей Порядок визначає механізм, зокрема, передачі в оренду майна, внесеного до статутного капіталу АТ «Укрзалізниця» або набутого товариством на законних підставах.

Пунктом 13 Порядку передбачено, що передача в оренду майна відбувається шляхом проведення електронних аукціонів з дотриманням принципів добросовісної конкуренції серед учасників, відкритості та прозорості їх проведення, недискримінації учасників, об'єктивної та неупередженої оцінки пропозицій учасників.

Передача в оренду майна відбувається на підставі відповідного рішення правління АТ «Укрзалізниця» шляхом укладання договору оренди майна за результатами проведення електронних торгів в електронній торговій системі «Prozorro.Продажі».

За адресою - м. Харків, вул. Євгена Котляра, 7 - в електронній торговій системі «Prozorro.Продажі» були оголошені аукціони, за якими визначені переможці, за наступними посиланнями:

- <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2019-09-30-000008-1> (лот 38А);
- <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2019-09-16-000062-1> (лот 85А);
- <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2020-03-10-000042-1> (лот 241А);
- <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2020-10-01-000140-1> (лот 305А);
- <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2020-10-28-000076-1> (лот 452А);
- <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2020-10-28-000077-1> (лот 453А);
- <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2020-11-13-000070-1> (лот 484А);
- <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-05-26-000025-2> (лот 485А);
- <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2020-10-28-000053-2> (лот 486А);
- <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-03-16-000069-1> (лот 604А).

При цьому, за вищезазначеними посиланнями можливо отримати інформацію про стартові розміри орендної плати за об'єкти нерухомого майна,

002029

про розміри орендної плати за результатами аукціонів, а також про укладені договори оренди нерухомого майна.

Безпосередньо стартовий розмір орендної плати за нерухоме майно, яке передбачається до передачі в оренду, визначається балансоутримувачами цього майна по кожному об'єкту окремо на підставі кон'юнктури ринку та затверджується рішенням правління АТ «Укрзалізниця».

Директор Департаменту майнової  
політики

Д.М. Парфененко

Заступник директора Департаменту  
майнової політики

Р.А. Лавренюк