

Разом з тим наголошуємо, що передача/надання земельної ділянки у власність/користування здійснюється у відповідності до положень статей 9, 12, 15¹, 17, 116, 122-124 Земельного кодексу України та рішень органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування.

Відповідно до частин першої статті 116 Земельного кодексу України, громадяни та юридичні особи набувають права власності та права користування земельними ділянками із земель державної або комунальної власності за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування в межах їх повноважень, визначених цим Кодексом, або за результатами аукціону.

Повноваження органів виконавчої влади, Верховної Ради Автономної Республіки Крим, органів місцевого самоврядування щодо передачі земельних ділянок у власність або у користування визначені статтею 122 Земельного кодексу України.

Відповідно до статті 15¹, частини 4 статті 122 Земельного кодексу України та Положення про Головне управління Держгеокадастру у м. Києві, затвердженого наказом Держгеокадастру від 23.12.2021 № 603 до повноважень Головного управління Держгеокадастру у м. Києві належить розпорядження земельними ділянками сільськогосподарського призначення державної власності в межах, визначених Земельним кодексом України.

Водночас інформуємо, що в силу вимог статей 9, 12, 17, а також частин 1 та 6 статті 122 Земельного кодексу України, розпорядником земель комунальної форми власності на території міста Києва є Київська міська рада, а земель державної форми власності, крім випадків, визначених частиною четвертою і восьмою цієї статті, у власність або у користування для всіх потреб - Київська міська державна адміністрація.

Відповідно до частини першої статті 33 Закону України «Про місцеве самоврядування» до відання виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належать, зокрема, підготовка і внесення на розгляд ради пропозиції щодо надання під забудову та для інших потреб земель, що перебувають у власності територіальних громад.

Таким чином, інформація про кількість, площу, вартість земельних ділянок переданих ЖБК під забудову за 2001-2022 роки на території м. Києва у Головному управлінні Держгеокадастру у м. Києві відсутня.

Враховуючи вищезазначене Головне управління Держгеокадастру у м. Києві направляє запит на отримання публічної інформації гр. Волкової О. від 09.12.2021 для розгляду та надання відповіді за належністю до Київської міської ради та Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Додаток: на 3 арк. в 1 прим на першу та другу адреси

В.о. начальника



Микола АДАМ

