



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
**«ЕКСПЕЦТРАНС»**  
50074 м. Кривий Ріг, вул. Гетьманська, 2г;  
т/ф 94-73-47, +380675179887  
код ЄДРПОУ 33265283 ІНН 332652804846  
р/р UA 653057500000026002053525987  
в АТ КБ «Приватбанк»

[ekotrans@i.ua](mailto:ekotrans@i.ua)

Вих. № 1760  
«11» 11 2021 р.

**В.о. Голови**  
**Державної екологічної інспекції України**  
**Зарубі Дмитру**  
*Новопечерський провулок, 3, корпус 2,*  
*м. Київ, 01042*

Розглянувши Вашу претензію №22 від 01.10.21р. про відшкодування збитків у розмірі 90 617 820,00 грн. заподіяних державі внаслідок засмічення земельної ділянки біля шахти «Батьківщина» у Саксаганському районі м. Кривого Рогу, біля кадастрового номеру земельної ділянки 1211000000:06:002:0045 повідомляємо наступне.

В своїй господарській діяльності ТОВ «Екоспецтранс» керується виключно діючим в Україні законодавством, в тому числі і законами щодо охорони навколишнього природного середовища.

Згідно з ч. 2 ст. 35<sup>1</sup> Закону України «Про відходи» «Збирання та перевезення побутових відходів у межах певної території здійснюється юридичною особою, яка уповноважена на це органом місцевого самоврядування на конкурсних засадах спеціально обладнаними для цього транспортними засобами».

На підставі Рішень Криворізької міської ради від 23.07.2007 року, 06.05.2008 року, від 15.10.2008 року та оцінки конкурсних пропозицій, переможцем конкурсу щодо збирання, вивезення та утилізації твердих побутових, негабаритних відходів на території м. Кривого Рогу визначено ТОВ «Екоспецтранс».

Полігон твердих побутових відходів, розташований на земельному відводі біля шахти «Батьківщина» у Саксаганському районі м. Кривого Рогу, кадастровий номер земельної ділянки 1211000000:06:002:0045 експлуатується ТОВ «Екоспецтранс» з 01.11.2007 р. на підставі Договору №2 на експлуатацію полігону для складування твердих побутових відходів в районі шахти «Батьківщина» укладеного з Управлінням житлово-комунального господарства виконкому Криворізької міської ради від 05.10.2007р.

Звертаємо увагу, що проектувальником РППО «Укржилремпроект» А/П «Дніпрожилпроект» ККО ще у 1992 році розроблено «Рабочий проект організації свалки бытового мусора в районі шахти «Комсомольская» в горном отводе шахти «Родина» п/р «Кривбассруда» Саксаганського району города Кривого Рога» яким було визначено, що полігон захоронення побутових відходів у гірничому відводі ш. «Батьківщина» – це земельна ділянка площею 23,8 га, що відокремлена під організацію звалища у Саксаганському районі.

Земельна ділянка загальною площею 14 600 кв.м., про яку йдеться мова у претензії, була складовою частиною полігону ш. «Батьківщина» та експлуатувалася до жовтня 2007 року КП «КРИВОРІЖСПЕЦТРАНС», ТОВ «ЕКСПЕЦТРАНС» ніколи не

Держекоінспекція України

7053/21 від 18.11.2021



використовувалась, оскільки вищезгадана земельна ділянка знаходилася в зоні можливого обрушення та зсувів (3 га) через розробку залізних руд ПАТ «Кривбасзалізрудком», та на ній було небезпечно виконувати будь-які роботи з поводження з відходами. Тож, відсутність на вказаній земельній ділянці системи відводу біогазу та фільтрату не суперечить вимогам ст.35-1 Закону України «Про відходи», оскільки вказана площа полігону ТОВ «Екоспецтранс» не експлуатується.

В 2013 р. Управлінням житлово-комунального господарства виконкому Криворізької міської ради було прийнято рішення про розроблення нової технічної документації на полігон, оскільки земельна ділянка 14 600 кв.м. знаходилася в зоні можливого воронкоутворення.

Під час розроблення нової технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки полігону в районі шахти «Батьківщина» ТОВ «Екоспецтранс» було повідомлено УБЖП виконкому у листі вих. № 142 від 30.01.2012 року про те, що в зоні можливого воронкоутворення площею 3 га на полігоні ш. «Батьківщина» захоронення побутових відходів не виконується.

На виконання Рішення Криворізької міської ради від 26.06.2013 р. №2075 на замовлення УБЖП виконкому Криворізької міської ради землепорядною організацією ТОВ «НВП «Укргеопроект» була виготовлена Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) земельних ділянок в натурі (на місцевості) під розміщення полігону твердих побутових відходів в районі шахти «Батьківщина» кадастровий номер ділянки: 1211000000:06:002:0013 для подальшого надання їх у користування.

Згідно Рішення Криворізької міської ради № 2186 від 25.10.2017 року «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки біля шахти «Батьківщина» у Сакаганському районі, припинення права постійного користування нею, реєстрацію права комунальної власності на сформовані внаслідок поділу земельні ділянки, надання їх у постійне користування, оренду та надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду» земельна ділянка для розміщення полігону твердих побутових відходів «Батьківщина» кадастровий номер 1211000000:06:002:0013 була розділена на:

- земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) кадастровий номер 1211000000:06:002:0044 площею 0,0800 га;
- земельну ділянку для розміщення полігону твердих побутових відходів біля шахти «Батьківщина» у Сакаганському районі кадастровий номер 1211000000:06:002:0045 площею 23,7200 га.

Вказаною технічною документацією були визначені межі земельної ділянки площею 23,8000 га для розміщення полігону твердих побутових відходів. Опис межі земельної ділянки: від **А** до **Б** ПАТ «ЦГЗК» по лінії: 1-17 по схилу відвалу; від **Б** до **А** **Криворізька міська рада** по лінії 17-100-1 по землі. Геодезичні дані по межах земельної ділянки наведені на кадастровому плані.

В 2013 році земельна ділянка площею 14600 кв.м., була вилучена зі складу полігону, **та не експлуатується ТОВ «Екоспецтранс» під розміщення сміттєзвалища для захоронення відходів.** Підприємство використовує виключно земельну ділянку з оновленими межами відповідно до розробленої нової технічної документації.

Таким чином, після складання нової технічної документації, загальна площа полігону 23,8000 га не змінилась, а межі полігону змінились у зв'язку з поширеним складуванням побутових відходів вздовж підніжжя відвалу ПРАТ «ЦГЗК».

На вказаний полігон, у відповідності до ст.33 Закону України «Про відходи» власником, Управлінням житлово-комунального господарства виконкому Криворізької міської ради розроблено Паспорт місць видалення відходів №54 від 09.02.2010 р., який

ТОВ «Екоспецтранс» щорічно погоджується з Департаментом екології та природних ресурсів Дніпропетровської облдержадміністрації.

Щоквартально ДУ «Дніпропетровський обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України» проводить моніторинг спостережень за якістю вод, ґрунтів та атмосферного повітря в районі МВВ, граничні показники яких не перевищують допустимі норми.

ТОВ «Екоспецтранс», як Виконавець послуг за Договором на експлуатацію полігону, дотримується всіх екологічних норм, санітарних правил, правил пожежної безпеки, правил експлуатації полігону, а також вимог техніки безпеки і виробничої санітарії для робітників полігону, здійснює свою господарську діяльність виключно з дотриманням Правил експлуатації полігонів твердих побутових відходів.

Стосовно відсутності в проектній документації висновку з оцінки впливу на довкілля, хотілось би зазначити, що 18 грудня 2017 року, в Україні набув чинності Закон України «Про оцінку впливу на довкілля». Закон встановлює правові та організаційні засади оцінки впливу на довкілля, спрямованої на запобігання шкоді довкіллю, забезпечення екологічної безпеки, охорони довкілля, раціонального використання і відтворення природних ресурсів, у процесі прийняття рішень про провадження господарської діяльності, яка може мати значний вплив на довкілля, з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

Відповідно до статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності.

ТОВ «Екоспецтранс» не здійснює таку планову діяльність, яка передбачена частиною 2 та 3 ст.3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

За умовами статті 1 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» планована діяльність - планована діяльність - планована господарська діяльність, що включає будівництво, реконструкцію, технічне переоснащення, розширення, перепрофілювання, ліквідацію (демонтаж) об'єктів, інше втручання в природне середовище.

Відповідно до пункту 2 статті 17 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» дія цього Закону не поширюється на суб'єктів господарювання, які отримали рішення про провадження планованої діяльності до набрання чинності цим Законом, крім випадків, передбачених пунктом 22 частини другої та пунктом 14 частини третьої статті 3 цього Закону.

**Таким чином, виходячи з аналізу діючих норм закону, можна зробити висновок, що ТОВ «Екоспецтранс» не потрібно було отримувати висновок з оцінки впливу на довкілля.**

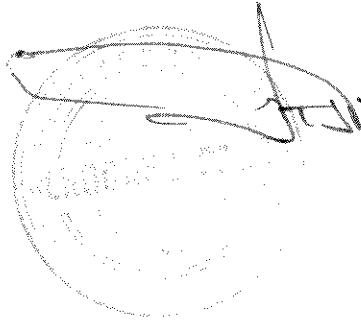
Тож, на підставі вищевикладеного, вбачається, що ТОВ «ЕКОСПЕЦТРАНС» не засмічувало та не засмічує земельну ділянку біля шахти «Батьківщина» у Саксаганському районі м. Кривого Рогу, біля кадастрового номеру земельної ділянки 1211000000:06:002:0045, та взагалі не використовує дану земельну ділянку, з чого слідує, що у підприємства відсутні правові підстави для задоволення претензії.

*Додатки на 15 арк:*

1. Копія листа ТОВ «Екоспецтранс» № 142 від 30.01.2021 року на 1 арк.
2. Схема полігону в районі ш. «Батьківщина» до змінення меж у 2013 році на 1 арк.
3. Схема з Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення полігону твердих побутових відходів біля шахти «Батьківщина» на 1 арк.
4. Копія Витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-1205189332017 від 01.09.2017 року на 3 арк.

5. Копія Витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-12053734722017 від 19.10.2017 року на 5 арк.
6. Рішення Криворізької міської ради № 2186 від 25.10.2017 року «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки біля шахти «Батьківщина» у Саксаганському районі, припинення права постійного користування нею, реєстрацію права комунальної власності на сформовані внаслідок поділу земельні ділянки, надання їх у постійне користування, оренду та надання згоди на передачу земельної ділянки» в суборенду» на 4 арк.

**З повагою,  
Директор**



**Леонід ЛІЦУК**

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«ЕКОСПЕЦТРАНС»



**ЕКОСПЕЦТРАНС**  
**НИЧЕГО ЛИШНЕГО**

50007, Дніпропетровська область, м.Кривий Ріг

Вул. Іллічівська, 2Г, тел. 92-27-32

Р/Р 26009320159501 у філія АБ «Південний», м.Кривий Ріг

Вул. Тбіліська, 2 МФО 306975 Код ЗКПО:33265283

E-mail: ekotrans@i.ua,

КОPIЯ

Вих. 192 від 30.11 2012р.

Начальнику УБЖП виконкому  
Криворізької міської ради  
Катриченко О.В.

Шановний Олександр Володимирович!

На лист ПАТ «Криворізький залізорудний комбінат» за № 53-24/114 від 28.12.11 р. щодо неможливості погодження технічної документації із землеустрою та державного акту на право постійного користування земельною ділянкою під розміщення полігону твердих побутових відходів в районі ш. «Батьківщина», повідомляємо по наступним питанням:

1. В зоні можливого воронко утворення на полігоні ш. «Батьківщина», площею 3 га, захоронення побутових відходів не виконується.
2. Несанкціонований собачий могильник знаходиться за межами полігону ш. «Батьківщина» і ніякого відношення до захоронення твердих побутових відходів не має.
3. Вирішення питання щодо розробки залізних руд ш. «Батьківщина» на горизонті 1390м під територією полігону твердих побутових відходів до компетенції ТОВ «Екоспецтранс» не входить.

З повагою,  
директор

Директор ТОВ «Екоспецтранс»  
*Л.С. Ліщук*  
Л.С. Ліщук

Схема полігону в районі м. Дашківська до з'явлення меж у 2013р.



зона ПАТ "ЦГЗК"

міський полігон твердих побутових відходів

Викопіювання з плану поверхні шахти  
М 1: 5000

- міський полігон твердих побутових відходів
- зона можливого воронкоутворення
- собачий могильник

Головний маркшейдер  
І.В.П. Приходько  
Начальник В.С.І.П.Р.  
*[Signature]*



## Відомості про право власності / право постійного користування

Вид права	Право власності
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Найменування	Територіальна громада м.Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради
Реквізити документа, що посвідчує особу	
Податковий номер	33874388
Частка у спільній власності	1
Документ, який є підставою для виникнення права	
Документ, що посвідчує право	
Вид права	Право постійного користування земельною ділянкою
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Найменування	Управління благоустрою та житлової політики виконкому міської ради
Реквізити документа, що посвідчує особу	
Податковий номер	03364234
Документ, який є підставою для виникнення права	
Документ, що посвідчує право	

## Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 №.1051, не зареєстровані.

Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з Державного земельного кадастру (нотаріуса) відповідно до закону, що надала витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Витяг підготував та надав С. В. Ляшенко, Відділ у Криворізькому районі Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області

Підпис:

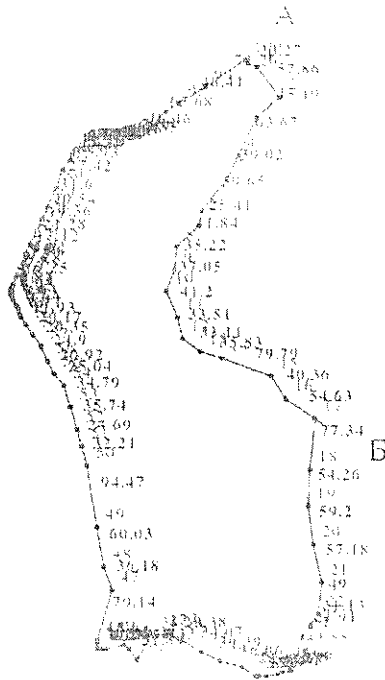
М.П.





Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 1211000000:06:002:0013



ВЕРИТИ НА ЛОУ ЗА ПІСЬМОМ  
Директор ДЗК, м. Київ  
Григор'єв С. С.

Масштаб 1: 10000



ОПІЯ

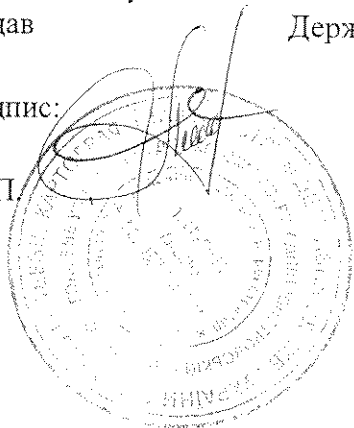
Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки  
Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення  
Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від  
17.10.2012 №.1051, не зареєстровані.

Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з  
Державного земельного кадастру (нотаріуса) відповідно до закону,  
що надала витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Витяг підготував та А. В. Трегубова, Відділ у Криворізькому районі Головного управління  
надав Держгеокадастру у Дніпропетровській області

Підпис:

М.П.



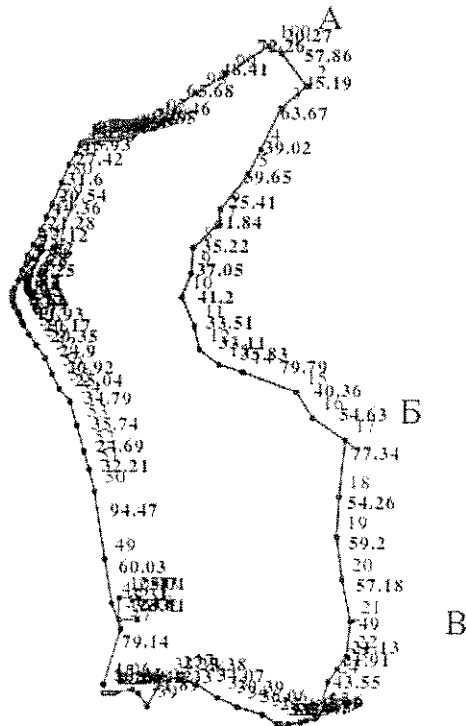
Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки  
Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку  
А. В. Трегубова  
Держгеокадастру у Дніпропетровській області

КОПІЯ

Додаток до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 19.10.2017 р. № НВ-1205373472017

Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 1211000000:06:002:0045



Інженер Р.В. Сиселюк  
Розр. 1-С.

Масштаб 1: 10000

КОПІЯ

Опис меж:

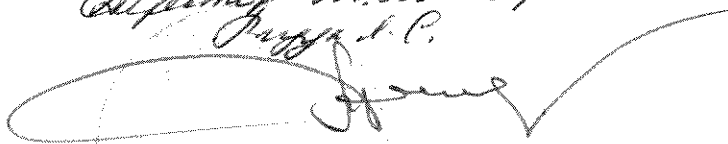
Умовні позначення:

Від А до Б ПАТ "ЦЕНТРАЛЬНИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ";  
Від Б до В Криворізька міська рада;  
Від В до А ПАТ "Криворізький залізорудний комбінат";  
Від Г до Г Управління благоустрою та житлової політики виконкому міської ради;

Експлікація земельних угідь:

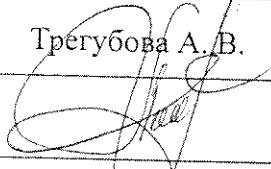
Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:	
	Землі, які використовуються для технічної інфраструктури	
1	2	
Площа земельної ділянки, гектарів 23.7200	23.7200	


Директор А.В. Савченко  
Розуєв С.Р.



КОPIЯ

Відомості про особу, яка склала кадастровий план земельної ділянки

Прізвище та ініціали особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	Трегубова А.В.
Підпис особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	

Директор ДП «Інформаційно-технологічний центр Державного земельного кадастру»  
Владислав І. С.  




## КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я (XXVII сесія VII скликання)

25.10.2017

м. Кривий Ріг

№2186

*Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки біля шахти «Батьківщина» у Саксаганському районі, припинення права постійного користування нею, реєстрацію права комунальної власності на сформовані внаслідок поділу земельні ділянки, надання їх у постійне користування, оренду та надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду*

Розглянувши звернення управління благоустрою та житлової політики виконкому Криворізької міської ради, товариств з обмеженою відповідальністю «ЕКОСПЕЦТРАНС» і «КЛІАР ЕНЕРДЖІ», технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що перебуває в постійному користуванні управління благоустрою та житлової політики виконкому Криворізької міської ради для розміщення полігону твердих побутових відходів біля шахти «Батьківщина» у Саксаганському районі, розроблену на підставі рішення міської ради від 09.10.2017 №2111 «Про надання згоди на поділ земельної ділянки для розміщення полігону твердих побутових відходів біля шахти «Батьківщина», витяг з держаного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, а саме: права постійного користування земельною ділянкою (запис про інше речове право від 06.12.2013 №4006485); беручи до уваги більш як 10-річний термін експлуатації полігону, унаслідок чого виникла потреба в його дегазації, паспорт місця видалення відходів (МВВ – полігону твердих побутових відходів у земельному відводі шахти «Родіна», м. Кривий Ріг) від 09.02.2010 №54, договір від 31.08.2017 №7/08-2017 на виконання робіт з дегазації полігону, витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку від 01.09.2017 №НВ-1205189332017, робочій проект «Організація полігону побутового сміття в районі шахти «Комсомольська» у гірничому відводі шахти «Родіна» виробничого об'єднання «Кривбасруда» Саксаганського району міста Кривого Рогу» від 1992 року, рішення виконкому Криворізької міської ради від 19.01.2006 №35 «Про затвердження складу комісії по визначенню претендента на право експлуатації полігонів твердих побутових відходів», згідно з яким товариству з обмеженою відповідальністю «Екоспецтранс» надано функції з експлуатації вказаного полігону; на підставі вимог Закону України «Про відходи», Наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від

01 грудня 2010 року №435 «Про затвердження Правил експлуатації полігонів побутових відходів», Постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 04 квітня 2017 року №467 «Про затвердження Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з захоронення побутових відходів»; з метою запобігання виникненню надзвичайних ситуацій, пов'язаних з пожежною небезпекою та охороною довкілля; урахувавши рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі», Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 39, 79-1, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Законів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення складу, змісту та порядку погодження документації із землеустрою»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності міста площею 23,8000 га біля шахти «Батьківщина» у Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:002:0013) для розміщення полігона твердих побутових відходів за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код 11.04), категорія – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. Припинити управління благоустрою та житлової політики виконкому Криворізької міської ради право постійного користування земельною ділянкою площею 23,8000 га біля шахти «Батьківщина» у Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:002:0013) для розміщення полігона твердих побутових відходів, підтверджене витягом з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права (номер запису про інше речове право від 06.12.2013 №4006485).

3. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради (код юридичної особи 33874388) право комунальної власності на земельні ділянки промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код 11.04) для розміщення полігона твердих побутових відходів біля шахти «Батьківщина» у Саксаганському районі площами:

- 23,7200 га (кадастровий номер 1211000000:06:002:0045);
- 0,0800 га (кадастровий номер 1211000000:06:002:0044).



4. Надати із земель комунальної власності міста земельні ділянки промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код 11.04) для розміщення полігона твердих побутових відходів біля шахти «Батьківщина» у Саксаганському районі площами:

- 23,7200 га (кадастровий номер 1211000000:06:002:0045) у постійне користування управлінню благоустрою та житлової політики виконкому Криворізької міської ради;

- 0,0800 га (кадастровий номер 1211000000:06:002:0044) у орендне користування терміном на 5 років товариству з обмеженою відповідальністю «Екоспецтранс».

5. Управлінню благоустрою та житлової політики виконкому Криворізької міської ради:

5.1 виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код 11.04) площею 23,7200 га біля шахти «Батьківщина» у Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:002:0045) для розміщення полігона твердих побутових відходів;

5.2 зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Екоспецтранс» (Ліщук .С.):

6.1 виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код 11.04) площею 0,0800 га біля шахти «Батьківщина» у Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:002:0044) для розміщення полігона твердих побутових відходів;

6.2 укласти з міською радою договір оренди земельної ділянки.

6.3 зареєструвати право оренди, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону;

6.4 у разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах»;

6.5 виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7. Визначити розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою відповідно до Податкового кодексу України та рішення міської ради від 24.06.2015 №3727 «Про встановлення ставок земельного податку, розміру орендної плати та пільг зі сплати за землю на території міста Кривого Рогу», зі змінами.

8. Після виконання пункту 6 рішення надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «ЕКОСПЕЦТРАНС» на передачу в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «КЛІАР ЕНЕРДЖІ» земельної ділянки промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код 11.04) площею 0,0800 га біля шахти «Батьківщина» у Саксаганському районі для розміщення полігона твердих побутових відходів.

9. Товариствам з обмеженою відповідальністю «ЕКОСПЕЦТРАНС» та «КЛІАР ЕНЕРДЖІ» (Грінченко А.Ю.):

9.1 укласти договір суборенди земельної ділянки;

9.2 зареєструвати право суборенди земельної ділянки, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону;

9.3 утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані та здійснювати її благоустрій;

9.4 виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

10. Рекомендувати відділу у Криворізькому районі Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області внести зміни до земельно-облікової документації.

11. Направити рішення Криворізькій північній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельною ділянкою.

12. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, містобудування, комунальної власності міста, пункти 6, 9 рішення – на виконком Саксаганської районної у місті ради, координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова

Офіційний штамп: КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СІЛЬСЬКО-ГОСПОДАРСЬКИЙ ПАРК» м. Кривий Ріг, вул. Миколаївська, 10. Підпис: Ю.Вілкул

Ю.Вілкул

Згідно з оригіналом, який знаходиться у справі виконкому міськради  
Начальник відділу

О.Мешкова

О.Мешкова  
25.10.2017

50101

ф. 107

(найменування об'єкту поштового зв'язку)

**ОПИС**

Вкладення у цінний лист

(найменування поштового відправлення)

На ім'я: Державна екологічна інспекція України

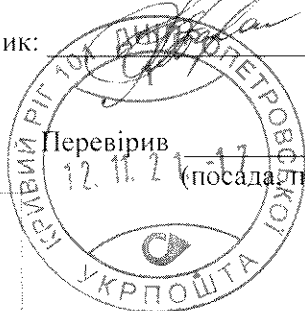
Куди: м. Київ, 01042, Новопечерський провулок, 3, корпус 2,

(докладна адреса, поштовий індекс)

№	Найменування предметів	Кількість предметів	Оголошена цінність
1	Лист № 1760 від 11.11.2021 року	4	4
2	Копія листа ТОВ «Екоспецтранс» № 142 від 30.01.2021 року	1	1
3	Копія Схеми полігону в районі ш. «Батьківщина» до змінення меж у 2013 році	1	1
4	Копія Схеми з Технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення полігону твердих побутових відходів біля шахти «Батьківщина»	1	1
5	Копія Витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-1205189332017 від 01.09.2017 року	3	3
6	Копія Витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-12053734722017 від 19.10.2017 року	5	5
7	Рішення Криворізької міської ради № 2186 від 25.10.2017 року «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки біля шахти «Батьківщина» у Саксаганському районі, припинення права постійного користування нею, реєстрацію права комунальної власності на сформовані внаслідок поділу земельні ділянки, надання їх у постійне користування, оренду та надання згоди на передачу земельної ділянки» в суборенду»	4	4
		<u>19</u> арк.	<u>19</u> грн.

Загальний підсумок предметів – 19 арк.і оголошеної цінності: 19 грн.

Відправник:



(посада, підпис працівника зв'язку)

**Виправлення не допускаються**