



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105, тел/факс: (061) 233-48-81 / 233-53-14
e-mail: zgik@zp.gov.ua Код ЄДРПОУ 04053915

21.12.2021 № 73-0661-Е

На № _____ від _____

гр.Караванський М.В.
[foi+request-97622-e7554f1a@](mailto:foi+request-97622-e7554f1a@dostup.pravda.com.ua)
dostup.pravda.com.ua

Про надання інформації

На Ваш запит від 15.12.2021 надаємо копії рішень Запорізької міської ради:

- від 28.01.2015 №5 «Про встановлення податку на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки)»;

- від 30.06.2015 №5 «Про внесення змін до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням міської ради від 28.01.2015 №5»;

- від 07.10.2015 №28 «Про внесення на 2015 рік змін до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням міської ради від 28.01.2015 №5»;

- від 26.02.2016 № 30 «Про внесення змін до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням міської ради від 28.01.2015 №5 (зі змінами, внесеними рішенням міської ради від 30.06.2015);

- від 25.08.2016 №50 «Про внесення змін до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням міської ради від 28.01.2015 №5 (зі змінами)»;

- від 21.12.2016 №49 «Про внесення змін до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням міської ради від 28.01.2015 №5 (зі змінами, внесеними рішеннями міської ради від 30.06.2015 №5, від 26.02.2016 №30 та від 25.08.2016 №50);

- від 26.04.2017 №51 «Про внесення змін до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням міської ради від 28.01.2015 №5 (зі змінами, внесеними рішеннями міської ради від 30.06.2015 №5, від 26.02.2016 №30, від 25.08.2016 №50 та від 21.12.2016 №49);

- від 27.05.2020 №49 «Про внесення змін до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням міської ради від 28.01.2015 №5 (зі змінами, внесеними

рішеннями міської ради від 30.06.2015 №5, від 26.02.2016 №30, від 25.08.2016 №50, від 21.12.2016 №49 та від 26.04.2017 №51).

Відповідь надається згідно запиту на електронну адресу foі+request-97622-e7554fla@dostup.pravda.com.ua.

Надану відповідь на даний інформаційний запит Ви маєте право оскаржити у порядку визначеному у ст. 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Відповідальна особа за розгляд інформаційного запиту Савченко О.К., начальник управління по забезпеченню роботи ради, 2246910.

Додаток за текстом на 13 арк.

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

Савченко Олена
Кошлакова Лариса 2246954



УКРАЇНА

Копія

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Поступово складення
Підписки міста сесія

РІШЕННЯ

№ 5

М. Запоріжжя

28.01.2015

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення міської ради
28.01.2015 № 5

Положення про податок на майно
(в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки)

1 Загальні положення

1.1 Податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), встановлюється на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та у відповідності до норм Податкового кодексу України.

1.2 У цьому Положенні поняття вживаються у значенні, наведеному в пункті 14.1 статті 14 Податкового кодексу України.

2 Механізм справляння та порядок сплати

2.1 Платники податку

2.1.1 Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

2.1.2 Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній суміській власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній суміській власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній суміській власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2.2 Об'єкти оподаткування

2.2.1 Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

Про встановлення податку на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки)

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 та частиною першою статті 69 Закону України від 21.05.1997 №280/97 «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 10,12,265,266 Податкового кодексу України, на підставі Закону України від 28.12.2014 №71-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території міста Запоріжжя податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки).

2. Затвердити Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки) (надається).

3. Вважати такими, що втратили чинність, рішення міської ради від 22.06.2011 №7 «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», від 29.11.2013 №9 «Про внесення змін до рішення міської ради від 22.06.2011 №7 «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», від 10.12.2014 №18 «Про внесення змін до Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, затверженого рішенням міської ради від 29.11.2013 №9».

4. Зобов'язати управління внутрішньої політики, преси та інформації міської ради оприлюднити дане рішення в газеті «Запорізька Січ».

5. Це рішення набрало чинності з дня його опублікування.

6. Контроль за виконанням даних рішень покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, директора департаменту фінансової та бюджетної політики міської ради, начальника постійної комісії міської ради з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів Валентина В.І.І.

Секретар міської ради

Р.О.Таран

Згідно з оригіналом

Начальник управління

по забезпеченню роботи ради

17.12.2021

Олена САВЧЕНКО

17-044-04-00-000 №147-000

2.2.2 Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організації, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) турложитки;

г) житлова нерухомість непередана для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які використовують одиницями матеріали (в'язками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що продають свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств.

2.3 База оподаткування

2.3.1 Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

2.3.2 База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

2.3.3 База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

2.4 Пільги із сплати податку

2.4.1 База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 250 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 370 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

2.4.2 Міська рада встановлює пільги з податку, що сплачується на території міста Запоріжжя з об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб.

Пільги з податку, що сплачується на території міста Запоріжжя, з об'єктів житлової нерухомості для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

Релігійні організації України, статутні (положенні) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями), звільнюються від нарахування та сплати податку з об'єктів житлової нерухомості.

Пільги з податку, що сплачується на території міста з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на:

- об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, заведеної цим рішенням;

- об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (знаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Пільга з податку, що сплачується на території міста Запоріжжя, надається на наступні об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб:

- гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;
 - господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, склади, хлівні, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, когелі, бойлерні, трансформаторні підстанції, тощо, очисні споруди;
 - ангари, підвали, естакади, навіси, санітарно-нобүтові приміщення, пункти управління цивільної оборони, інші, що не використовуються підприємствами та організаціями для отримання прибутку (у комерційних цілях);
 - туристичні бази, дитячі та сімейні табори для відпочинку, будинки відпочинку, які знаходяться у віданні підприємств та організацій;
 - палаци спорту, зали спортивні (зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні, басейни для плавання, хокейні та льодові стадіони криті, манежі легкоатлетичні, тиря, зали спортивні інші), стадіони та інші споруди спортивного призначення;
 - лікарні, поліклініки, інші спеціалізовані приміщення медичного призначення, які знаходяться у власності підприємств та організацій та в яких розміщуються медичні комунальні установи, що фінансуються за рахунок місцевих бюджетів;
 - теплиці, тепличні комплекси, що не використовуються підприємствами та організаціями для отримання прибутку (у комерційних цілях);
 - об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у стадії реконструкції, капітального ремонту або законсервовані та не використовуються за призначенням;
 - будівлі і споруди транспорту, зокрема виробничі будівлі і корпуси, допоміжні будівлі і корпуси (технічного обслуговування, мийки, діагностички тощо), складські приміщення, майстерні підприємств транспорту, які надають послуги з перевезення пасажирів;
 - тимчасові споруди для здійснення підприємницької діяльності;
 - будівлі Запорізької обласної організації Товариства Червоного Хреста України.
- Департамент фінансової та бюджетної політики міської ради до 1 лютого звітного (податкового) року, подає до відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням об'єкта житлової нерухомості відомості стосовно площ, навісок міською радою у відповідності до абзацу першого та другого підпункту 2.4.2 пункту 2.4 цього Положення.

2.5 Ставка податку

2.5.1 Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, на 2015 рік становить 2 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

Ставка податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, на 2015 рік становить 0,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

2.6 Податковий період

2.6.1 Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

2.7 Порядок обчислення суми податку

2.7.1 Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 2.4.1 пункту 2.4 цього розділу, та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 2.4.1 пункту 2.4 цього розділу, та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "а" підпункту 2.4.1 пункту 2.4 цього розділу, та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів "б" і "в" цього підпункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

2.7.2. Податкове/податковий повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 2.7.1 пункту 2.7 цієї статті, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

Нарахування податку та надіслання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

2.7.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;
- розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;
- права на користування площею із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

2.7.4. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані похвартально у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

2.7.5. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

2.8. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком

2.8.1. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому виникло право власності.

2.8.2. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

2.9. Порядок сплати податку

2.9.1. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету міста Запоріжжя згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

2.10. Строки сплати податку

2.10.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - аванзовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступне за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

3 Відповідальність платників податку та контроль за його справлянням

3.1 Платники податку на майно (в частині податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки) несуть відповідальність за неподання, несвоєчасне подання декларації до контролюючого органу, правильність обчислення, повноту і своєчасність сплати податку до бюджету міста Запоріжжя відповідно до Податкового кодексу України (зі змінами та доповненнями).

3.2 Контроль за своєчасністю подання податкової звітності з податку на майно (в частині податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки), правильністю його обчислення, повнотою і своєчасністю сплати до бюджету міста покладений на територіальні органи Державної фіскальної служби у м.Запоріжжя.

Секретар міської ради

Р.О.Таран





Україна

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

ШОСТОГО СКАЖАННЯ
П'ЯТСЕГІСЬКА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

м. Запоріжжя

№ 5

30.06.2015

Про внесення змін до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням Міської ради від 28.01.2015 №5

Керуючись Законом України від 21.05.1997 №280/97 «Про місцеве самоврядування в Україні», положеннями статті 266 Податкового кодексу України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням Міської ради від 28.01.2015 №5.

До об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, на які надається пільга з податку, що підпунктом 2.4.2 пункту 2.4 частини 2 зазначеного Положення, додати:

«- будівлі та/або приміщення неприбуткових підприємств, установ та організацій, внесених контролюючими органами до Реєстру неприбуткових організацій та установ в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику;

- будівлі та/або приміщення, які використовуються для забезпечення функціонування таких колективних засобів розміщення, як: бази відпочинку, будинки відпочинку, дитячі табори, пансіонати, профілакторії, санаторії, туристичні бази, туристичні комплекси;

- будівлі та/або приміщення лікарняних закладів, призначені для провадження діяльності із догляду за хворими із забезпеченням проживання; - нежитлові будівлі соціально-культурної сфери (будинки культури, музеї, бібліотеки, дитячі дошкільні заклади, тощо), які знаходяться у власності юридичних осіб недержавної форми власності;

- будівлі дошкільних закладів, навчальних закладів та всіх закладів, для яких виконана та навчальна діяльність є основною.

В абзаці п'ятому передіть п'ять слів «зали спортивні» доповнити словами «за технічним призначенням «фізкультура та спорт».

Наступні абзаци з переліку виключити:

01-044-999-...-2015-000

«- будівлі Запорізької обласної організації Товариства Червоного Хреста України;

- туристичні бази, дитячі та сімейні табори для відпочинку, будинки відпочинку, які знаходяться у віданні підприємств та організацій».

Абзац 3 підпункту 2.4.2 пункту 2.4 частини 2 після слів «Релігійні організації України» доповнити словами «інші підприємства, установи та організації, яким відомий до законодавства України присвоєно ознаку неприбутковості».

Пункт 2.5 частини 2 доповнити підпунктом 2.5.2 наступного змісту:

«Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, починаючи з 1 січня 2016 року становить 2 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування».

Ставка податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, починаючи з 1 січня 2016 року становить 2 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування в залежності від місяця розташування таких об'єктів нерухомості згідно з Додатком до цього Положення.

Ставка податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, які розташовані по пр.Леніна (від станова 1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування».

Ставка податку для релігій об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, починаючи з 1 січня 2016 року становить 0,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування».

Абзац 1 підпункту 2.7.5 пункту 2.7 частини 2 після слів «за місцезнаходженням об'єктів оподаткування» доповнити словами «(великі платіжки податків – за місцем податкового обліку)».

2. Зобов'язати управління внутрішньої політики, преси та інформації Міської ради оприлюднити дане рішення в газеті «Запорізька Січ».

3. Це рішення ввійде в силу з дня прийняття рішення покласти на заступника міського голови виконання даного рішення виконавчих органів ради, директора департаменту фінансової та бюджетної політики Малиш В.І. та постійну комісію міської ради з питань обліку бюджетного та економічного розвитку, бюджету і фінансів (Велюж В.І.).

Міський голова

О.Ч.Сін

Згідно з оригіналом документів
Начальник управління
по забезпеченню роботи ради
17.12.2021

Олена САВЧЕНКО



1. Перелік поштових адрес у м.Запоріжжя, на яких для осіб нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, в яких розташовані супермаркети та гіпермаркети (в тому числі на умовах оренди), ставка податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, становить 2 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування:

бул.Будівельників, 4
бул.Вінтера, 30
бул.Центральний, 26, прим.150
бул.Шевченка, 69
вул.Автозаводська, 11
вул.Автозаводська, 32а
вул.Анголенка, 15/вул.Гоголя, 37
вул.Бородінська, 206
вул.Гариліова, 14а
вул.Гоголя, 32
вул.Горького, 71
вул.Готвальда, 2
вул.Грязнова, 6
вул.Гудименка, 16а
вул.Добробутна, 39-1
вул.Дулікіна, 28
вул.Ентузіастів, 9, прим.1, 1а
вул.Задніпровська, 256
вул.Задніпровська, 50а
вул.Задніпровська, 9
вул.Запорізька, 16
вул.Запорізька, 1в
вул.Запорізька, 4
вул.Запорозького козацтва, 27
вул.Звенигородська, 14
вул.Зестафонська, 15
вул.Іванова, 1а
вул.Історична, 22
вул.Косигіна, 3
вул.Космічна, 124
вул.Кремлівська, 73
вул.Ладозька, 26
вул.Маршала Чуйкова, 22
вул.Новокузнецька, 12в
вул.Новокузнецька, 20
вул.Новокузнецька, 41

вул.Оріхівське шосе, 7а
вул.Патріотична, 52а
вул.Перемоги, 1156
вул.Перемоги, 64
вул.Перспективна, 51
вул.Північнокіліцева, 12
вул.Північнокіліцева, 10а
вул.Радосігна, 38/вул.Космічна, 96
вул.Рубана, 27
вул.Рустава, 1г
вул.Ситова, 4
вул.Сорок років Радянської України, 57в
вул.Сорок років Радянської України, 866
вул.Тенісна, 12а
вул.Хортицьке шосе, 18
вул.Хортицьке шосе, 30а
вул.Хортицьке шосе, 42а
вул.Чарівна, 107
вул.Чарівна, 119а
вул.Чарівна, 1456
вул.Чарівна, 1556
вул.Чарівна, 74
вул.Чумаченка, 30
вул.Чумаченка, 34
вул.Яценка, 2
пр.40-річчя Перемоги, 11а
пр.Леніна, 1
пр.Леніна, 146
пр.Леніна, 147
пр.Леніна, 148
пр.Леніна, 171
пр.Леніна, 175
пр.Леніна, 18а
пр.Леніна, 1г
пр.Леніна, 208
пр.Леніна, 226
пр.Леніна, 49
пр.Леніна, 53
пр.Металурів, 2
пр.Металурів, 86
пр.Радянський, 113
пр.Ювілейний, 16а
пр.Ювілейний, 226



Секретар міської ради
Р.О.Таран



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

шостого скликання
шістдесят перша сесія

РІШЕННЯ

07.10.2015

м. Запоріжжя

№ 28

Про внесення на 2015 рік змін до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням міської ради від 28.01.2015 №5

Керуючись Законом України від 21.05.1997 №280/97 «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі норм Законів України від 14.05.2015 №420-VIII «Про внесення зміни до статті 266 Податкового кодексу України щодо звільнення від оподаткування нерухомості релігійних організацій» та від 17.07.2015 №654-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо створення сприятливих умов для надання освітніх послуг дошкільними та загальноосвітніми навчальними закладами недержавної форми власності»,
Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням міської ради від 28.01.2015 №5.

Підпункт 2.2.2 пункту 2.2 частини 2 зазначеного Положення доповнити підпунктами «и» та «і» наступного змісту:

«и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність»;

«і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг».

2. Дане рішення є чинним з дня його офіційного оприлюднення по 31 грудня 2015 року.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, директора департаменту фінансової та бюджетної політики Малиш В.І. та постійну комісію міської ради з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів (Великий В.І.).

Міський голова
Згідно з оригіналом
Начальник управління
по забезпеченню роботи ради
17.12.2021



О. Ч. Сін
КП «ЗМД-ДМА» Зам. № 3147 - 5000

Олена САВЧЕНКО



УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
СЛОБОДІ СЕЛИЩАНИН
ТРЕТІЙ СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

м. Запоріжжя

№ 30

Копія

26.02.2016

Про внесення змін до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням міської ради від 28.01.2015 №5 (зі змінами, внесеними рішенням міської ради від 30.06.2015 №5)

Керуючись Законом України від 21.05.1997 №280/97 «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі статті 266 Податкового кодексу України зі змінами, внесеними Законом України від 24.12.2015 №909-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням міської ради від 28.01.2015 №5 (зі змінами, внесеними рішенням міської ради від 30.06.2015 №5).

В абзаці «а» підпункту 2.4.1 частини 2 Положення цифри та слова «120 кв. метрів» замінити цифрами та словами «60 кв. метрів»;

в абзаці «б» підпункту 2.4.1 частини 2 Положення цифри та слова «250 кв. метрів» замінити цифрами та словами «120 кв. метрів»;

в абзаці «в» підпункту 2.4.1 частини 2 Положення цифри та слова «370 кв. метрів» замінити цифрами та словами «180 кв. метрів».

Абзац 1 підпункту 2.4.2 частини 2 Положення викласти в наступній редакції: «Міська рада встановлює пільги з податку, що сплачується на території міста Запоріжжя, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статуту (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями)».

Абзац 7 підпункту 2.4.2 частини 2 Положення після слова «Пільга» доповнити словами «(звільнення від сплати)».

* 1 кв. метр бази оподаткування» доповнити словами «за винятком об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, для яких встановлюється нульова ставка податку, а саме:

- квартири/квартир, загальна площа яких не перевищує 120 кв. метрів;
- будинку/будинків, загальна площа яких не перевищує 250 кв. метрів;
- різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), загальна площа яких не перевищує 370 кв. метрів).

Підпункт 2.7.1 пункту 2.7 частини 2 доповнити підпунктом «д») такого змісту:

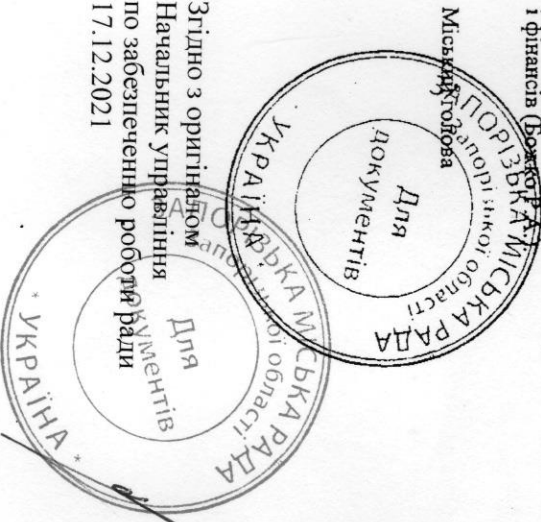
«д) за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи – платника податку, загальна площа якого перевищує 300 кв. метрів (для квартири) та/або 500 кв. метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а"- "г" цього підпункту, починаючи з 1 січня 2016 року збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку)».

2. Норми Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвержені даним рішенням, застосовуються з 1 січня 2016 року.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, директора департаменту фінансової та бюджетної політики Малиш В.І. та постійну комісію міської ради з питань соціального та економічного розвитку, Бюджету і фінансів (Вожжого А.А. Миська рада).

Міський голова

В.В. Буряк



Згідно з оригіналом
Начальник управління
по забезпеченню роботи ради
17.12.2021

Олена САВЧЕНКО



КОПІЯ

УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

СЬОМОГО СКАМКАНИ
ВОСЬМА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

м. Запоріжжя

№ 50

25.08.2016

Про внесення змін до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням міської ради від 28.01.2015 №5 (зі змінами)

Керуючись Законом України від 21.05.1997 №280/97 «Про місцеве самоврядування в Україні», положеннями статті 266 Податкового кодексу України, на підставі розпорядження міського голови від 20.02.2016 №85р та рішення міської ради щодо перейменування деяких об'єктів топоніміки міста Запоріжжя, Запорізька міська рада

Вирішила:

1. Внести зміни до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням міської ради від 28.01.2015 №5 (зі змінами).

Підпункт 2.2.2 пункту 2.2 розділу 2 зазначеного Положення доповнити підпунктами «и» та «і» наступного змісту:

«и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність»;

«і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг».

До об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, на які надається пільга з податку, що сплачується на території міста Запоріжжя, перелік яких встановлений підпунктом 2.4.2 пункту 2.4 розділу 2 зазначеного Положення, додати:

«- об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у власності приватних видів навчальних закладів».

Наступні об'єкти з переліку виключити:

«- будівлі дошкільних закладів, навчальних закладів та всіх закладів, для яких виховна та навчальна діяльність є основою».

В абзаци 3 підпункту 2.4.2 пункту 2.4 розділу 2 Положення слова «Релігійні організації України, інші» виключити.

В підпункті 2.5.2 пункту 2.5 розділу 2 Положення замість «пр. Леніна» читати «пр-ту Соборному»; замість «площі Леніна» читати «площі Запорізької».

В Додатку до рішення міської ради від 30.06.2015 №5:

- замість «вул. Анголенка» читати «вул. Базарна»;
- замість «вул. Гаврилова» читати «вул. Водограйна»;
- замість «вул. Горького» читати «вул. Попова»;
- замість «вул. Готвальда» читати «вул. Ринкова»;
- замість «вул. Грязнова» читати «вул. Фортечна»;
- замість «вул. Косяківа» читати «вул. Стартака Маковського»;
- замість «вул. Сорок років Радянської України» читати «вул. Незалежної України»;
- замість «пр. Леніна» читати «пр-т Соборний»;

2. Дане рішення є чинним з дня його офіційного оприлюднення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Малиш В.І. та постійну комісію міської ради з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів (Божко Р.А.)

Міський голова

В.В.Буряк



Згідно з оригіналом
Начальник управління
по забезпеченню роботи ради
17.12.2021

Олена САВЧЕНКО



УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
сьомого скликання
дванадцята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

21.12.2016

м. Запоріжжя

№ 49

Про внесення змін до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням міської ради від 28.01.2015 №5 (зі змінами, внесеними рішеннями міської ради від 30.06.2015 №5, від 26.02.2016 №30 та від 25.08.2016 №50)

Керуючись Законом України від 21.05.1997 №280/97 «Про місцеве самоврядування в Україні», положеннями статті 266 Податкового кодексу України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням міської ради від 28.01.2015 №5 (зі змінами, внесеними рішеннями міської ради від 30.06.2015 №5, від 26.02.2016 №30 та від 25.08.2016 №50).

1.1. В підпункті 2.5.2 пункту 2.5 частини 2 Положення цифри та слова «з 1 січня 2016 року» замінити цифрами та словами «з 1 січня 2017 року», цифру та слово «2 відсотка» замінити цифрою та словом «1 відсоток», цифру та слово «1 відсоток» замінити цифрою та словом «0,5 відсотка», цифру та слово «0,5 відсотка» замінити цифрою та словом «0,25 відсотка».

1.2. У додатку до рішення міської ради від 30.06.2015 №5 цифру та слово «2 відсотка» замінити цифрою та словом «1 відсоток».

2. Це рішення набирає чинності з 1 січня 2017 року.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Малиш В.І. та постійну комісію міської ради з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів (Божко Р.А.).

Міський голова

В.В.Буряк



Згідно з оригіналом
Начальник управління
по забезпеченню роботи ради
17.12.2021

Олена САВЧЕНКО



Копія

Україна
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

сесія
ІІІ скликання

Р І Ш Е Н Н Я

м. Запоріжжя

№ 51

26.04.2017

Про внесення змін до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням Міської ради від 28.01.2015 №5 (зі змінами, внесеними рішеннями Міської ради від 30.06.2015 №5, від 26.02.2016 №30, від 25.08.2016 №50 та від 21.12.2016 №49).

Керуючись Законом України від 21.05.1997 №280/97 «Про місцеве самоврядування в Україні», положеннями статті 266 Податкового кодексу України зі змінами, внесеними Законом України від 21.12.2016 №1797-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покрощення інвестиційного клімату в Україні», Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням Міської ради від 28.01.2015 №5 (зі змінами, внесеними рішеннями Міської ради від 30.06.2015 №5, від 26.02.2016 №30, від 25.08.2016 №50 та від 21.12.2016 №49).

1.1. В абзаці третьому підпункту 2.7.2 пункту 2.7 частини 2 Положення слова «податкову і митну» замінити словом «фінансову».

1.2. Підпункт 2.2.2 пункту 2.2 частини 2 зазначеного Положення доповнити підпунктами «і-д») такого змісту:

«і) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

д) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних

шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій; к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України.

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать батьгодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей».

1.3. В абзаці другому підпункту 2.4.2 пункту 2.4 частини 2 Положення після слова «житлової» додати слова «та нежитлової».

1.4. Останній абзац підпункту 2.4.2 пункту 2.4 частини 2 викласти в наступній редакції: «Департамент фінансової та бюджетної політики Міської ради до 25 грудня року, що передує звітному, подає відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості рішення щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України».

1.5. В підпункті 2.7.4 пункту 2.7 частини 2 Положення слова «для розрахунку податку» замінити словами «для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами».

1.6. В підпункті 2.8.1 пункту 2.8 частини 2 Положення слова «він втрачена» замінити словом «спричинилось», а слово «виникло» - словами «він набув».

2. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

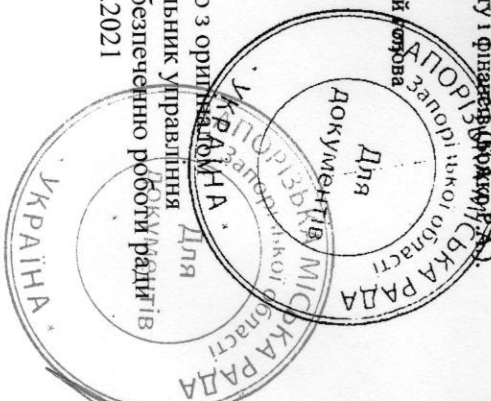
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника Міської голови з питань діяльності виконавчих органів ради Малиш В.І. та постійну комісію Міської ради з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів (Фонд) М.В.В.

Міський голова В.В.Бурак

В.В.Бурак

Згідно з оригіналом Для
Начальник управління
по забезпеченню роботи радитів
17.12.2021

Олена САВЧЕНКО





УКРАЇНА
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

сьомого скликання
п'ятдесята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

27.05.2020

м. Запоріжжя

№ 49

Про внесення змін до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням міської ради від 28.01.2015 №5 (зі змінами, внесеними рішеннями міської ради від 30.06.2015 №5, від 26.02.2016 №30, від 25.08.2016 №50, від 21.12.2016 №49 та від 26.04.2017 №51)

Керуючись Законом України від 21.05.1997 №280/97 «Про місцеве самоврядування в Україні», нормами підрозділу 10 «Інші перехідні положення» розділу XX «Перехідні положення» Податкового кодексу України, Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Положення про податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), затвердженого рішенням міської ради від 28.01.2015 №5 (зі змінами, внесеними рішеннями міської ради від 30.06.2015 №5, від 26.02.2016 №30, від 25.08.2016 №50, від 21.12.2016 №49 та від 26.04.2017 №51).

1.1. Пункт 2.5 частини 2 Положення доповнити підпунктом 2.5.3 наступного змісту:

«За період з 1 липня 2020 року по 30 вересня 2020 року для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб та загальна площа яких не перевищує 300 кв.метрів., встановлюється нульова ставка податку.».

1.2. Пункт 2.7 частини 2 Положення доповнити підпунктом 2.7.6 наступного змісту:

«Платники податку - юридичні особи мають право подати уточнюючу податкову декларацію, в якій відобразити зміни податкового зобов'язання із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за період з 1 липня 2020 року по 30 вересня 2020 року.».

2. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Малиш В.І. та постійну комісію міської ради з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів (Божко В.А.)

Міський голова

Для документів

В.В.Буряк

Згідно з оригіналом
Начальник управління
по забезпеченню роботи ради
17.12.2021

Олена САВЧЕНКО