



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДЕПАРТАМЕНТ ПО РОБОТІ З АКТИВАМИ  
ГОЛОВНЕ АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ

вул. Січеславська Набережна, 29 А, м. Дніпро, 49000, тел.(056) 745 25 29, факс (056) 744 34 94  
e-mail: archplan@dmr.dp.ua

23 ГРУ 2021

№ 9/25-515

На № —

від 17.12.2021

(н 37/2618

17.12.2021)

Олександрю Якименко  
<foi+request-97700-fc8f5514  
@dostup.pravda.com.ua>

Про розгляд запиту

Розглянувши за дорученням Ваш запит від 17.12.2021 (від 17.12.2021 вх. № 37/2618) надаємо на зазначену адресу викопіювання з містобудівної документації, а саме:

- викопіювання з генерального плану розвитку міста затвердженого рішенням міської ради від 02.09.2020 № 84/60;
- викопіювання Плану зонування території міста, затвердженого рішенням міської ради від 20.10.2021 № 212/11 (зі змінами).

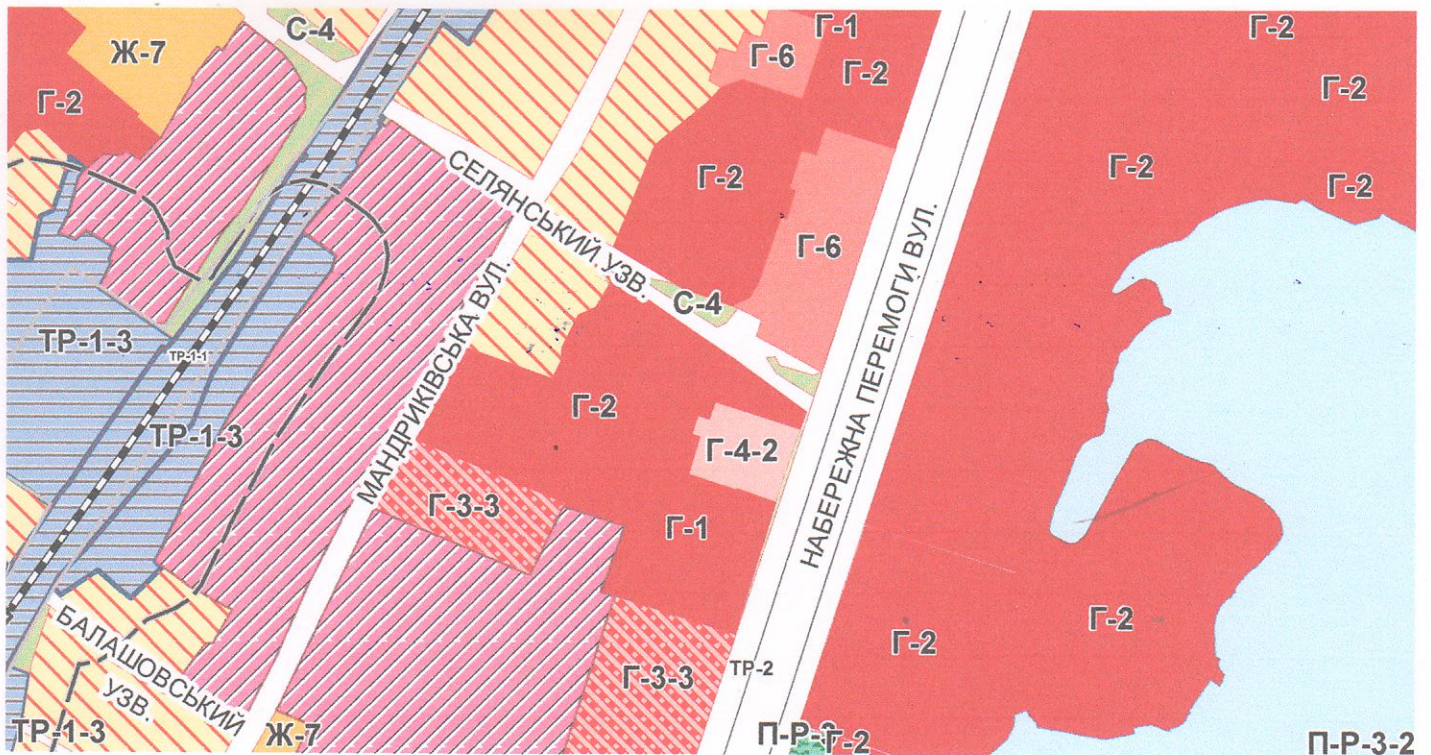
Також повідомляємо, що детальний план території, на якій розташована земельна ділянка по вул. Набережна Перемоги, 38Д (кадастровий номер 1210100000:03:231:0134) не розроблявся та відповідно до вимог діючого законодавства не затверджувався.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

Начальник управління

Дмитро ВОЛИК

ВИКОПІЮВАННЯ З ПЛАНУ ЗОНУВАННЯ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

1:5 000

ГРОМАДСЬКІ ЗОНИ Г

- G1 - ЗОНИ ЗАГАЛЬНОМІСЬКОГО ЦЕНТРУ
- G2 - ГРОМАДСЬКІ ЗОНИ
- G2-1 - ПРОЕКТНІ ГРОМАДСЬКІ ЗОНИ
- НАВЧАЛЬНІ ЗОНИ Г-3
- G3-1 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ШІЛ ТА ДНЗ
- G3-1-1 - ПРОЕКТНІ ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ШІЛ ТА ДНЗ
- G3-2 - НАВЧАЛЬНІ ЗОНИ ПОЗАШКІЛЬНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ
- G3-3 - НАВЧАЛЬНІ ЗОНИ СПЕЦІАЛІЗОВАНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ

- КУЛЬТУРНІ ТА СПОРТИВНІ ЗОНИ Г-4
- G4-1 - СПОРТИВНІ ЗОНИ
- G4-2 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ КУЛЬТУРНО-ОСВІТНИХ ТА РОЗВАЖАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ
- G4-4 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ КУЛЬТОВИХ ТА ОБРЯДОВИХ СПОРУД

- ЛІКУВАЛЬНІ ЗОНИ Г-5
- G5-1 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ЛІКУВАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ
- G5-2 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ СОЦІАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ

- ТОРГІВЕЛЬНІ ЗОНИ Г-6
- G6 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ ТОРГІВЛІ
- G6-1 - ПРОЕКТНІ ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ ТОРГІВЛІ

ЖИТЛОВІ ЗОНИ Ж

- Ж-1 - ЗОНА ІСНУЮЧОЇ САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
- Ж-1-1 - ЗОНА ПРОЕКТНОЇ САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
- Ж-2 - КВАРТАЛІВ ВИБІРОВОЇ РЕКОНСТРУКЦІЇ САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
- Ж-7 - ЗОНА ІСНУЮЧОЇ ЗМІШАНОЇ БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ (РІЗНОЇ ПОВЕРХОВОСТІ)
- Ж-7-1 - ЗОНА ПРОЕКТНОЇ ЗМІШАНОЇ БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ (РІЗНОЇ ПОВЕРХОВОСТІ)

ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА

- ІСН. СТАН / ПРОЕКТ
- МОСТИ, ШЛЯХОПРОВІДИ
- ТУНЕЛЬ

МЕЖІ

- МІСТА
- САНИТАРНО-ЗАХИСНИХ ЗОН ПРОМИСЛОВИХ, КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКИХ ПІДПРИЄМСТВ, РОЗРИБИВ ВІД ОБ'ЄКТІВ ОБСЛУГОВУВАННЯ ТРАНСПОРТУ
- ОХОРОННИХ ЗОН
- ЗОНИ АКУСТИЧНОГО ДИСКОМФОРТУ
- ІСТОРИЧНОГО АРЕАЛУ

ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ Р

- R-1 - ЗОНИ ОБ'ЄКТІВ ПРИРОДНО-ЗАПОВІДНОГО ФОНДУ
- R-2 - РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ АКТИВНОГО ВІДПОЧИНКУ
- R-2-1 - ПРОЕКТНІ РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ АКТИВНОГО ВІДПОЧИНКУ
- R-3 - РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ ОЗЕЛЕНЕНИХ ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- R-3-1 - ПРОЕКТНІ РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ ОЗЕЛЕНЕНИХ ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- R-3-2 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ЛУГОПАРКІВ, ЛЕСОПАРКІВ, ПДРОПАРКІВ
- R-3-2-1 - ПРОЕКТНІ ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ЛУГОПАРКІВ, ЛЕСОПАРКІВ, ПДРОПАРКІВ
- R-4 - МЕМОРИАЛЬНА ЗОНА
- R-4-1 - РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ ОБМЕЖЕНОГО КОРИСТУВАННЯ
- R-4-2 - ЗОНИ ПЕРСПЕКТИВНОЇ ЗМІНИ ТЕРИТОРІЇ САДОВИХ ТОВАРИСТВ ПІД САДИБНУ ЗАБУДОВУ

КУРОРТНІ ЗОНИ К

- K1-1 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ САНАТОРІВ, САНАТОРІВ-ПРОФІЛАКТОРІВ
- K1-2 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ УСТАНОВ ВІДПОЧИНКУ І ТУРИЗМУ

ЗОНИ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ТР

- ТР-1-1 - ЗОНА ВІДВОДУ ЗАЛІЗНИЦІ
- ТР-1-2 - ЗОНА ІНФРАСТРУКТУРИ МІСЬКОГО ТА ПОЗАМІСЬКОГО ТРАНСПОРТУ
- ТР-1-3 - ЗОНА ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ, ТЕРМІНАЛІВ ТРАНСП. ВУЗЛІВ, ПІДПРИЄМСТВ, АЗК, СТО ТА ІН.
- ТР-1-3-1 - ЗОНА ПРОЕКТНОЇ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ, ТЕРМІНАЛІВ ТРАНСП. ВУЗЛІВ, ПІДПРИЄМСТВ, АЗК, СТО ТА ІН.
- ТР-1-4 - ЗОНА АЕРОПОРТУ
- ТР-2 - ЗОНА ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ, ВУЛИЦЬ, МАЙДАНІВ (В МЕЖАХ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ), ДОРОГ.

СПЕЦІАЛЬНІ ЗОНИ С

- S1 - ЗОНИ ВІЙСЬКОВИХ ОБ'ЄКТІВ
- S2 - ЗОНИ ПЕНІТЕНЦІАРНИХ УСТАНОВ
- S4 - ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЯ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

ЗОНИ ЗЕМЕЛЬ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ СВ-1

- СВ-1 - ЗОНИ ЗЕМЕЛЬ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

ЗОНИ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ІН

- ІН-1 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ГОЛОВНИХ ОБ'ЄКТІВ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ
- ІН-1-1 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПРОЕКТНИХ ОБ'ЄКТІВ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ
- ІН-2 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ГОЛОВНИХ ОБ'ЄКТІВ ТЕПЛОМЕРЕЖ, ВОДОПОСТАЧАННЯ, КАНАЛІЗАЦІЇ, ГАЗОПОСТАЧАННЯ, ЗЛИВОВОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ
- ІН-3 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ МАГІСТРАЛЬНИХ МЕРЕЖ ВОДОПОСТАЧАННЯ, КАНАЛІЗАЦІЇ, ТЕПЛОМЕРЕЖ, ГАЗОПОСТАЧАННЯ, ЗЛИВОВОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ

КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ЗОНИ КС

- КС-1-1 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ КЛАДОВИЦЬ (СЗЗ - 300 м.)
- КС-1-1-1 - ПРОЕКТНІ ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ КЛАДОВИЦЬ (СЗЗ - 300 м.)
- КС-2 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ ІV КЛАСУ САНИТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ (СЗЗ - 100 м.)
- КС-2-1 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПРОЕКТНИХ ОБ'ЄКТІВ ІV КЛАСУ САНИТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ (СЗЗ - 100 м.)
- КС-3 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ ІV КЛАСУ САНИТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ (СЗЗ - 200 м.)
- КС-3-1 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ V КЛАСУ САНИТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ (СЗЗ - 50 м.)
- КС-4 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПРОЕКТНИХ ОБ'ЄКТІВ V КЛАСУ САНИТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ (СЗЗ - 50 м.)
- КС-5 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ ШО НЕ ПОТРЕБУЮТЬ ВСТАНОВЛЕННЯ СЗЗ, АБО ІЗ СЗЗ В МЕЖАХ ПІДПРИЄМСТВ
- КС-6 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПРОЕКТНИХ КОМУНАЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ ШО НЕ ПОТРЕБУЮТЬ ВСТАНОВЛЕННЯ СЗЗ, АБО ІЗ СЗЗ В МЕЖАХ ПІДПРИЄМСТВ

ВИРОБНИЧІ ЗОНИ В

- В-2 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВ ІІ КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ (СЗЗ ДО 500 м.)
- В-3 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВ ІІІ КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ (СЗЗ ДО 300 м.)
- В-4 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВ ІV КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ (СЗЗ ДО 100 м.)
- В-4-1 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПРОЕКТНИХ ПІДПРИЄМСТВ ІV КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ (СЗЗ ДО 100 м.)
- В-5 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВ V КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ (СЗЗ ДО 50 м.)
- В-5-1 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПРОЕКТНИХ ПІДПРИЄМСТВ V КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ (СЗЗ ДО 50 м.)
- В-6 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВ БЕЗ ЕКОЛОГІЧНИХ НАСЛІДКІВ
- В-6-1 - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПРОЕКТНИХ ПІДПРИЄМСТВ БЕЗ ЕКОЛОГІЧНИХ НАСЛІДКІВ
- В-7 - ЗОНИ ЗМІНИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

ЗОНИ ІСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ІК

- ІК-1 - ЗОНИ ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК АРХІТЕКТУРИ
- ІК-2 - ЗОНИ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ В МЕЖАХ ІСТОРИЧНИХ АРЕАЛІВ
- ІК-3 - ЗОНИ КОНЦЕНТРАЦІЇ ІСТОРИЧНОЇ ЗАБУДОВИ ЗА МЕЖАМИ ІСТОРИЧНИХ АРЕАЛІВ

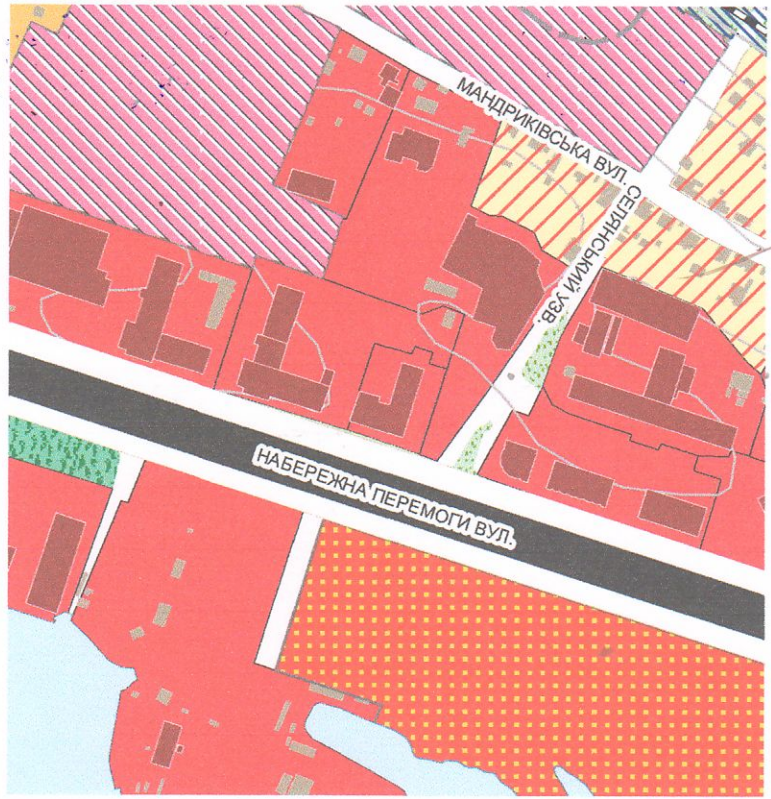
ВОДНІ ПОВЕРХНІ

- АКВАТОРІЇ

Начальник управління

Д. В. Волик

# ВИКОПУВАННЯ З ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ РОЗВИТКУ МІСТА



1:5 000

Начальник управління

Д. В. Волик

## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Код згідно	Примітка
Території	
Садибно-житлова забудова	
Висхідно-житлова забудова	
Кабатлів резервної багатоквартирної житлової забудови	
Кабатлів вилкової реконструкції садибно-житлової забудови	
Громадської забудови	
Садових товариств	
Проектів забудови зони територій садових товариств під садибу забудову	
Регуляційних зон для спортивних зон	
Зелених насаджень загального користування	
Лісових прозорів	
Лугів	
Зелених насаджень спеціального призначення	
Виробничих, сільськогосподарських підприємств	
Комунікаційних підприємств	
Об'єкти транспортної інфраструктури	
Зони функціонального призначення спеціального призначення	
Пожезних доріг	
Кладовищ	
Сільськогосподарських угідь	
Лісів	
Акваторії	
Пішохідні	
Вулично-дорожня мережа	
Магістральні вулиці, дороги	
Покриття асфальт, бруківка	
Червоні лінії	
Площадні зони набережні	
Мости, шляхопроводи	
Тунелі	
Смути відводу залізничні	
Межі	
Міста	
Санітарно-захисних зон	
Охоронних зон	
Зони акустичного дискомфору	
Історичного ареалу	
Охоронних зон пам'яток культурної спадщини	
Зони геральдики	
Григоріо-заповідних зон	