



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

вул. Спаська, 12, м. Київ, 04070, тел. (044) 425 30 25 E-mail: dok.kmda@ukr.net Код ЄДРНОУ 42475311

23.12.2021 № 066-4144

На № 066-322(з) від 17.12.2021

Володимир Богатир

[foi+request-97706-](mailto:foi+request-97706-300c7518@dostup.pravda.com.ua)

300c7518@dostup.pravda.com.ua

Шановний пане Володимире!

Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянув Ваш інформаційний запит стосовно проведення ремонтних та реставраційних робіт будинку по вул. Богдана Хмельницького, 12-14 у Шевченківському районі м. Києва і, діючи в межах наданих повноважень, повідомляє.

Згідно зі статтею 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

За обліковими даними, будинок прибутковий на вул. Богдана Хмельницького, 12-14 наказом Міністерства культури і туризму України від 15.09.2010 № 706/0/16-10 занесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України як пам'ятка архітектури та містобудування місцевого значення, охоронний № 635-Кв.

Департаментом культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укладено охоронний договір на вказану пам'ятку від 07.07.2016 № 3300 з ОСББ «Богдана Хмельницького, 12-14» (копія титульної сторінки додається).

Департаментом укладені охоронні договори на вказану пам'ятку від 14.02.2020 № 4319, № 4320, № 4321, № 4322, № 4323 з ТОВ «ФОНД ДОСЛІДЖЕНЬ ТА РОЗВИТКУ» (копії титульних сторінок додаються).

Згідно з пунктами 9, 13 частини першої статті 6 Закону України «Про охорону культурної спадщини» погодження відповідних програм та проєктів містобудівних, архітектурних і ландшафтних перетворень,

меліоративних, шляхових, земляних робіт, реалізація яких може позначитися на стані пам'яток місцевого значення, їх територій і зон охорони; надання дозволів на проведення робіт на пам'ятках місцевого значення (крім пам'яток археології), їхніх територіях та в зонах охорони, на щойно виявлених об'єктах культурної спадщини, ресстрація дозволів на проведення археологічних розвідок, розкопок належить до повноважень Департаменту.

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 16.06.2017 № 060-4532 погодив проект: «Противарійні та невідкладні консерваційні роботи по реставрації пам'ятки архітектури місцевого значення (охоронний № 635-кв) будинку на вул. Богдана Хмельницького, 12-14 в Шевченківському районі м. Києва», замовник – ОСББ «Богдана Хмельницького, 12-14» (копія листа додається).

На Консультативній раді з питань охорони культурної спадщини Департаменту 17.01.2019 був розглянутий проєкт «Реставрація пам'ятки архітектури будинку за адресою: вул. Богдана Хмельницького, 12-14 у Шевченківському районі м. Києва» і схвалений та рекомендований для подальшого погодження у встановленому законодавством порядку (копія витягу з протоколу від 17.01.2019 № 1/19/1 додається).

Департамент листом від 02.10.2020 № 066-3546 погодив реставраційну частину проєкту «Реставрація пам'ятки архітектури місцевого значення (охор. № 635-Кв) на вул. Богдана Хмельницького, 12-14 у Шевченківському районі м. Києва» (копія листа додається).

У зв'язку з тим, що проєкти мають значний обсяг і містять у своєму складі великоформатні креслення та відсутністю технічної можливості виготовити їх копії, пропонуємо ознайомитись з ними в повному обсязі у приміщенні Департаменту за адресою: м. Київ, вул. Спаська, 12, каб. 306.

Листами Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту від 25.07.2018 № 060-6121, від 29.12.2018 № 066-1068, від 21.05.2019 № 066-1523, від 15.01.2021 № 066-100, від 16.01.2020 № 066-156 були надані дозволи на виконання противарійних та невідкладних консерваційних робіт на об'єкті по вул. Богдана Хмельницького, 12-14 у Шевченківському районі міста Києва (копії листів додаються).

Земельна ділянка за адресою: вул. Богдана Хмельницького, 12-14 розташовується у Центральному історичному ареалі міста Києва (наказ Міністерства культури та інформаційної політики України від 02.08.2021 № 599 «Про затвердження меж та режимів використання території історичних ареалів міста Києва»), в зоні регулювання забудови першої категорії (розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»), в зоні регулювання забудови пам'ятки містобудування «Вулиця Володимирська та вулиця Терещенківська», яка визначена науково-проектною документацією з визначення меж і режимів використання зон

охорони пам'ятки містобудування «Вулиця Володимирська та вулиця Терещенківська», м. Київ, вул. Володимирська - вул. Терещенківська, та затверджена наказом Департаменту від 18.12.2019 № 87.

З межами і режимами використання зон охорони пам'ятки Ви можете ознайомитись в повному обсязі також у приміщенні Департаменту за адресою: м. Київ, вул. Спаська, 12, каб. 306.

Інші питання знаходяться поза межами повноважень Департаменту.

Додаток: на 16 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор



Олександр НИКОРЯК

ОХОРОННИЙ ДОГОВІР
на пам'ятку культурної спадщини
за адресою: Хмельницького Богдана вулиця, 12-14, м. Київ

від «04» 07 2016 р. № 5300

м. Київ

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в особі заступника директора департаменту – начальника управління збереження історичного середовища та охорони об'єктів культурної спадщини **ГРУЗДО Сергія Миколайовича** (далі – ОРГАН ОХОРОНИ), з одного боку та Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Богдана Хмельницького, 12-14» в особі виконувачки обов'язки голови правління **ШУРПО Людмили Євгенівни**, яка діє на підставі Статуту (далі – ВЛАСНИК), уклали «Охоронний договір» про наступне:

1. ВЛАСНИК бере на себе зобов'язання щодо охорони пам'ятки архітектури та містобудування місцевого значення – **Будинок прибутковий (1883-1884 рр., 1909-1911 рр.)** (наказ Міністерства культури і туризму України від 15.09.2010 № 706/0/16-10, охоронний № 635-Ки) за адресою: Хмельницького Богдана вулиця, 12-14 у Шевченківському районі м. Києва.
2. Термін дії цього договору встановлено на період володіння пам'яткою.
3. У разі зміни в установленому порядку ВЛАСНИКА новий ВЛАСНИК зобов'язаний укласти з ОРГАНОМ ОХОРОНИ новий охоронний договір.
4. Розпорядження ОРГАНУ ОХОРОНИ в межах його повноважень є обов'язковим для ВЛАСНИКА.
5. ВЛАСНИК несе відповідальність за рухоме та нерухоме майно, що належить до пам'ятки.

ВЛАСНИК зобов'язується:

- 5.1. Використовувати пам'ятку **Будинок прибутковий (1883-1884 рр., 1909-1911 рр.)**, загальною площею відповідно до технічного паспорту на квартирний (багатоповерховий) житловий будинок № 12-14, Хмельницького Богдана вулиця, м. Київ - 5010, 6 м², виключно за функціональним призначенням – як житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями.
- 5.2. Здійснювати продаж, передачу у володіння, користування чи управління пам'ятки (її частини) тільки після письмової згоди ОРГАНУ ОХОРОНИ.
- 5.3. Утримувати пам'ятку в належному санітарному, протипожежному і технічному стані. Мати у приміщеннях пам'ятки належне обладнання згідно з вимогами органів протипожежної, санітарної, екологічної охорони та інших уповноважених органів.
- 5.4. Утримувати територію пам'ятки упорядкованою, не допускати використання цієї території для нового будівництва та задоволення інших господарських потреб, що можуть зашкодити пам'ятці. Не робити будь-яких прибудов до пам'ятки, не переробляти її як зовні, так і всередині, а також не вести будь-яких земляних робіт на території пам'ятки без спеціального письмового дозволу ОРГАНУ ОХОРОНИ.

Хмельницького,

12-14

10-8

Ден

ОХОРОННИЙ ДОГОВІР

на пам'ятку місцевого значення за адресою:
вул. Хмельницького Богдана, буд. 12-14, м. Київ

1832

«14» 02 2020 р. № 4319

м. Київ

Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Орган охорони) в особі директора Департаменту Никоряка Олександра Дмитровича, який діє на підставі Положення, з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «ФОНД ДОСЛІДЖЕНЬ ТА РОЗВИТКУ» (далі – Власник), в особі директора Янчинена Дмитра Анатолійовича, з другої сторони, уклали цей «Охоронний договір» про наступне:

1. Власник бере на себе зобов'язання щодо охорони належної йому частини пам'ятки архітектури та містобудування місцевого значення – будинок прибутковий (Наказ Міністерства культури і туризму України від 15.09.2010 № 706/0/16-10, охоронний № 635-Кв), адреса за наказом: м. Київ, вул. Хмельницького Богдана, буд. 12-14. Адреса згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно: м. Київ, вул. Хмельницького Богдана, буд. 12.
2. Термін дії даного охоронного договору встановлено на період володіння приміщеннями пам'ятки.
3. У разі зміни в установленому порядку власника, новий власник, в місячний термін з часу набуття права власності, зобов'язаний укласти з органом охорони новий охоронний договір.
4. Приписи та/або розпорядження органу охорони в межах його повноважень є обов'язковими для власника.
5. Власник несе відповідальність за нерухоме майно, що належить до пам'ятки.

Власник зобов'язується:

5.1. Використовувати приміщення загальною площею 264,70 кв. м (квартира № 2) в будинку-пам'ятці за вказаною адресою як житло.

5.2. Здійснювати продаж, передачу у володіння, користування чи управління вказану частину пам'ятки або її частини іншій юридичній чи фізичній особі тільки після письмової згоди органу охорони та за умови визначення, що істотною умовою договору про такий продаж, передачу у володіння, користування чи управління є забезпечення особою, якій передається вказана частина пам'ятки або її частини,

Хмельницького

12-14

Фонд досліджень та розвитку
Хмельницького району, одного
центру досліджень та розвитку
використання культурної спадщини територіальних
Фонд 10-50

ОХОРОННИЙ ДОГОВІР

на пам'ятку місцевого значення за адресою:
вул. Хмельницького Богдана, буд. 12-14, м. Київ

1831

«14» 02 2020 р. № 4320

м. Київ

Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Орган охорони) в особі директора Департаменту Никоряка Олександра Дмитровича, який діє на підставі Положення, з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «ФОНД ДОСЛІДЖЕНЬ ТА РОЗВИТКУ» (далі – Власник), в особі директора Янчишена Дмитра Анатолійовича, з другої сторони, уклали цей «Охоронний договір» про наступне:

1. Власник бере на себе зобов'язання щодо охорони належної йому частини пам'ятки архітектури та містобудування місцевого значення – будинок прибутковий (Наказ Міністерства культури і туризму України від 15.09.2010 № 706/0/16-10, охоронний № 635-Кв), адреса за наказом: м. Київ, вул. Хмельницького Богдана, буд. 12-14. Адреса згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно: м. Київ, вул. Хмельницького Богдана, буд. 12.
2. Термін дії даного охоронного договору встановлено на період володіння приміщеннями пам'ятки.
3. У разі зміни в установленому порядку власника, новий власник, в місячний термін з часу набуття права власності, зобов'язаний укласти з органом охорони новий охоронний договір.
4. Приписи та/або розпорядження органу охорони в межах його повноважень є обов'язковими для власника.
5. Власник несе відповідальність за нерухоме майно, що належить до пам'ятки.

Власник зобов'язується:

5.1. Використовувати приміщення загальною площею 272,40 кв. м (квартира № 8) в будинку-пам'ятці за вказаною адресою як житло.

5.2. Здійснювати продаж, передачу у володіння, користування чи управління вказану частину пам'ятки або її частини іншій юридичній чи фізичній особі тільки після письмової згоди органу охорони та за умови визначення, що істотною умовою договору про такий продаж, передачу у володіння, користування чи управління є забезпечення особою, якій передається вказана частина пам'ятки або її частина,

Хмельницький. м.к.

Ден

12-14

10-Б

1830

ОХОРОННИЙ ДОГОВІР
на пам'ятку місцевого значення за адресою:
вул. Хмельницького Богдана, буд. 12-14, м. Київ

«14» 02 2020 р. № 4321

м. Київ

Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Орган охорони) в особі директора Департаменту Никоряка Олександра Дмитровича, який діє на підставі Положення, з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «ФОНД ДОСЛІДЖЕНЬ ТА РОЗВИТКУ» (далі – Власник), в особі директора Янчишена Дмитра Анатолійовича, з другої сторони, уклали цей «Охоронний договір» про наступне:

1. Власник бере на себе зобов'язання щодо охорони належної йому частини пам'ятки архітектури та містобудування місцевого значення – будинок прибутковий (Наказ Міністерства культури і туризму України від 15.09.2010 № 706/0/16-10, охоронний № 635-Кв), адреса за наказом: м. Київ, вул. Хмельницького Богдана, буд. 12-14. Адреса згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно: м. Київ, вул. Хмельницького Богдана, буд. 12.

2. Термін дії даного охоронного договору встановлено на період вбодіння приміщеннями пам'ятки.

3. У разі зміни в установленому порядку власника, новий власник, в місячний термін з часу набуття права власності, зобов'язаний укласти з органом охорони новий охоронний договір.

4. Приписи та/або розпорядження органу охорони в межах його повноважень є обов'язковими для власника.

5. Власник несе відповідальність за нерухоме майно, що належить до пам'ятки.

Власник зобов'язується:

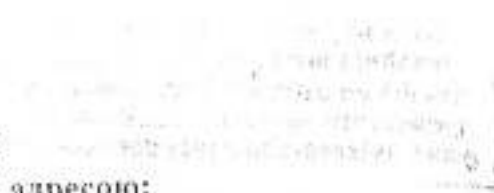
5.1. Використовувати приміщення загальною площею 133,80 кв. м (квартира № 5) в будинку-пам'ятці за вказаною адресою як житло.

5.2. Здійснювати продаж, передачу у володіння, користування чи управління вказану частину пам'ятки або її частини іншій юридичній чи фізичній особі тільки після письмової згоди органу охорони та за умови визначення, що істотною умовою договору про такий продаж, передачу у володіння, користування чи управління є забезпечення особою, якій передається вказана частина пам'ятки або її частина,

Хмельницького Богдана

12.09

ОХОРОННИЙ ДОГОВІР
на пам'ятку місцевого значення за адресою:
вул. Хмельницького Богдана, буд. 12-14, м. Київ



Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
вул. Хмельницького Богдана, буд. 12-14, м. Київ
10 вересня 2020 року

«14» 02 2020 р. № 4324

Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Орган охорони) в особі директора Департаменту Никоряка Олександра Дмитровича, який діє на підставі Положення, з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «ФОНД ДОСЛІДЖЕНЬ ТА РОЗВИТКУ» (далі – Власник), в особі директора Янчишена Дмитра Анатолійовича, з другої сторони, уклали цей «Охоронний договір» про наступне:

1. Власник бере на себе зобов'язання щодо охорони належної йому частини пам'ятки архітектури та містобудування місцевого значення – будинок прибутковий (Наказ Міністерства культури і туризму України від 15.09.2010 № 706/0/16-10, охоронний № 635-Кв), адреса за наказом: м. Київ, вул. Хмельницького Богдана, буд. 12-14. Адреса згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно: м. Київ, вул. Хмельницького Богдана, буд. 12.
2. Термін дії даного охоронного договору встановлено на період володіння приміщеннями пам'ятки.
3. У разі зміни в установленому порядку власника, новий власник, в місячний термін з часу набуття права власності, зобов'язаний укласти з органом охорони новий охоронний договір.
4. Приписи та/або розпорядження органу охорони в межах його повноважень є обов'язковими для власника.
5. Власник несе відповідальність за нерухоме майно, що належить до пам'ятки.

Власник зобов'язується:

- 5.1. Використовувати приміщення загальною площею 129,60 кв. м (квартира № 7) в будинку-пам'ятці за вказаною адресою як житло.
- 5.2. Здійснювати продаж, передачу у володіння, користування чи управління вказану частину пам'ятки або її частини іншій юридичній чи фізичній особі тільки після письмової згоди органу охорони та за умови визначення, що істотною умовою договору про такий продаж, передачу у володіння, користування чи управління є забезпечення особою, якій передається вказана частина пам'ятки або її частина,

Хмельницького 12-14

10-8-1828

ОХОРОННИЙ ДОГОВІР
на пам'ятку місцевого значення за адресою:
вул. Хмельницького Богдана, буд. 12-14, м. Київ

«14» 02 2020 р. № 4323

м. Київ

Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Орган охорони) в особі директора Департаменту Никоряка Олександра Дмитровича, який діє на підставі Положення, з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «ФОНД ДОСЛІДЖЕНЬ ТА РОЗВИТКУ» (далі – Власник), в особі директора Янчишена Дмитра Анатолійовича, з другої сторони, уклали цей «Охоронний договір» про наступне:

1. Власник бере на себе зобов'язання щодо охорони належної йому частини пам'ятки архітектури та містобудування місцевого значення – будинок прибутковий (Наказ Міністерства культури і туризму України від 15.09.2010 № 706/0/16-10, охоронний № 635-Кв), адреса за наказом: м. Київ, вул. Хмельницького Богдана, буд. 12-14. Адреса згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно: м. Київ, **вул. Хмельницького Богдана, буд. 12.**
2. Термін дії даного охоронного договору встановлено на період володіння приміщеннями пам'ятки.
3. У разі зміни в установленому порядку власника, новий власник, в місячний термін з часу набуття права власності, зобов'язаний укласти з органом охорони новий охоронний договір.
4. Приписи та/або розпорядження органу охорони в межах його повноважень є обов'язковими для власника.
5. Власник несе відповідальність за нерухоме майно, що належить до пам'ятки.

Власник зобов'язується:

- 5.1. Використовувати приміщення загальною площею 264,20 кв. м (квартира № 4) в будинку-пам'ятці за вказаною адресою як житло.
- 5.2. Здійснювати продаж, передачу у володіння, користування чи управління вказану частину пам'ятки або її частини іншій юридичній чи фізичній особі тільки після письмової згоди органу охорони та за умови визначення, що істотною умовою договору про такий продаж, передачу у володіння, користування чи управління є забезпечення особою, якій передається вказана частина пам'ятки або її частина,



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

Будинки 1 Шереметів, 3, м. Київ, 01001, тел. (044) 279-61-99, факс 275-59-06
Код ЄДРПОУ 62218434

№ Д/2017/00000002862/18/04 від 09.09.2017

Об'єднання співвласників
об'єкту культурного будинку
«Будинок Хмельницького, 12-14»

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянув питання щодо погодження проєкту «Історико-архітектурні та консерваційні роботи по реставрації пам'ятки архітектури місцевого значення (охоронний № 635-кв) будинку по вул. Б. Хмельницького, 12-14 в Шевченківському районі м. Києва» і, зважаючи на дані погодження, повідомляє:

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), згідно з умовами статті 160 Кодексу законів про працю та наукових законів щодо реставрації об'єктів культурної спадщини м. Києва Додаток А-2.2.6-2018 та інших діючих нормативно-правових актів, з урахуванням положень статті 20 Закону України «Про реставрацію пам'яток архітектури місцевого значення (охоронний № 635-кв) будинку по вул. Б. Хмельницького, 12-14 в Шевченківському районі м. Києва»

Дозвіл на проведення робіт за наявності інформації згосовно підприємств, якості будуть здійснюватись історико-архітектурні та консерваційні роботи необхідно отримати у Департаменту культури з метою погодження науково-проектної документації.

У разі необхідності дозвіл на проведення будівельних робіт, які пов'язані з реставрацією історико-архітектурних пам'яток, має отримувати орган виконавчої влади, що здійснює державну відповідальність у сфері охорони культурної спадщини. Міністерства культури України.

В. о. заступник директора Департаменту
історико-архітектурного та охорони
об'єктів культурної спадщини

О. Нікоржук



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

вул. Спаська, 12, м. Київ, 04070, тел.: (044) 425-30-25, doks.kmda@ukr.net
Код ЄДРПОУ 42473311

01.10.2020 № 111-3546

на № 64079-005147336-818-03 від 01.09.2020

ОСББ «Богдана Хмельницького, 12-14»

Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянув питання щодо погодження проєкту «Реставрація пам'ятки архітектури місцевого значення (охор. № 635-Кв) на вул. Богдана Хмельницького, 12-14 у Шевченківському районі м. Києва» і, діючи в межах наданих повноважень, повідомляє.


Враховуючи, що зазначений проєкт був схвалений Консультативною радою з питань охорони культурної спадщини Департаменту від 17.01.2019 (№ 01/19), за умови дотримання вимог чинного законодавства та інших діючих нормативно-правових документів, цим листом погоджує реставраційну частину наданого проєкту.

Дозвіл на проведення робіт необхідно отримати у Департаменті.

У разі необхідності, дозвіл на проведення будівельних земляних робіт, в т.ч. робіт по прокладанню інженерних мереж отримати в центральному органі виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини.

Додаток: копія витягу з протоколу від 17.01.2019 (№ 1/19/1) додається.

Директор


Олександр НИКОРЯК



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

вул. Спаська, 12, м. Київ, 04070, тел.: (044) 425-30-25
Код ЄДРПОУ 42475311

КОНСУЛЬТАТИВНА РАДА

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1/19Л
засідання Консультативної ради
з питань охорони культурної спадщини

м. Київ

17 січня 2019 року

Присутні члени Консультативної ради:

О.Никоряк, С.Груздо, Т.Загорулько, Г.Духовичний, Н.Тупчієнко, В.Казимірський,
Ю.Лосицький, О.Марченко, М.Віхарев, М.Сагайдак, В.Баранов, Б.Кожушко.

Присутні: Р.Іщук, М.Соловей, М.Понятовський, О.Мирошніченко, А.Шурко,
Д.Сердюк, О.Борисюк, О.Серов, О.Алфьоров, Н.Сулова, А.Гончаренко, С.Москалок,
Є.Тилік, Г.Трофіменко, А.Звіряка, Л.Филипович.

Головуючий: С.Груздо

Відповідальний секретар: Н.Тупчієнко

І. Слухали: доповідь Ю.Лосицького по проекту «Реставрація пам'ятки архітектури
будинку за адресою: вул. Богдана Хмельницького, 12-14 у Шевченківському районі
м. Києва».

Виступили: Г.Духовичний, С.Груздо, Т.Загорулько.

Вирішили: схвалити та рекомендувати для подальшого погодження у встановленому
законодавством порядку.

Голосування: «за» - 9; «проти» - 0, «утрималось» - 2.

Заступник Голови Консультативної ради,
Генеральний директор КНМЦ по охороні,
реставрації та використанню пам'яток історії,
культури та заповідних територій

С. Груздо



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

вул. Спаська, 12, м. Київ, 04070, тел.: (044) 425-30-25
Код ЄДРПОУ 42475311

КОНСУЛЬТАТИВНА РАДА

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1/19/І
засідання Консультативної ради
з питань охорони культурної спадщини

м. Київ

17 січня 2019 року

Присутні члени Консультативної ради:

О.Никоряк, С.Груздо, Т.Загорулько, Г.Духовичний, Н.Тупчієнко, В.Казимірський,
Ю.Лосицький, О.Марченко, М.Віхарев, М.Сагайдак, В.Баранов, Б.Кожушко.

Присутні: Р.Іщук, М.Соловей, М.Понятовський, О.Мирошниченко, А.Щурко,
Д.Сердюк, О.Борисюк, О.Серов, С.Алфьоров, Н.Суслова, А.Гончаренко, С.Москалюк,
Є.Тилік, Г.Трофіменко, А.Звіряка, Л.Филипович.

Головуючий: С.Груздо

Відповідальний секретар: Н.Тупчієнко

І. Слухали: доповідь Ю.Лосицького по проекту «Реставрація пам'ятки архітектури
будинку за адресою: вул. Богдана Хмельницького, 12-14 у Шевченківському районі
м. Києва».

Виступили: Г.Духовичний, С.Груздо, Т.Загорулько.

Вирішили: схвалити та рекомендувати для подальшого погодження у встановленому
законодавством порядку.

Голосування: «за» - 9; «проти» - 0, «утрималось» - 2.

Заступник Голови Консультативної ради,
Генеральний директор КНМЦ по охороні,
реставрації та використанню пам'яток історії,
культури та заповідних територій

С. Груздо



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-63
код ЄДРПОУ 02231933

26.07.2018 № 660-6121
на № 72007-003013175-781-02 від 26.06.2018

ОСББ «Богдана Хмельницького, 12-14»

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) розглянув вашу заяву від 26.06.2018 № 72007-003013175-781-02 щодо надання дозволу на виконання робіт на об'єкті по вул. Богдана Хмельницького, 12-14 у Шевченківському районі міста Києва, зареєстровану в Департаменті від 27.06.2018 № 060/6862 і, діючи в межах наданих повноважень, повідомляє.

З урахуванням наданих на розгляд матеріалів, Департамент надає дозвіл ТОВ «ВИЛЕНА ПЛЮС» (07453, Київська обл., Броварський р-н, с. Русанів, вул. Леніна, 20, ліцензія видана Державною архітектурно-будівельною інспекцією України від 21.04.2017 реєстраційний запис: 2013036379, дата прийняття рішення та № наказу про видачу ліцензії: 12.04.2017 № 15-1) на виконання проєктно-аварійних та невідкладних консерваційних робіт згідно з проєктом «Проектно-аварійні та невідкладні консерваційні роботи по реставрації пам'ятки архітектури місцевого значення (охор. № 635-Київ) будинку на вул. Богдана Хмельницького, 12-14 в Шевченківському районі м. Києва», який погоджено листом Департаменту культури від 16.06.2017 вих. № 060-4532.

Відповідальна особа за здійснення інженерного нагляду - І.Матисев.

Роботи виконувати згідно з вимогами законодавства України у сфері охорони культурної спадщини.

Про початок виконання робіт або окремих видів робіт на вказаному об'єкті, необхідно у позначений строк повідомити Департамент, а у визначений строк з дня закінчення робіт - необхідно оформити звіт про виконані роботи та надати його Департаменту.

Даний письмовий дозвіл дійсний до кінця 2018 року.

Дозвіл Департаменту виданий від 27.07.2017 № 48 вважати таким, який втратив чинність.

Заступник директора Департаменту -
начальник управління збереження
історичного середовища та охорони
об'єктів культурної спадщини

О. Никоряк



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

вул. Спаська, 12, м. Київ, 04070, тел.: (044) 425-30-25, doks.kmda@ukr.net

Код ЄДРПОУ 42475311

№ 12-2018/ОСББ - 106/8
№ № 72335-003434471-818-02
від 28.11.2018

ОСББ «Богдана Хмельницького, 12-14»

Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянув вашу заяву від 28.11.2018 за № 72335-003434471-818-02 щодо надання дозволу на виконання протиаварійних та невідкладних консерваційних робіт на об'єкті по вул. Богдана Хмельницького, 12-14 в Шевченківському районі міста Києва, зареєстровану в Департаменті від 29.11.2018 за вх. № 066/1328 і, діючи в межах наданих повноважень, повідомляє.

Департамент, який утворено відповідно до рішення Київської міської ради від 01.06.2017 року № 421/2643 «Про деякі питання діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» шляхом виділу управління збереження історичного середовища та охорони об'єктів культурної спадщини з Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент культури) та є правонаступником у частині відповідного майна, прав та обов'язків Департаменту культури.

З урахуванням наданих на розгляд матеріалів, Департамент надає дозвіл ТОВ «ВИЛЕНА ПЛЮС» (07453, Київська обл., Броварський р-н, с. Русанів, вул. Леніна, 20, ліцензія видана Державною архітектурно-будівельною інспекцією України від 21.04.2017, реєстраційний запис: 2013036379, дата прийняття рішення та № наказу про видачу ліцензії: 12.04.2017 № 15-Л; зі змінами (доповнення) до переліку видів робіт, наказ Держархбудінспекції від 12.07.2017 № 29-Л, реєстраційний запис: 2013039157) на виконання протиаварійних та невідкладних консерваційних робіт згідно з проектом «Протиаварійні та невідкладні консерваційні роботи по реставрації пам'ятки архітектури місцевого значення (охоронний № 635-Кв) будинку на вул. Б. Хмельницького, 12-14 в Шевченківському районі м. Києва», погодженого листом Департаменту культури від 16.06.2017 за вих. № 060-4532.

Замовник робіт: ОСББ «Богдана Хмельницького, 12-14»

ГП: І. Матвєєв

Роботи виконувати згідно з вимогами законодавства України у сфері охорони культурної спадщини.

Про початок виконання робіт або окремих видів робіт на вказаному об'єкті, необхідно у тижневий строк повідомити Департамент, а у тижневий строк з дня закінчення робіт - оформити звіт про виконані роботи та надати його до Департаменту.

Даний письмовий дозвіл дійсний до 20.12.2019.

Директор

Олександр Никоряк



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

вул. Спаська, 12, м. Київ, 04070, тел.: (044) 425-30-25, doks.kmda@ukr.net
Код ЄДРПОУ 42475311

21.05.2019 № 066-1523

№ № 72045-003874011-818-02 від 22.04.2019

ОСББ «Богдана
Хмельницького, 12-14»

В Департаменті охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто заяву ОСББ «Богдана Хмельницького, 12-14» від 22.04.2019 за № 72045-003874011-818-02 щодо надання дозволу на виконання протиаварійних та консерваційних робіт по реставрації будинку на вул. Богдана Хмельницького, 12-14 у Шевченківському районі міста Києва, зареєстровану в Департаменті 23.04.2019 за № 066/2343.

Департамент, який утворено відповідно до рішення Київської міської ради від 01.06.2017 року № 421/2643 «Про деякі питання діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» шляхом виділу управління збереження історичного середовища та охорони об'єктів культурної спадщини з Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент культури), є правонаступником у частині відповідного майна, прав та обов'язків Департаменту культури.

З урахуванням наданих на розгляд матеріалів, Департамент надає дозвіл ТОВ «Топаз-Інжиніринг» (03115, м.Київ, вул. Григорія Олексевича, 3, ліцензія видана Державною архітектурно-будівельною інспекцією України від 03.10.2018, реєстраційний запис: 2013054410, дата прийняття рішення та № наказу про видачу ліцензії: 07.09.2018 № 53-П) на виконання робіт згідно з робочим проектом «Протиаварійні та невідкладні консерваційні роботи по реставрації пам'ятки архітектури місцевого значення (охор. № 635-КВ) будинку на вул. Богдана Хмельницького, 12-14 в Шевченківському районі м. Києва», реставраційну частину якого погоджено листом Департаменту культури від 16.06.2017 № 060-4532.

Замовник: ОСББ «Богдана Хмельницького, 12-14».

Виконавець робіт: ТОВ «Топаз-Інжиніринг»

ГП: І. Матвеев

Роботи виконувати згідно з вимогами законодавства України у сфері охорони культурної спадщини.

Про початок виконання робіт або окремих видів робіт на вказаному об'єкті, необхідно у тижневий строк повідомити Департамент, а у тижневий

строк з дня закінчення робіт - оформити звіт про виконані роботи та надати його до Департаменту.

Даний письмовий дозвіл дійсний до 20.05.2020.

Директор



Олександр НИКОРЯК



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

вул. Спаська, 12, м. Київ, 04070, тел.: (044) 425-30-25, doks.kmda@ukr.net

Код ЄДРПОУ 42475311

15.01.2021 № 006-100
на № 64025-005438754-818-02 від 15.12.2020

ОСББ «Богдана Хмельницького, 12-14»

В Департаменті охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) опрацьовано заяву ОСББ «Богдана Хмельницького, 12-14» від 15.12.2020 за № 64025-005438754-818-02 щодо надання дозволу на виконання протиаварійних та невідкладних консерваційних робіт на об'єкті за адресою: вул. Богдана Хмельницького, 12-14 у Шевченківському районі міста Києва, зареєстровану в Департаменті 16.12.2020 за вх. № 066/5746, і, діючи в межах наданих повноважень, повідомляє.

З урахуванням наданих на розгляд матеріалів, Департамент надає дозвіл ТОВ «БУДІВЕЛЬНА ФІРМА ПРЕМІУМСТАНДАРТБУД» (01032, м. Київ, вул. Назарівська, 3 ліцензія видана Державною архітектурно-будівельною інспекцією України дата видачі 03.12.2019, дата прийняття рішення та № наказу про видачу ліцензії: 25.09.2019 № 54-Л) на виконання робіт згідно з робочим проектом: «Протиаварійні та невідкладні консерваційні роботи по реставрації пам'ятки архітектури місцевого значення (охор. № 635-Кв) будинку на вул. Богдана Хмельницького, 12-14 в Шевченківському районі м. Києва», який погоджено листом Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.06.2017 вих. № 060-4532.

Замовник – ОСББ «Богдана Хмельницького, 12-14»

ГІП – Кафієв К. П.

Роботи виконувати згідно з вимогами законодавства України у сфері охорони культурної спадщини.

Про початок виконання робіт або окремих видів робіт на вказаному об'єкті, необхідно у тижневий строк повідомити Департамент, а у тижневий строк з дня закінчення робіт - необхідно оформити звіт про виконані роботи та надати його до Департаменту.

Даний письмовий дозвіл дійсний до 12.01.2022.

Директор

Олександр НИКОРЯК



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

вул. Спаська, 12, м. Київ, 04070, тел. - (044) 425-30-25, doks.kmda@ukr.net

Код ЄДРПОУ 42475311

16.01.2020 № 066-156
на № 72046-004616744-818-02 від 19.12.2019

ОСББ «Богдана Хмельницького, 12-14»

В Департаменті охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) опрацьовано заяву ОСББ «Богдана Хмельницького, 12-14» від 19.12.2019 за № 72046-004616744-818-02 щодо надання дозволу на виконання протиаварійних та консерваційних робіт на об'єкті по вул. Богдана Хмельницького, 12-14 у Шевченківському районі міста Києва, зареєстровану в Департаменті 20.12.2019 за вх. № 066/6682, і, діючи в межах наданих повноважень, повідомляє.

З урахуванням наданих на розгляд матеріалів, Департамент надає дозвіл ТОВ «БУДІВЕЛЬНА ФІРМА ПРЕМІУМСТАНДАРТБУД» (01032, м. Київ, вул. Назарівська, 3 ліцензія видана Державною архітектурно-будівельною інспекцією України дата видачі 03.12.2019, дата прийняття рішення та № наказу про видачу ліцензії: 25.09.2019 № 54-Л) на виконання робіт згідно з робочим проектом: «Протиаварійні та невідкладні консерваційні роботи по реставрації пам'ятки архітектури місцевого значення (охор. № 635-Кв) будинку на вул. Богдана Хмельницького, 12-14 в Шевченківському районі м. Києва», реставраційну частину якого погоджено листом Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.06.2017 вих. № 060-4532.

Замовник – ОСББ «Богдана Хмельницького, 12-14»

ГП – І. Матвеев

Роботи виконувати згідно з вимогами законодавства України у сфері охорони культурної спадщини.

Про початок виконання робіт або окремих видів робіт на вказаному об'єкті, необхідно у тижневий строк повідомити Департамент, а у тижневий строк з дня закінчення робіт - необхідно оформити звіт про виконані роботи та надати його до Департаменту.

Даний письмовий дозвіл дійсний до 15.01.2021.

Директор

Олександр НИКОРЯК

Юлія Лучкіна 425-92-16