



**ГОРОДОЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОГО ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОТОКОЛ

№ 12

Дванадцята сесія
25 листопада 2021 року

VIII скликання

Присутніх на сесії 20 депутатів
(список додається)

ВИСТУПИВ: Селищний голова Дембіцька Наталія Олександрівна:

Шановні депутати на 12 сесії з 22 обраних депутатів зареєстровалися 20 депутатів, – кворум наявний, засідання 12-ї сесії селищної ради VIII скликання оголошую відкритим.

Пропоную депутатам заспівати державний гімн.

Прошу присісти.

Пропоную обрати лічильну комісію у складі 1 чоловіка, а саме Іванову Ірину Анатоліївну.

ЗА-21 Проти -0 Утрималось - 0

Для ведення протоколу сесії пропоную обрати секретаря селищної ради Анну Іванівну Суходольську

ЗА-21 Проти -0 Утрималось - 0

Пропоную затвердити за наступний **ПОРЯДОК ДЕННИЙ** 12 сесії Городоцької селищної ради:

1. Про затвердження Програми забезпечення реалізації рівних прав жінок та чоловіків, запобігання і протидії домашньому насильству, насильству за ознакою статі та торгівлі людьми в Городоцькій територіальній громаді на 2022 рік.
2. Про внесення змін до складу адміністративної комісії при виконавчому комітеті Городоцької селищної ради.
3. Про проведення інвентаризації земель (надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель).
4. Про затвердження Положення про старосту старостинського округу Городоцької територіальної громади в новій редакції.
5. Про затвердження Положення про порядок громадських слухань кандидатури на посаду старости старостинського округу.
6. Про надання дозволу на виготовлення детального плану території земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд в смт. Біла Криниця гр. Вань Миколі Івановичу

7. Про надання дозволу на виготовлення детального плану території земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд в смт. Біла Криниця гр. Омельчуку Олександрю Миколайовичу.
8. Про надання дозволу на виготовлення детального плану території земельної ділянки для зміни виду цільового призначення земельної ділянки в межах однієї категорії земель за адресою: смт. Городок вул. Поштова, 23 А гр. Шенку Олександрю Міхкель-Рудольфовичу
9. Про затвердження детального плану території спортивного та дитячого майданчику по вул. Центральна смт Біла.
10. Про затвердження детального плану території для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд по вул. Лісна в смт. Біла Криниця Березному Ігорю Володимировичу.
11. Про затвердження детального плану території для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд по вул. Центральна в смт. Біла Криниця Сичевському Анатолію Йосиповичу.
12. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення спортивного та дитячого майданчику по вул. Центральна смт Біла Криниця
13. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства в смт Біла Криниця по вул. Стадіонна, гр. Дергач Ганні Юрійовні.
14. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд в смт Біла Криниця по вул. Центральна, гр. Сичевському Анатолію Йосиповичу.
15. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд в смт Біла Криниця по вул.Лісна, гр. Березному Ігорю Володимировичу.
16. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд в с.Осів по вул. Зелена гр. Пушка Олександрю Вікторовичу
17. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд в смт Біла Криниця по вул. Ковпака гр. Сіваченку Віталію Олександровичу.
18. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в смт Біла Криниця по вул. Ковпака гр. Клокуну Олегу Михайловичу
19. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва і обслуговування будівель торгівлі в смт Біла Криниця по вул. Центральна гр. Фунтань Валентині Миколаївні.
20. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку,

господарських будівель та споруд в смт Біла Криниця по вул. Ковпака гр. Гарасюті Оксані Анатоліївні.

21. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд в смт Біла Криниця по вул. Центральна гр. Суходольському Володимирі Анатолійовичу.

22. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства в смт Біла Криниця по вул. Ломоносова гр. Лопаті Сергію Олексійовичу

23. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення індивідуального садівництва в смт Біла Криниця по вул.Ковпака,6 гр. Михайленко В.В.

24. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства в смт Біла Криниця по вул. Центральна гр. Суходольській Зінаїді Федосіївні

25. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства в с. Осів по вул. Зелена гр. Єгорова Сергія Івановича.

26. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських будівель та споруд гр. Сичевському Анатолію Йосиповичу

27. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд та передачу у власність земельної ділянки в смт. Біла Криниця вул. Центральна, 168 гр. Суходольській Зінаїді Федосіївні.

28. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств в смт. Біла Криниця вул. Центральна, 59 б

29. Про надання дозволу на укладання договору оренди автомобіля.

30. Про внесення змін до бюджету Городоцької селищної територіальної громади на 2021 рік.

31. Про внесення змін до складу виконавчого комітету Городоцької селищної ради VIII скликання

32. Про скасування рішення №215 від 06.07.2021 року “Про утворення юридичної особи-комунального підприємства Городоцької селищної ради «Добробут»”

33. Різне

ЗА-21 Проти -0 Утрималось – 0

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний 12 сесії VIII скликання Городоцької селищної ради.

I. СЛУХАЛИ:

Селищного голову Н.О. Дембіцьку, щодо необхідності затвердження Програми забезпечення реалізації рівних прав жінок та чоловіків, запобігання і протидії домашньому насильству, насильству за ознакою статі та торгівлі людьми в Городоцькій територіальній громаді на 2022 рік.

Заслухавши інформацію,

ВИРІШИЛИ:

1. Затвердити Програму забезпечення реалізації рівних прав жінок та чоловіків, запобігання і протидії домашньому насильству, насильству за ознакою статі та торгівлі людьми в Городоцькій територіальній громаді на 2022 рік.(Програма додається).
2. Доручити секретарю селищної ради оприлюднити дане рішення. Дане рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з гуманітарних питань.

ЗА - 21
ПРОТИ - 0
Утрималось – 0

Рішення додається

II. СЛУХАЛИ:

Селищного голову Н.О. Дембіцьку, щодо необхідності внесення змін до складу адміністративної комісії при виконавчому комітеті Городоцької селищної ради.

Заслухавши інформацію,

ВИРІШИЛИ:

Внести зміни до рішення Городоцької селищної ради від 23.12.2020 № 35 в частині складу адміністративної комісії при виконавчому комітеті Городоцької селищної ради та затвердити її в новому складі (додаток № 1 додається)

Всі інші пункти рішення залишити без змін.

Секретарю Городоцької селищної ради Суходольській А.І. забезпечити офіційне оприлюднення даного рішення.

Дане рішення набуває чинності з дня його оприлюднення.

Контроль за виконанням даного рішення залишаю за собою.

ЗА - 21
ПРОТИ - 0
Утрималось – 0

Рішення додається

III. СЛУХАЛИ:

Селищного голову Н.О. Дембіцьку, щодо необхідності проведення інвентаризації земель (надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель).

Заслухавши інформацію,

ВИРІШИЛИ:

1. Провести інвентаризацію земель в межах Городоцької територіальної громади Житомирського району Житомирської області орієнтовною загальною

площею 993,5874 га (сmt Городок – 788,5874 га; сmt Біла Криниця – 175 га; с. Осів – 30 га)

2. Оголосити процедуру щодо закупівлі послуги з проведення інвентаризації земель на електронному майданчику ПРОЗОПРО.
3. Городоцькій селищній раді замовити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель у суб'єкта господарювання, юридичної особи, що перемогла у відкритих торгах щодо закупівлі послуги з проведення інвентаризації земель на електронному майданчику ПРОЗОПРО.
4. Фінансування робіт з проведення інвентаризації земель провести за рахунок бюджету Городоцької селищної ради.
5. Розроблену та погоджену у відповідному порядку технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, подати на затвердження та надання (передачу) сформованих земельних ділянок у власність чи користування (оренду), інших цілей.
6. Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.
7. Секретарю селищної ради забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Городоцької селищної ради.
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ЗА - 21

ПРОТИ - 0

Утрималось – 0

Рішення додається

IV. СЛУХАЛИ:

Селищного голову Н.О. Дембіцьку, щодо необхідності затвердження Положення про старосту старостинського округу Городоцької територіальної громади в новій редакції.

Заслухавши інформацію,

ВИРІШИЛИ:

1. Затвердити Положення про старосту старостинського округу Городоцької селищної ради Житомирського району Житомирської області в новій редакції (додається).
2. Визнати таким, що втратило чинність Положення «Про старосту Білокриницького старостинського округу Городоцької селищної ради Радомишльського району Житомирської області» затвердженого рішенням першої сесії VIII скликання селищної ради від 24.11.2020 №10 «Про утворення на території Городоцької селищної ради Білокриницького старостинського округу з центром у сmt Біла криниця, що складається з сmt Біла Криниця та села Осів Радомишльського району Житомирської області, затвердження старости Білокриницького старостинського округу та затвердження положення “Про старосту Білокриницького старостинського округу Городоцької селищної ради.
3. Дане рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.
4. Доручити секретарю селищної ради оприлюднити дане рішення.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань прав людини, правопорядку, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту.

ЗА - 21
ПРОТИ - 0
Утрималось – 0

Рішення додається

V. СЛУХАЛИ:

Селищного голову Н.О. Дембіцьку, щодо необхідності затвердження Положення про порядок громадських слухань кандидатури на посаду старости старостинського округу.

Заслухавши інформацію,

ВИРІШИЛИ:

1. Затвердити Положення про порядок громадських слухань кандидатури на посаду старости старостинського округу (додається).
2. Дане рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.
3. Доручити секретарю селищної ради оприлюднити дане рішення.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань прав людини, правопорядку, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту.

ЗА - 21
ПРОТИ - 0
Утрималось – 0

Рішення додається

VI. СЛУХАЛИ:

Селищного голову Н.О. Дембіцьку, щодо необхідності надання дозволу на виготовлення детального плану території земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд в смт. Біла Криниця гр. Вань Миколі Івановичу.

Заслухавши інформацію,

ВИРІШИЛИ:

1. Надати дозвіл Вань Миколі Івановичу на виготовлення детального плану території на земельну ділянку орієнтовною площею 0,1500га, розташовану в межах населеного пункту смт. Біла Криниця Житомирського району Житомирської області, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.
2. Детальний план території розробити у відповідності до положень генерального плану смт Біла Криниця.
3. Укласти багатосторонню угоду (договір) із організацією розробником детального плану території та заявником та іншими землевласниками, земельні ділянки яких знаходяться на зазначеній території, у відповідності до якої Городоцька селищна рада виступає замовником детального плану території, вказана організація- виконавцем, а заявник та інші землевласники, будучи потенційними забудовниками, надає кошти в якості джерела фінансування для виготовлення детального плану території.
4. Доручити виконавчому комітету селищної ради оприлюднити проект детального плану території не пізніше, як у місячний термін з дня його надходження до Городоцької селищної ради.

5. Встановити місячний строк на подання та розгляд пропозицій громадськості, що починає свій перебіг з дня оприлюднення проекту детального плану території.
6. Виконавчому комітету проінформувати сесію селищної ради про наслідки громадських обговорень.
7. Дане рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.
8. Секретарю селищної ради забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Городоцької селищної ради.
9. Спеціалісту Городоцької селищної ради внести зміни в земельно-облікові документи та планово-картографічні матеріали.
10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну діючу комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ЗА - 3
ПРОТИ - 17
Утрималось – 1

Рішення не прийнято

VII. СЛУХАЛИ:

Селищного голову Н.О. Дембіцьку, щодо необхідності надання дозволу на виготовлення детального плану території земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд в смт. Біла Криниця гр. Омельчуку Олександрю Миколайовичу.

Заслухавши інформацію,

ВИРІШИЛИ:

1. Надати дозвіл Омельчуку Олександрю Миколайовичу на виготовлення детального плану території на земельну ділянку орієнтовною площею 0,1500га, розташовану в межах населеного пункту смт. Біла Криниця Житомирського району Житомирської області, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.
2. Детальний план території розробити у відповідності до положень генерального плану смт Біла Криниця.
3. Укласти багатосторонню угоду (договір) із організацією розробником детального плану території та заявником та іншими землевласниками, земельні ділянки яких знаходяться на зазначеній території, у відповідності до якої Городоцька селищна рада виступає замовником детального плану території, вказана організація- виконавцем, а заявник та інші землевласники, будучи потенційними забудовниками, надає кошти в якості джерела фінансування для виготовлення детального плану території.
4. Доручити виконавчому комітету селищної ради оприлюднити проект детального плану території не пізніше, як у місячний термін з дня його надходження до Городоцької селищної ради.
5. Встановити місячний строк на подання та розгляд пропозицій громадськості, що починає свій перебіг з дня оприлюднення проекту детального плану території.
6. Виконавчому комітету проінформувати сесію селищної ради про наслідки громадських обговорень.
7. Дане рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.

8. Секретарю селищної ради забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Городоцької селищної ради.
9. Спеціалісту Городоцької селищної ради внести зміни в земельно-облікові документи та планово-картографічні матеріали.
10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну діючу комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ЗА - 1
ПРОТИ - 19
Утрималось – 1

Рішення не прийнято

VIII. СЛУХАЛИ:

Селищного голову Н.О. Дембіцьку, щодо необхідності у наданні відмови щодо надання дозволу гр. Шенку Олександрю Міхкель-Рудольфовичу на виготовлення детального плану території земельної ділянки для зміни виду цільового призначення земельної ділянки, яка знаходиться за адресою: смт. Городок вул. Поштова, 23 А Про затвердження детального плану території спортивного та дитячого майданчику по вул. Центральна смт Біла Криниця вул.Лісна в смт. Біла Криниця..

Заслухавши інформацію,

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити у наданні дозволу гр. Шенку Олександрю Міхкель-Рудольфовичу на виготовлення детального плану території на земельну ділянку площею 0,0500 га, розташовану в межах населеного пункту смт. Городок вул. Поштова, 23А, Житомирського району Житомирської області, для зміни виду цільового призначення земельної ділянки у зв'язку з відсутністю повного переліку документів.
2. Рекомендувати гр. Шенку Олександрю Міхкель-Рудольфовичу надати окремі заяви на кожен вид цільового призначення земельної ділянки згідно Класифікатора видів цільового призначення земель затвердженого Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 року №548.
3. Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.
4. Секретарю селищної ради забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Городоцької селищної ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну діючу комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ЗА - 18
ПРОТИ - 1
Утрималось – 2

Рішення додається

IX. СЛУХАЛИ:

Селищного голову Н.О. Дембіцьку, щодо необхідності затвердження детального плану території спортивного та дитячого майданчику по вул. Центральна смт Біла Криниця.

Заслухавши інформацію,

ВИРІШИЛИ:

1. Затвердити детальний план території спортивного та дитячого майданчику по вул. Центральна в смт Біла Криниця Житомирського району Житомирської області.
2. Дане рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.
3. Секретарю селищної ради забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Городоцької селищної ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну дію комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ЗА - 20
ПРОТИ - 1
Утрималось – 0

Рішення додається

Х. СЛУХАЛИ:

Селищного голову Н.О. Дембіцьку, щодо необхідності затвердження детального плану території для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд по вул. Лісна в смт. Біла Криниця Березному Ігорю Володимировичу.

Заслухавши інформацію,

ВИРІШИЛИ:

1. Затвердити детальний план території яка належить Березному Ігорю Володимировичу для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд по вул. Лісна в смт. Біла Криниця.
2. Примірник затвердженого детального плану території зберігати у відділ землевпорядкування, містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою території, комунальної власності та екології Городоцької селищної ради.
3. Дане рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.
4. Секретарю селищної ради забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Городоцької селищної ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну дію комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ЗА - 21
ПРОТИ - 0
Утрималось – 0

Рішення додається

ХІ. СЛУХАЛИ:

Селищного голову Н.О. Дембіцьку, щодо необхідності затвердження детального плану території для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд по вул. Центральна в смт. Біла Криниця Сичевському Анатолію Йосиповичу.

Депутат Сичевський Юрій Анатолійович, повідомив про конфлікт інтересів по даному питанню так як заявник є його близьким родичем, тому він не буде приймати участь у голосуванні.

Заслухавши інформацію,

ВИРІШИЛИ:

1. Затвердити детальний план території яка належить Сичевському Анатолію Йосиповичу для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд по вул.Центральна в смт. Біла Криниця.
2. Примірник затвердженого детального плану території зберігати у відділ землевпорядкування, містобудування, архітектури, будівництва, благоустрою території, комунальної власності та екології Городоцької селищної ради.
3. Дане рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.
4. Секретарю селищної ради забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Городоцької селищної ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну діючу комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ЗА - 20

ПРОТИ - 0

Утрималось – 0

Не голосував - 1

Рішення додається

ХІІ. СЛУХАЛИ:

Селищного голову Н.О. Дембіцьку, щодо необхідності надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення спортивного та дитячого майданчику по вул. Центральна смт Біла Криниця.

Заслухавши інформацію,

ВИРІШИЛИ:

1. Надати дозвіл Городоцькій селищній раді Житомирського району Житомирської області на розробку проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки для розміщення спортивного та дитячого майданчику орієнтовною площею 0,3000 га в межах смт Біла криниця по вул. Центральна Житомирського району Житомирської області.
2. Дане рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.
3. Секретарю селищної ради забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Городоцької селищної ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну діючу комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ЗА - 21

ПРОТИ - 0

Утрималось – 0

Рішення додається

ХІІІ. СЛУХАЛИ:

Селищного голову Н.О. Дембіцьку, щодо необхідності надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства в смт Біла Криниця по вул. Стадіонна, гр. Дергач Ганні Юріївні.