



ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Успенська, 83/85, м. Одеса, 65011, тел. 705-95-65

e-mail: [zems@nirg.gov.ua](mailto:zems@nirg.gov.ua)

19. 01. 2022 № 01-17/9-371  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 20 р.

Категорія

foi-request-98970-

38eea583@dostup.pravda.com.ua

За дорученням першого заступника міського голови Кучука М.І. Департаментом земельних ресурсів Одеської міської ради (далі – Департамент) в межах компетенції розглянуто Ваш запит від 14.01.2022 № ЗПІ-21 стосовно надання інформації щодо оформлення землекористування за адресою: м. Одеса, вул. Мала Арнаутська, 41/ вул. Гімназична, 13.

Наступним повідомляємо, що Одеською міською радою прийнято рішення від 15.09.2021 № 599-VIII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,1071 га, за адресою: м. Одеса, вул. Гімназична, 13, та надання її в оренду Обслуговуючому кооперативу «ГІМНАЗИСТ». На підставі зазначеного рішення між Одеською міською радою та ОК «ГІМНАЗИСТ» укладено договір оренди землі від 07.10.2021 р.

Додатково інформуємо, що в Департаменті відсутня інформація щодо прийняття Одеською міською радою рішення про передачу у власність (користування) земельної ділянки за адресою: м. Одеса, вул. Мала Арнаутська, 41.

Додаток: рішення Одеської міської ради від 15.09.2021 № 599-VIII, договір оренди землі від 07.10.2021.

Директор

Олександр ФІЛАТОВ

З проханнями та зауваженнями звертайтесь, будь ласка, до «Єдиного центру зверлень громадян» за телефоном 705 55 55







4. У разі виняткових обставин в разі укладення будь-якого договору, зарплатки вся пеня, що має бути сплачена за невиконання умов цього договору.

Пеня нараховується за кожним днем прострочення, починаючи з 4.3.19. цього року.

5. Умови ліцензії на користування земельною ділянкою.

5.1. Земля, на якій знаходиться об'єкт, в ОДК «ІМН» ЗНП. Це дає йому певні переваги у разі ліцензії на користування земельною ділянкою згідно з умовами ліцензії на користування земельною ділянкою.

5.2. Категорія земель, на основі якої дозволено ліцензійне користування земельною ділянкою, за умов ліцензії на користування земельною ділянкою, за умов ліцензії на користування земельною ділянкою.

5.3. Умови ліцензії на користування земельною ділянкою:

- ліцензія на користування земельною ділянкою, про що йдеться в умови ліцензії на користування земельною ділянкою.

6. Передача об'єкту ліцензії.

6.1. Об'єкт ліцензії за цим договором передається ліцензіатру. Об'єкт ліцензії передається ліцензіатру з моменту укладення цього договору.

7. Умови ліцензії на користування земельною ділянкою.

7.1. Після укладення цього договору ліцензіатру передається земельна ділянка, на якій знаходиться об'єкт ліцензії. У разі виняткових обставин ліцензіатру передається земельна ділянка, на якій знаходиться об'єкт ліцензії, за умов ліцензії на користування земельною ділянкою.

7.2. Ліцензіатру передається земельна ділянка, на якій знаходиться об'єкт ліцензії, за умов ліцензії на користування земельною ділянкою.

7.3. Після укладення цього договору ліцензіатру передається земельна ділянка, на якій знаходиться об'єкт ліцензії, за умов ліцензії на користування земельною ділянкою.

8. Умови ліцензії на користування земельною ділянкою.

8.1. Згідно з інформацією, наданою ліцензіатром, земельна ділянка, на якій знаходиться об'єкт ліцензії, за умов ліцензії на користування земельною ділянкою.

8.2. Згідно з інформацією, наданою ліцензіатром, земельна ділянка, на якій знаходиться об'єкт ліцензії, за умов ліцензії на користування земельною ділянкою.

8.3. Згідно з інформацією, наданою ліцензіатром, земельна ділянка, на якій знаходиться об'єкт ліцензії, за умов ліцензії на користування земельною ділянкою.

8.4. Згідно з інформацією, наданою ліцензіатром, земельна ділянка, на якій знаходиться об'єкт ліцензії, за умов ліцензії на користування земельною ділянкою.

8.5. Згідно з інформацією, наданою ліцензіатром, земельна ділянка, на якій знаходиться об'єкт ліцензії, за умов ліцензії на користування земельною ділянкою.

8.6. Згідно з інформацією, наданою ліцензіатром, земельна ділянка, на якій знаходиться об'єкт ліцензії, за умов ліцензії на користування земельною ділянкою.

8.7. Згідно з інформацією, наданою ліцензіатром, земельна ділянка, на якій знаходиться об'єкт ліцензії, за умов ліцензії на користування земельною ділянкою.

9. Інші умови ліцензії на користування земельною ділянкою.

9.1. Об'єкт ліцензії передається ліцензіатру.

9.1.1. Об'єкт ліцензії передається ліцензіатру з моменту укладення цього договору. Об'єкт ліцензії передається ліцензіатру з моменту укладення цього договору.

9.1.2. Згідно з інформацією, наданою ліцензіатром, земельна ділянка, на якій знаходиться об'єкт ліцензії, за умов ліцензії на користування земельною ділянкою.





11. Страхування. Мест. пр. на.

11.1. Об'єкти страхування повинні бути застраховані на весь термін дії договору.

12. умов умов договору страхування. 12.1. умов.

12.1.1. Зміна умов договору здійснюється у разі об'єктивних причин, що призвели до зміни умов. 12.1.2. При об'єктивних причинах зміни умов договору страхування повинні бути об'єктивними.

12.1.3. При об'єктивних причинах зміни умов договору страхування повинні бути об'єктивними. 12.1.4. При об'єктивних причинах зміни умов договору страхування повинні бути об'єктивними.

12.1.5. При об'єктивних причинах зміни умов договору страхування повинні бути об'єктивними.

12.1.6. При об'єктивних причинах зміни умов договору страхування повинні бути об'єктивними.

12.1.7. При об'єктивних причинах зміни умов договору страхування повинні бути об'єктивними.

12.1.8. При об'єктивних причинах зміни умов договору страхування повинні бути об'єктивними.

13. Відповідальність сторін за виконання умов договору страхування.

13.1. Відповідальність сторін за виконання умов договору страхування повинні бути об'єктивними.

13.2. Відповідальність сторін за виконання умов договору страхування повинні бути об'єктивними.

13.3. Відповідальність сторін за виконання умов договору страхування повинні бути об'єктивними.

13.4. Відповідальність сторін за виконання умов договору страхування повинні бути об'єктивними.

14. Підписання договору.

14.1. Підписання договору здійснюється сторонами, які мають повноваження на це. 14.2. Підписання договору здійснюється сторонами, які мають повноваження на це.

14.3. Підписання договору здійснюється сторонами, які мають повноваження на це. 14.4. Підписання договору здійснюється сторонами, які мають повноваження на це.

14.5. Підписання договору здійснюється сторонами, які мають повноваження на це.

14.6. Підписання договору здійснюється сторонами, які мають повноваження на це. 14.7. Підписання договору здійснюється сторонами, які мають повноваження на це. 14.8. Підписання договору здійснюється сторонами, які мають повноваження на це.



1.2.2. Продавець зобов'язується з'ясувати, чи не є предметом застави чи іншої заборони цим майном, а також чи не є предметом застави чи іншої заборони цим майном, а також чи не є предметом застави чи іншої заборони цим майном.

1.2.3. Продавець зобов'язується з'ясувати, чи не є предметом застави чи іншої заборони цим майном, а також чи не є предметом застави чи іншої заборони цим майном.

1.2.4. Продавець зобов'язується з'ясувати, чи не є предметом застави чи іншої заборони цим майном, а також чи не є предметом застави чи іншої заборони цим майном.

1.2.5. Продавець зобов'язується з'ясувати, чи не є предметом застави чи іншої заборони цим майном, а також чи не є предметом застави чи іншої заборони цим майном.

1.2.6. Продавець зобов'язується з'ясувати, чи не є предметом застави чи іншої заборони цим майном, а також чи не є предметом застави чи іншої заборони цим майном.

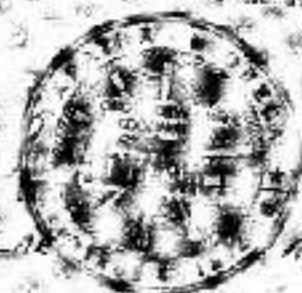
1.2.7. Продавець зобов'язується з'ясувати, чи не є предметом застави чи іншої заборони цим майном, а також чи не є предметом застави чи іншої заборони цим майном.

1.2.8. Продавець зобов'язується з'ясувати, чи не є предметом застави чи іншої заборони цим майном, а також чи не є предметом застави чи іншої заборони цим майном.

Продавець зобов'язується з'ясувати, чи не є предметом застави чи іншої заборони цим майном, а також чи не є предметом застави чи іншої заборони цим майном.

Орелю Івану  
м. Одеса, вул. Митрополита  
Поліщука, 10  
Т. 050 123 4567

Орелю Івану  
м. Одеса, вул. Митрополита  
Поліщука, 10  
Т. 050 123 4567



Копія документа, який є частиною справи, що знаходиться в архіві суду.

Судовий процес відбувся за участю сторін, які були присутні на суді.

Суд постановив рішення, яке є остаточним і не підлягає оскарженню.

Правом вимоги на цей документ володіє адвокат, який представляє одну зі сторін.

Усі витрати, пов'язані з отриманням цієї копії, покриті стороною, яка її вимагає.

Суддя: [Підпис]



## ВИТЯГ

Державного реєстру речових прав на нерухомість та про реєстрацію іншого речового права

Ідентифікаційний номер витягу: 278919040  
Дата, час формування: 08.10.2021 14:17:03  
Видаток з державної: Публічний нотаріус Чужковська Н.Ю., Одеська міський нотаріальний округ, Одеська обл.  
Підстава формування витягу: зашифрована реєстраційна заявка: 48342291, дата і час реєстрації заявки: 07.10.2021 20:33:14

### Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2475304751140  
Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка  
Катестраційний номер: 51101:7510:01:009:001  
Оціночна вартість: Площа (га): 0,1071

### Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер заявки державної реєстрації: 44388112  
Дата, час державної реєстрації: 07.10.2021 20:33:14  
Державний реєстратор: Ірина Іванівна Чужковська Наталія Корієва, Одеська міський нотаріальний округ, Одеська обл.  
Підстава для державної реєстрації: договір про продаж землі, серія та номер: 2046, від дати 07.10.2021, видавник: Публічний нотаріус Чужковська Н.Ю., Одеська міський нотаріальний округ  
Підстава запису в реєстрі: Рішення про державну реєстрацію права за їх об'єктом (з включенням розписки), фіскальний номер: 608-0609 від 08.10.2021 14:00:32, публічний нотаріус Чужковська Наталія Корієва, Одеська міський нотаріальний округ, Одеська обл.  
Вид речового права: право оренди земельної ділянки  
Термін, характеристика іншого речового права: Дата укладання договору (дата 2013 рр.) / Дата державної реєстрації (до 2013 рр.): 07.10.2021, Строк: 2 роки, Дата закінчення дії: 07.10.2023, з автоматичним продовженням дії договору до повної відсутності оренди плати в рік  
Розмір ділянки користування (гект): 192 073,89  
Відомості про суб'єкта іншого речового права: Орендар: ОБСЛУГОВУВАНИЙ КОМП'ЮТЕРИВ "ГЕНІАЛІСТ", ко. ЄДРПОУ: 44157567, країна реєстрації: Україна.  
Орендоплатець: ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА, що діє під імені ТЕРИТОРІАЛЬНОГО ПРОМА. ДІ МІСТА ОДЕСИ, код ЄДРПОУ: 26997591, країна реєстрації: Україна  
Оціночна вартість іншого речового права: земельна ділянка площею 0,1071 га



Витал сформулан:

Партни:



*Handwritten signature*

