



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Юлії Власюк
foi+request-99586-
f208df39@dostup.pravda.com.ua

Управління інформаційного
забезпечення та доступу до публічної
інформації
на № 410 (з) від 26.01.2022

На виконання доручення заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситніченка Є.В. від 26.01.2022 № 410 (з) Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваш інформаційний запит від 26.01.2022 щодо надання інформації стосовно земельної ділянки на вул. Шота Руставелі, 18А у Печерському районі м. Києва розглянуто та в межах повноважень повідомляється.

Згідно з даними Міського земельного кадастру (далі – МЗК) земельна ділянка площею 0,4699 га (обліковий код 76:066:0025) за адресою: вул. Шота Руставелі, 18а, 20, 20б, 22, 24 у Печерському районі м. Києва обліковується за Державним комунальним підприємством по утриманню будівель, споруд та прибудинкової території Печерського району міста Києва.

Рішення про передачу вказаної земельної ділянки у власність або у користування (оренду) будь-яким фізичним або юридичним особам за поданням Департаменту Київська міська рада не приймала.

Звертаємо увагу, що відомості МЗК носять виключно інформативний характер та не є підтвердженням виникнення чи припинення права власності (користування) земельними ділянками.

Додатково інформуємо, що відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельні ділянки, право оренди, а також право

ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000D1CB2800F0BC9200

Підписувач Шейко Вадим Володимирович

Дійсний з 26.03.2021 0:00:00 по 25.03.2023 23:59:59

Департамент земельних ресурсів



0570202/1-2681 від 02.02.2022



постійного користування земельними ділянками виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, в тому числі, за допомогою електронного сервісу kar.minjust.gov.ua.

Також інформуємо, що відповідно до пункту 3 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» землями комунальної власності відповідних територіальних вважаються:

а) земельні ділянки:

на яких розташовані будівлі, споруди, інші об'єкти нерухомого майна комунальної власності відповідної територіальної громади;

які перебувають у постійному користуванні органів місцевого самоврядування, комунальних підприємств, установ, організацій;

б) всі інші землі, розташовані в межах відповідних населених пунктів, крім земельних ділянок приватної власності та земельних ділянок державної власності.

Враховуючи викладене вважається, що земельна ділянка з обліковим кодом 76:066:0025 належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Департамент у своїй діяльності керується Положенням про Департамент, затвердженим рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342 (зі змінами та доповненнями), відповідно до якого інші питання зазначені у Вашому запиті не належать до повноважень Департаменту і відповідною інформацією Департамент не володіє.

Згідно з частиною першою статті 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації» рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені до керівника розпорядника, вищого органу або суду.

Заступник директора

Вадим ШЕЙКО

Алла Кузнєцова 202 79 96



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат [58E2D9E7F900307B04000000D1CB2800F0BC9200](https://eids.europa.eu/identifier?id=58E2D9E7F900307B04000000D1CB2800F0BC9200)

Підписувач [Шейко Вадим Володимирович](#)

Дійсний з [26.03.2021 0:00:00](#) по [25.03.2023 23:59:59](#)

Департамент земельних ресурсів



0570202/1-2681 від 02.02.2022