

МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ
УКРАЇНИ



MINISTRY OF DEFENCE
OF UKRAINE

Україна, м. Київ-168, Повітрофлотський пр. 6,
Тел.: (044) 234-71-52; Факс: (044) 226-20-15
E-mail: kabmin_doc@mil.gov.ua; www.mil.gov.ua

Povittroflotskiy Pr. 6, Kyiv-168, Ukraine
Tel.: (044) 286-22-40; Fax: (044) 285-54-29
E-mail: dms@mil.gov.ua

09.07.2009 № 120/2996

Міністерство фінансів України
Міністерство економіки України
Фонд державного майна України
Державний комітет статистики
України

На виконання доручення Кабінету Міністрів України від 03.07.09 № 37179/1/1-09 та згідно із законами України “Про правовий режим майна у Збройних Силах України”, “Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності”, а також відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 18 липня 2007 р. № 950 “Про затвердження Регламенту Кабінету Міністрів України” (із змінами і доповненнями), Міністерство оборони України надсилає на погодження проект розпорядження Кабінету Міністрів України “Про передачу майнового комплексу військового містечка № 82 у с. Людавка”, який просить погодити у 5-денний термін.

- Додаток: 1. Проект розпорядження на 1 арк.
2. Пояснювальна записка на 2 арк.
3. Інформаційно-довідковий матеріал на 8 арк.

Тимчасово виконуючий обов’язки
Міністра оборони України

В.В.ІВАЩЕНКО



КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 2009 р. №

Київ

Про передачу майнового комплексу військового містечка № 82 у с. Людавка

Прийняти пропозицію Міноборони та Вінницької міської ради щодо передачі майнового комплексу військового містечка № 82 у с. Людавка Жмеринського району Вінницької області з державної власності у власність територіальної громади міста Вінниця.

Прем'єр-міністр України

Ю. ТИМОШЕНКО

08 ЛПНЯ 2009 р.
№ 303/1/5/400

Проект документа підготовлено у
Головному квартирно-експлуатаційному
управлінні Збройних Сил України

Начальник Головного квартирно-
експлуатаційного управління Збройних Сил
України

генерал-майор

П.В.ОНОФРІЙЧУК

Рибалкін В.А.
242-08-85

"Зміст документа вимогам чинного законодавства
відповідає. Негативних правових наслідків реалізації
положень документа, у тому числі порушень
законодавства, що можуть створити передумови для
нанесення економічних збитків державі, не
прогнозується".

Документ у ТБВ МОУ підписано
особисто г-м Онофрійчук

09.07.09

До АД МОУ здав

09.07.09 [підпис] В.Підгорецький

ВІДРЕДАКТОВАНО

Головний спеціаліст
Адміністративного департаменту
Міністерства оборони України

Григор'єв
(підпис, ініціали, прізвище)

09 07 2009 р.

22 06 09

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту розпорядження Кабінету Міністрів України
“Про передачу майнового комплексу
військового містечка № 82 у с. Людавка”

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження Кабінету Міністрів України розроблено Міністерством оборони України відповідно до вимог абзацу шостого пункту 2 § 46 і пункту 2 § 49 Регламенту Кабінету Міністрів України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 липня 2007 р. № 950.

2. Мета і шляхи її досягнення

Зазначене нерухоме військове майно у повсякденній діяльності військ тривалий час не використовується, об'єкти руйнуються під дією атмосферних опадів та від впливу часу.

Водночас Вінницькою міською радою на вказаній території планується побудувати механіко-біологічний сміттєпереробний завод та створити комплекс з повної переробки та утилізації твердих побутових відходів.

Натомість Міністерству оборони України в місті Вінниці міська рада вирішила виділити земельну ділянку площею 15,3245 га під житлову забудову для безквартирних військовослужбовців Збройних Сил України.

3. Правові аспекти

Передача здійснюється відповідно до вимог Порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29 серпня 2002 р. № 1282 “Про затвердження Порядку вилучення і передачі військового майна Збройних Сил” з урахуванням вимог постанови Кабінету Міністрів України від 2 квітня 2008 р. № 313 “Про заходи щодо удосконалення управління об'єктами державної власності”

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Додаткових витрат з державного бюджету на передачу та утримання зазначеного майна не передбачається.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження має бути погоджено всіма заінтересованими центральними органами виконавчої влади, а саме: Мінфіном, Фондом державного майна, Мінекономіки, Держкомстатом та Мін'юстом.

6. Регіональний аспект

Зміст проекту розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Реалізація розпорядження Кабінету Міністрів України "Про передачу майнового комплексу військового містечка № 82 у с. Людавка" сприятиме поліпшенню екологічного стану в регіоні та зніме соціальну напругу серед мешканців міста Вінниця, що проживають поруч із діючим полігоном, який через відсутність альтернативи продовжує використовуватися понаднормово 17 років.

Тимчасово виконуючий обов'язки
Міністра оборони України



В.В.ІВАЩЕНКО

9 07 2009 р.





ТАЦІОНЕ

АІНН

Код 2201113

08 Липня 2009

№ 303/1/5/400

03049, м. Київ, 40

Проект документа підготовлено у
Головному квартирно-експлуатаційному
управлінні Збройних Сил України

Начальник Головного квартирно-
експлуатаційного управління Збройних Сил
України

генерал-майор

П.В.ОНОФРІЙЧУК

Рибалкін В.А.
242-08-85

"Зміст документа вимогам чинного законодавства
відповідає. Негативних правових наслідків реалізації
положень документа, у тому числі порушень
законодавства, що можуть створити передумови для
нанесення економічних збитків державі, не
прогнозується".

Документ у ТВО МОУ підготовлено

особисто г.м. Онофрійчук П.В.

09.07.09

До АЗ МОУ

Здав

09.07.09

В.Вигірні

22

06 09

ПЕРЕЛІК
будівель (споруд), які пропонуються до передачі у складі майнового
комплексу військового містечка № 82 у с. Людавка

	Назва будівлі	№ за ГП	Рік буд-ва	Повер ховість	Буд. об'єм, куб. м	Площа, кв. м	Матеріал стін	Первинна вартість, тис. грн. на 1.1.2009
1.	Казарма	6	1962	1	1494	407	дер.	212,010
2.	Учебний корпус	1	1963	1	5050	1010	цегла	674,217
3.	Учебний корпус	10	1963	1	3900	831	цегла	596,883
4.	Їдальня солдатська	7	1963	1	2596	592	цегла	375,536
5.	Штаб	9	1964	2	2171	435	цегла	375,536
6.	Медичний пункт	12	1964	1	958	191	цегла	240,621
7.	КПП	45	1991	1	749	123	цегла	249,121
8.	Вартове приміщення	42	1964	1	817	161	цегла	230,921
9.	Сховище для техніки	21	1965	1	6209	1078	цегла	587,307
10.	Сховище для техніки	22	1963	1	6209	1085	цегла	587,307
11.	Склад	48	1990	1	168	57	цегла	18,675
12.	Сховище	49	1976	1	2700	540	мет	130,961
13.	Сховище	51	1960	1	612	153	з/б	56,144
14.	Сховище	52	1960	1	1120	280	з/б	61,173
15.	Сховище	53	1960	1	2332	388	з/б	299,758
16.	Сховище	54	1960	1	2332	388	з/б	299,758
17.	Сховище	55	1960	1	3106	545	з/б	548,879
18.	Сховище	56	1960	1	358	79	з/б	170,709
19.	Сховище	57	1960	1	1995	399	з/б	359,734
20.	Сховище	58	1960	1	358	79	з/б	170,709
21.	Сховище	59	1960	1	3106	545	з/б	548,879
22.	Сховище	60	1960	1	2462	615	з/б	428,448
23.	Сховище	61	1960	1	2462	615	з/б	428,448
24.	Сховище	62	1960	1	3106	545	з/б	548,879
25.	Сховище	63	1960	1	358	79	з/б	170,709
26.	Сховище	64	1960	1	1995	399	з/б	359,734
27.	Сховище	65	1960	1	358	79	з/б	170,709
28.	Сховище	66	1960	1	3106	545	з/б	548,879
29.	Сховище	67	1960	1	192	48	з/б	23,703
30.	Сховище	13	1963	1	2160	402	цегла	192,497
31.	Сховище	14	1965	1	2160	410	цегла	192,497
32.	Сховище	32	1962	1	47	12	цегла	9,553
33.	Квашпункт	18	1963	1	154	43	кам.	19,274
34.	Холодильник	15	1961	1	245	53	цегла	163,646
35.	Овочесховище	16	1963	1	310	80	з/б	57,701
36.	Овочесховище	17	1965	1	724	139	з/б	182,920
37.	Лазня	19	1963	1	694	154	цегла	211,770
38.	Котельня	25	1962	1	1979	333	цегла	298,322
39.	Склад ПММ	24	1964	1	444	105	цегла	48,124
40.	КТП	20	1963	1	360	103	цегла	28,851
41.	Акумуляторна	23	1964	1	886	190	цегла	211,770
42.	Насосна II-го підйому	26	1963	1*	280	52	з/б	67,398
43.	Насосна II-го підйому	27	1962	підзем	8	3	з/б	9,553
44.	Насосна I-го підйому	28	1963	підзем	8	3	з/б	9,553
45.	Хлораторна	30	1963	1	30	9	цегла	9,553
46.	Станція перекачування	29	1963	1	170	49	цегла	76,976

	Назва будівлі	№ за ГП	Рік буд-ва	Повер ховість	Буд. об'єм, куб. м	Площа, кв. м	Матеріал стін	Первинна вартість, тис. грн. на 1.1.2009
47.	Дизельна	31	1962	1	1219	159	цегла	211,770
48.	Склад дизпалива	33	1962	підзем	96	-	мет.	9,553
49.	Градирна	34	1962	1	246	12	дер.	19,274
50.	Пож. водойма	38	1964	-	100	25	з/б	19,274
51.	Пож. водойма	39	1985	-	100	25	з/б	11,815
52.	Резервуар чистої води	40	1963	-	119	42	з/б	19,274
53.	Пожежне депо	43	1989	1	2301	357	цегла	338,186
54.	Підсобне господарство	44	1965	1	898	187	цегла	9,553
55.	КТП	46	1987	1	277	60	цегла	77,214
56.	Слюсарна майстерня	47	1964	1	145	53	цегла	9,553
					78539	15351		11989,777



ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА Р І Ш Е Н Н Я

від 15.05.2009 № 2352
м. Вінниця

37 сесія 5 скликання

Про надання згоди на безоплатне
прийняття майна у комунальну власність
територіальної громади міста Вінниці

Керуючись пунктом 2 статті 60 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтею 7 Закону України «Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності» та Постановою Кабінету Міністрів України від 29.08.2002р. № 1282 «Про затвердження Порядку вилучення і передачі військового майна Збройних Сил», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати згоду на безоплатне прийняття у комунальну власність територіальної громади м. Вінниці майнового комплексу військового містечка № 82 з інфраструктурою, яке розташоване в с. Людавка Жмеринського району Вінницької області, від Міністерства оборони України для будівництва механіко-біологічного сміттєпереробного заводу та створення повного комплексу з переробки та утилізації твердих побутових відходів без права його відчуження.
2. Виділити Міністерству оборони України земельну ділянку під житлову забудову, площею 15,3245 га, в межах вулиць Чехова – К.Маркса в місті Вінниці.
3. Виконавчому комітету здійснити заходи по прийняттю у комунальну власність територіальної громади міста об’єкту, зазначеного в пункті 1 цього рішення, згідно чинного законодавства.
4. Визнати таким, що втратив чинність пункт 4 додатку до рішення міської ради від 19.09.2008р. № 2058.
5. Ввести до складу комісії з прийняття-передачі цього об’єкту депутата міської ради від профільної комісії (за згодою).
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності та житлово-комунального господарства (Єгоян С.С.).

Головний спеціаліст
відділу діловодства
і контролю

Міський голова



В.Б.Гройсман

[Handwritten signature]

Економічне обґрунтування

передачі у комунальну власність територіальної громади м. Вінниці
цілісного майнового комплексу військового містечка № 82
(с. Людавка, Жмеринського району, Вінницької області).

На теперішній час тверді побутові відходи (надалі ТПВ), що утворюються під час життєдіяльності мешканців та підприємств м. Вінниці, складаються і накопичуються на Стадницькому полігоні ТПВ, який розташований на території лісового масиву в 0,4 – 2,0 км від селищ Стадниця Вінницького району, Приборівка та Сиваківці Липовецького району Вінницької області. В інженерному відношенні водопостачанням та освітленням полігон не облаштований і на теперішній час не відповідає Нормам по проектуванню та будівництву полігонів ДБН В.2.4-2-2005. Полігон експлуатується з 1982 року. Плановий термін експлуатації 10 років. Офіційно закриття полігону здійснене у 1992 році. Однак, через відсутність альтернативи, його використання продовжується з одночасним виконанням заходів з перекриття та санації.

Добовий обсяг твердих побутових відходів м. Вінниці складає 1100,0-1500,0 м³ (180,0 - 250,0 тон). Орієнтовно на полігоні за термін його експлуатації (з 1982 року) накопичено понад 2087,0 тис. тон відходів. Навантаження на 1 м² полігону вже складає близько 16,0 тон, що у 1,6 рази перевищує норму для високонавантажених полігонів, яким Стадницький полігон не являється. Через перевантаження полігону відбувалися неодноразові самозаймання відвалів, утворилося понаднормативне накопичення фільтрату.

Такий стан справ негативно впливає на загальний екологічний стан у регіоні, викликає соціальну напругу серед мешканців розташованих поблизу полігона населених пунктів, які неодноразово вдавалися до масових протестних акцій.

З 1992 року перед Вінницькою громадою постала стратегічна проблема вибору земельної ділянки для розміщення полігону ТПВ, подальшу їх переробку і утилізацію з перспективою експлуатації на 50 та більше років. Вінницька міська рада спільно з обласною Державною адміністрацією протягом останніх 5-ти років постійно займалася пошуком земельної ділянки, на якій можливо було б виконувати всі умови санітарного, екологічного, техногенного та іншого порядку поводження з ТПВ з мінімальними витратами коштів міського, державного бюджету та з залученням певних іноземних інвестицій і технологій. В межах міста ці умови виконати неможливо. У приміській зоні вільних ділянок, через розпаювання земель сільськогосподарського призначення, немає.

Нормам по проектуванню та будівництву полігонів ДБН В.2.4-2-2005 відповідає земельна ділянка вивільненого в ході скорочення Збройних Сил України військового містечка № 82 (с. Людавка, Жмеринського району, Вінницької області). Земельна ділянка загальною площею 148,8 га знаходиться на території лісового масиву, непорядковано залісненого малоцінними породами дерев, в 3,0-5,0 км від найближчих населених пунктів Жмеринського району Вінницької області, частково огорожена, з наявною мережею занедбаних доріг з твердим та ґрунтовим покриттям, під'їзним шляхом від територіальних доріг загального користування, з локальними мережами електропостачання,

водопостачання та водовідведення, що потребують ремонту та відновлення. На території розташовано 56 наземних та напівзаглиблених (обвалованих) будівель та споруд різного призначення, побудованих у 1960-1965 роках, які у різні часи використовувалися Міністерством оборони колишнього СРСР та України для зберігання ракетних засобів доставки стратегічних боєприпасів, рідкого ракетного пального, інших авіаційних засобів ураження, через що відбувалося певне забруднення території через проливи технічних речовин. Будівлі та споруди останні 15 років не ремонтувалися, після звільнення не консервувалися.

На території колишньої адміністративної зони військового містечка наявних будівлях, після їх пристосування, можливе розташування виробничих служб експлуатації полігону та технологічного обладнання по переробці утилізації ТПВ, критих стоянок для великовантажних автомобілів-сміттевозів інфраструктурою по їх ремонту та обслуговуванню з дотриманням екологічних вимог та вимог виробничої санітарії, їдальні, гуртожитку, пункту санітарної обробки для працівників вахтових змін, тощо.

На території колишньої технічної зони військового містечка (92,0 га) наявних площах на першому етапі освоєння земельної ділянки можливе будівництво карт полігону для розміщення ТПВ з розрахунку відповідно вимог ДБН В.2.4-2-2005 для міст з населенням від 250 до 500 тисяч (від 31,0 до 61,0 га) на 15 років при висоті складування відходів до 12,0 м. На визначених проектом відокремлених ділянках території передбачається будівництво сміттесортувальних ліній (до 2,0 га), будівництво механо біологічного сміттепереробного заводу (до 10,0 га). Решту території займуть відкриті та закриті майданчики для зберігання придатних до подальшої переробки або утилізації відсортованих складових ТПВ та виробничі потужності щодо їх утилізації або переробки до рівня напівфабрикатів чи готової продукції обладнання і споруди для видалення та знешкодження звалищного фільтрату обладнання та споруди для видалення, накопичення та використання полігонного газу метану, охоронна зона периметру, санітарні та протипожежні розриви лісозахисні смуги окремих карт полігону та виробничих ділянок, внутрішні технологічні дороги та проїзди. З введенням в експлуатацію сміттепереробного заводу кількість відходів, які будуть підлягати захороненню, зменшиться на 70-75%, що дасть можливість використовувати полігон понад 50 років.

Реалізація вищезазначеного дозволить вирішити значну кількість екологічних та соціальних питань (унеможливлення забруднення ґрунтів, повітря підземних та поверхневих вод, виділення парникових газів в атмосферу збереження флори та фауни, збереження здоров'я громадян), досягнути певного ступеня економії енергоресурсів з використанням альтернативних джерел енергії створити до 150 постійних робочих місць в аграрно орієнтованому регіоні, тощо.

Перший заступник міського голови



І.А.Михайлюк



ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА БЛАГОУСТРОЮ

21100, м. Вінниця, вул. Соборна, 59, <http://vmr.gov.ua/>
тел.: 8(0432)59-50-59, E-mail: ukgb@vmr.gov.ua

Про санацію існуючого полігону ТПВ
та будівництво механо-біологічного
сміттєпереробного заводу

З листопада 2007 р. по грудень 2008 р. Вінницькою міською радою разом з німецьким підприємством ХААЗЕ Енергітехнік АО було проведено ряд досліджень, експертних оцінок та переговорів щодо стану полігону твердих побутових відходів (ТПВ) і можливостей його функціонування в подальшому та проведенні робіт з рекультивації з залученням механізму спільного впровадження передбаченого «Київським протоколом до Рамкової конвенції ООН про зміну клімату».

В результаті проведеної роботи 16 грудня 2008 року між Вінницькою міською радою та німецькими підприємствами ХААЗЕ Енергітехнік АО, ХААЗЕ Анлагенблау ООО та МБС ООО було укладено рамочну угоду «Про санацію існуючого полігону ТПВ та будівництво механо-біологічного сміттєпереробного заводу».

Реалізація проекту за рамочною угодою буде виконуватись в два етапи:

I. Санація та перекриття полігону ТПВ.

II. Будівництво механо-біологічного сміттєпереробного заводу.

Технологія, що використовується являє собою комбінацію механічного сортування та двох стадійної мезофільної рідкої ферментації. В устаткуванні механічного сортування відходи розділяються на декілька потоків для здійснення особливої переробки (утилізації) або видалення. Завдяки включенню в технологічний процес етапу ферментації (збражування органічної складової) шкідливі викиди в атмосферу мінімізуються та виробляється біогаз з наступною переробкою в електроенергію та тепло, які будуть направлені в загальні мережі. По попереднім розрахункам окупність заводу складає 7-10 років.

1. За умовами даної угоди обов'язки сторін розподіляються наступним чином:

Вінницька міська рада – надання доручень іншій стороні по детальному плануванню проекту, випуску емісійних сертифікатів, супровід проекту, отримання необхідних дозвільних документів та резолюцій, контроль та технічний нагляд.

МБС ООО – підготовка PIN і PDD документів та надання їх на затвердження для випуску емісійних сертифікатів, від імені Вінницької міської ради реалізує ці сертифікати.

ХААЗЕ Енергітехнік АО – планування та поставка технічного обладнання для санації полігону (перекриття полігону, збір та утилізація полігонного газу, переробка фільтрату).

ХААЗЕ Анлагенблау ООО – поставка та монтування механо-біологічного сміттєпереробного заводу.

Власником емісійних сертифікатів є Вінницька міська рада. Прибутки та ризики між сторонами розподіляються в залежності від вкладень кожного з учасників в даний проект.

2. Реалізація проекту в частині санації полігону ТПВ та будівництва сміттєпереробного заводу (ввід в експлуатацію) розрахована на період – грудень 2008 року - квітень 2011 року.

3. Загальна вартість проекту складає 29 337 000 євро, в тому числі:

I. Санація та перекриття полігону ТПВ – 2 672 000 євро.

II. Будівництво сміттєпереробного заводу – 26 665 000 євро.

По етапу «Санація та перекриття полігону ТПВ» підготовчі та проектні роботи складають 372 000 євро. Решта 2 300 000 євро необхідна для виконання безпосередньо будівельних та монтажних робіт.

Вважасмо за доцільне розглянути можливість виділення коштів з державного бюджету Вінницькій міській раді в розмірі 2,3 млн. євро для виконання першого етапу проекту.

4. Впровадження даного проекту дозволить вирішити значну кількість екологічних та соціальних питань (унеможливлення забруднення ґрунтів, повітря, підземних та поверхневих вод, виділення парникових газів в атмосферу, збереження флори та фауни, збереження здоров'я громадян тощо) та досягнути певного ступеню економії енергоресурсів з використанням альтернативних

джерел енергії. Так по попереднім підрахункам потужність блочної електростанції паливом для якої є газ, що уловлюється з полігону ТПВ, буде складати близько 1 МВт на годину або 8,7 тис. МВт/рік. Обсяги видобутку газу складають приблизно 500 м³ на годину.

5. Проблемні питання, які необхідно розглянути на рівні уряду для створення привабливого інвестиційного клімату в сфері поводження з ТПВ та енергозбереження:

- a. Відміна податку на додану вартість та зменшення митних зборів та платежів при закупівлі імпортного обладнання, яке застосовується в цій сфері;
- b. Суттєве зменшення податкового навантаження для підприємств, які працюють або виробляють техніку (обладнання) в даній сфері;
- c. Введення місцевого податку на відходи;
- d. Внести зміни в законодавство, щодо спрощення вилучення (виділення) земельних ділянок для будівництва об'єктів поводження з ТПВ;

Начальник управління



І.Є.Корольчук

Копія			
№	по	дод.	до
(підпис)			
(підпис)			
(підпис)			

Прохито 9 (прізвище)
Вадим Андрійович
(підпис)
« 23 » « вересня »
(діль)



Копія з оригіналом згідно.	
Ф. 3697 оп. АП	опр. 5991 арх. 247-261
*проданий архівіст Вадим Андрійович	
(посада, підпис, ініціали та прізвище)	
23 вересня 2026 року	
(дата)	