



ВОЛОДАРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

пл. Миру, 4, с-ще Володарка, Білоцерківський р-н, Київська обл., 09301, тел. (04569) 5 06 65,

e-mail: volodarka.gromada@gmail.com, сайт: <https://volodarska-gromada.gov.ua>,

код згідно з ЄДРПОУ 04359732

05.08.2026

№ 03-02/1504

на № _____ від _____

e-mail: foi+request-498-516dd5aa@dostup.org.ua

На Ваш запит від 02 серпня 2026 року щодо наявності на території Володарської селищної територіальної громади вільних земельних ділянок, які можуть бути використані для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для ведення садівництва, для городництва та для ведення особистого селянського господарства, в розмірах, визначених ст. 121 Земельного кодексу України, повідомляємо, що селищною радою проводиться інвентаризація земель комунальної власності. Після завершення інвентаризації земель та визначення переліку вільних ділянок буде розміщено відповідну інформацію на офіційному сайті Володарської селищної ради.

Повідомляємо про те, що в зв'язку з широкомасштабною збройною агресією російської федерації проти України Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 (із змінами) в Україні введено воєнний стан та внесено ряд змін до законодавства України, зокрема, внесено зміни до Земельного кодексу України.

Тому, відповідно до підпункту 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється. Положення цього підпункту не поширюються на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а також на безоплатну передачу у приватну власність громадянам України земельних ділянок, переданих у користування до набрання чинності цим Кодексом.

Про надання інформації щодо кадастрових номерів усіх вільних земельних ділянок комунальної власності, які були встановлені внаслідок проведення інвентаризації та які знаходяться на території с-ща Володарка, повідомляємо, що відповідно до ст. 36 Закону України «Про Державний

земельний кадастр» держава забезпечила доступ до основних даних державного земельного кадастру.

До початку повномасштабного воєнного вторгнення росії в Україну інформацію про вільні земельні ділянки можна було отримати, скориставшись Публічною кадастровою картою за посиланням: <https://map.land.gov.ua>. За допомогою цієї карти можна було знайти інформацію про кадастровий номер земельної ділянки, її межі, площу, форму власності, а також про цільове призначення земельної ділянки, наявні обмеження у використанні та іншу інформацію.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 07 травня 2022 року № 564 «Деякі питання ведення та функціонування Державного земельного кадастру в умовах воєнного стану» запроваджено обмеження щодо оприлюднення відомостей Державного земельного кадастру в умовах воєнного стану в Україні, зокрема через Публічну кадастрову карту. Таким чином, отримання інформації про земельні ділянки за допомогою Публічної кадастрової карти до закінчення періоду воєнного стану або ж до внесення змін до законодавства України є неможливим.

**Керуючий справами виконавчого
комітету селищної ради**

Ірина СІЛДУЄВА
0955602335



Леся ГАНЕЦЬКА