





- 100 тис. грн — для будинків до 6 поверхів включно;
- 200 тис. грн — для будинків від 7 до 16 поверхів включно;
- 300 тис. грн — для будинків від 17 поверхів, а також будинків із прибудованими, вбудованими або даховими котельнями.

Право на участь у зазначеній програмі мають ОСББ, житлові та обслуговуючі кооперативи, а також юридичні особи — управителі багатоквартирних будинків. Водночас зазначена програма має компенсаційний характер: відшкодування здійснюється після придбання обладнання та подання документів, що підтверджують понесені витрати. Тому участь будинку у програмі потребує попереднього рішення співвласників щодо придбання обладнання, визначення джерела первинного фінансування та надання управителю відповідних повноважень.

Участь у конкурсі «70/30» передбачена виключно для об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів. Оскільки в будинку № 4 на вул. Шовкуненка ОСББ або ЖБК не створено, а управління здійснюється комунальним підприємством, зазначений будинок за наявної форми управління не належить до категорії учасників цієї програми.

Для залучення позики або кредиту необхідне рішення зборів співвласників із визначенням суми, строку та джерел повернення коштів. Водночас, за інформацією офіційного Порталу послуг міста Києва, станом на дату надання цієї відповіді послуга Револьверного фонду перебуває на стадії підготовки до запуску.

Участь у будь-якій із наведених програм не є безумовним обов'язком управителя. Вона можлива після прийняття співвласниками відповідного рішення, оформлення необхідних повноважень, визначення джерел фінансування витрат, які не покриваються допомогою або компенсацією, та за умови відповідності будинку вимогам конкретної програми.

Андрій СИДОРЧУК

[illegible]

108/38-4975 від 15.09.2026