

Департамент з питань Державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу КМР (КМДА)

(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається повідомлення)

Замовник

[REDACTED]

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

ПОВІДОМЛЕННЯ

073/05/01-Н-1406
14 06 12

про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1)/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1)

Відповідно до статті 36 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" повідомляю про початок виконання будівельних робіт, визначених державними будівельними нормами, стандартами і правилами/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт від _____ 20__ (необхідне підкреслити).

Реконструкція нежитлового приміщення №69 по вулиці Зодчих, буд. 18г у Святошинському районі м. Києва

(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва вулиця Зодчих, буд. 18г, приміщення 69 у Святошинському районі м. Києва,

вид будівництва реконструкція

(нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт)

код об'єкта 1122,1.

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює Артамонов Володимир Олексійович, сертифікат АТ 002919, тел. 0972837498

(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АСТЕРІЯ+», м. Житомир, пров. Священника Жилука, 6, код ЄДРПОУ 40680433, тел. 0969991995

[REDACTED]

(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові особи/фізичної особи - підприємця серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), номер телефону під керівництвом (необхідне зазначити)

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту			
Головний інженер проекту	Ковальчук Сергій Григорович тел. 0969991995	Наказ ТОВ «АСТЕРІЯ+» №15 від 18.05.2018р.	АА 002380

та затверджена замовником 18.05.2018 р.

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, назва, номер і дата затвердження або назва, номер і дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)

Експертиза проекту будівництва проведена Згідно частини 3 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» проект на будівництво об'єкту не підлягає обов'язковій експертизі

(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові головного експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката; результати проведеної експертизи (номер, дата звіту); якщо експертиза не проводилася, зазначається нормативно-правовий акт, відповідно до якого експертиза не проводилася)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено Ковальчук Сергій Григорович.

(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників) [REDACTED]

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані Не вимагається згідно п.25 «Переліку об'єктів будівництва, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не надаються», затвердженого наказом Мінрегіону України №289 від 06.11.2017р.

(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер і дата видачі або посилання на нормативно-правовий акт, згідно з яким містобудівні умови та обмеження не видаються)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі Не використовується згідно ч.4 статті 34 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності»

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки)

Загальна площа об'єкта відповідно до проектної документації, кв. метрів 109,7.

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування	Одиниця	Відповідно до проектної документації
--------------	---------	--------------------------------------

основного показника	вимірювання	загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Загальна площа після реконструкції	кв.м.	109,7	

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів 1-й поверх 5 поверхового будинку;

кількість квартир у житловому будинку та їх площа _____.

Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів 109,7;

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності) стіни-цегла;

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва,
кв. метрів _____.

Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією 150 тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи 70 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар 80 тис. гривень.

Додаю копії документів, що підтверджують зміни (у разі коригування проектної документації), засвідчені в установленому порядку.

З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, _____

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цьому повідомленні, та виконання будівельних робіт з порушенням вимог, визначених проектом виконання робіт, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

МП

Примітки.

1. Кожна сторінка цього повідомлення підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).

1¹. В інформації про місце розташування об'єкта будівництва зазначається:

1) у разі виконання будівельних робіт щодо об'єкта будівництва, прийнятого в експлуатацію в установленому порядку, - раніше присвоєна адреса об'єкта нерухомого майна;

2) у разі нового будівництва - кадастровий номер земельної ділянки та місцезнаходження земельної ділянки, на якій розташовуватиметься об'єкт будівництва, згідно з документом, що посвідчує право власності (користування) такою ділянкою.

В інформації про місце розташування закінченого будівництвом об'єкта, будівництво якого здійснюється на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування відповідно до частини четвертої статті 34 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та частини першої статті 12¹ Закону України "Про правовий режим території, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи", у разі відсутності відомостей, визначених підпунктами 1 і 2 цього пункту, зазначається визначений замовником опис місця розташування об'єкта.